

4h, k, s, 87,5 m², 109 000 €

Omakotitalo, Sotkamo, Makkosenmäki, Makkosentie 7

 ETUOVI.com



 KM Kiinteistömaailma

Kohdetta myy

Kiinteistömaailma Sotkamo |
Sotkamon Kodit Oy

Kainuuntie 26, 88600 SOTKAMO
Puh: 050 588 9889



Makkosenmäellä Sotkamossa mukava pieni omakotitalo.

Tästä kodista löytyy kolme makuuhuonetta, olohuone, ruokailutila, keittiö, kylpyhuone, sauna ja pukuhuone.
Puistomainen tontti, varastotilaa mukavasti ja autotalli.

Talo on liitetty kaukolämpöverkkoon.

Asunnon perustiedot

Kohdenumero:	1286210
Sijainti:	Sotkamo Makkosenmäki Makkosentie 7, 88600 Sotkamo
Tyyppi:	Omakotitalo (Kiinteistö)
Omistusmuoto:	Omistusasunto
Huoneistoselitelmä:	4h , k , s
Huoneita:	4 huonetta
Asuintilojen pinta-ala:	87,5 m ²
Kerrokset:	1
Rakennusvuosi:	1980
Käyttöönottovuosi:	1980
Vapautuminen:	Sopimuksen mukaan (nopeasti)

Hinta ja kustannukset

Velaton hinta:	109 000 € (Myyntihinta 109 000 € + Velkaosuus 0 €)
Myyntihinta:	109 000 €
Velkaosuus:	0 €
Kiinteistövero:	248,00 € / vuosi
Lisätietoja maksuista:	Kiinteistövero: 248

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Kohteen kuvaus:	Yleisantenni
Asunnon kunto:	Hyvä
Energialuokka:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Kaukolämpö
Vesihuollon kuvaus:	Kunnan
Viemäri:	Kunnan

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: Tiili, puu
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Pelti Kate: Pelti
Keittiön kuvaus:	Jääkaappi, astianpesukoneliitäntä, astianpesukone, kaapistot, sähköliesi, liesikupu/-tuuletin
Kylpyhuoneen kuvaus:	Kylpyhuone, suihku, erillinen wc, sähkösauna,, peilikaappi, pesukoneliitäntä, lattialämmitys, kylpyhuonekaapisto Seinämateriaali: Laatta Lattiamateriaali: Laatta
Säilytystilojen kuvaus:	Kaapistot, ulkovarasto

Asunnon tontti

Tontin omistus:	Vuokra
Tontin vuokra:	145,06 € / vuosi
Vuokrasopimus päättyy:	8.9.2030
Tontin pinta-ala:	1 000,0 m ²
Tontin vuokraaja:	Sotkamon kunta
Tehokkuusluku:	0,20
Kaavoitustilanne:	Asemakaava

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Koulut: Salmela (n. 1.8 km) Ruokakaupat: Sotkamo (n. 3.0 km) Päiväkodit: Tiilitörmä (n. 1.0 km)
Liikenneyhteydet:	Sotkamo (n. 3.0 km)

Muut lisätiedot

Auton säilytys:	Autotalli
Ranta:	Ei luokiteltu Rannan tyyppi: Ei tiedossa

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.