

4h, k, s, 108,0 m², 78 000 €

Omakotitalo, Pori, Noormarkku, Läntinen Poikkitie 4

 ETUOVI.com





Kohdetta myy

Jarkko Virtanen
kiinteistönvälittäjä, LKV,
kaupanvahvistaja

Gsm: +358408685213

Kiinteistömaailma Pori | Satakodit
Oy



Vuonna 1954 valmistunut omakotitalo 3610 m² kulmatontilla, tontti mahdollisuus jakaa. Remontteja tehty mm. katto, ikkunat ja julkisivuverhoaus on uusittu. Erillinen autotalli rakennus. Soita ja sovi oma esittely aikasi!

Asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	1284559	Velaton hinta:	78 000 €
Sijainti:	Pori Noormarkku Läntinen Poikkitie 4, 29600 Noormarkku	(Myyntihinta 78 000 € + Velkaosuus 0 €)	
Tyyppi:	Omakotitalo (Kiinteistö)	Myyntihinta:	78 000 €
Omistusmuoto:	Omistusasunto	Velkaosuus:	0 €
Huoneistosiselelmä:	4h , k , s	Kiinteistövero:	425,00 € / vuosi
Huoneita:	4 huonetta	Lisätietoja maksuista:	Kiinteistövero: 425 €
Asuintilojen pinta-ala:	108,0 m ²		
Kerrokset:	2		
Rakennusvuosi:	1954		
Käyttöönottovuosi:	1954		
Vapautuminen:	Sopimuksen mukaaan		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Muuta kauppaan kuuluvaa:	Takka (ei varaava), polttopuut
Kohteen kuvaus:	Yleisantenni
Asunnon kunto:	Tyydyttävä
Tehdyt remontit:	Kattila ja poltin uusittu 2006. Katto on uusittu 2015. Ikkunat uusittu 2015 ja 2018. Laudotus uusittu ja tuulensuojalevy asennettu 2018 etelän ja lännen puolelta samalla on huoltomaalattu. Sokkeli on rapattu 2018. Bitumi asennettu kivijalkaan veden pois johtamiseksi 2020. Ulkorappuset uusittu 2018.
Energialuokka:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Öljylämmitys
Vesihuollon kuvaus:	Kunnan
Viemäri:	Kunnan

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: Puu, lauta
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Pelti Kate: Pelti
Keittiön kuvaus:	Jääkaappi/pakastin, sähköliesi, liesikupu/-tuuletin, kaapistot, astianpesukone Lattiamateriaalit: Muovi Seinämateriaalit: Maalattu
Kylpyhuoneen kuvaus:	Kylpyhuone, suihku, kylpyhuonekaapisto, kiinteät valaisimet, erillinen wc, puusauna Seinämateriaali: Laatta Lattiamateriaali: Laatta
Olohuoneen kuvaus:	Takka(ei varaava) Lattiamateriaalit: Muovi Seinämateriaalit: Tapetti
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lattiamateriaalit: Muovi Seinämateriaalit: Tapetti
Säilytystilojen kuvaus:	Kellarikomero, kaapistot

Asunnon tontti

Tontin omistus:	Oma
Tontin pinta-ala:	3 610,0 m ²
Tehokkuusluku:	0,25
Kaavoitustilanne:	Asemakaava

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Koulut: Kankaankoulu (n. 0.5 km) Ruokakaupat: K-Market (n. 0.4 km) Päiväkodit: Finby (n. 1.5 km)
Liikenneyhteydet:	Bussipysäkki (n. 0.2 km)

Muut lisätiedot

Auton säilytys: Autotalli
Ranta: Ei luokiteltu
Rannan tyyppi: Ei tiedossa

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.