

4h, k, kph, s, vh, wc, 100,0 m², 159 900 €

Rivitalo, Ilmajoki, Pajatie 5

 ETUOVI.com



Kohdetta myy

Joonas Niskala
yrittäjä, LKV, julkinen
kaupanvahvistaja

Gsm: +35840 5619 857

Kiinteistömaailma Ilmajoki |
Pohjanmaan Ykköskiinteistöt Oy

“ Siisti, täysin remontoitu perheasunto hyvien palvelujen äärellä!

Asunnon keittiö, kylpyhuone, wc ja sauna on täysin remontoitu nykymääräysten mukaisesti. Tämän lisäksi kaikki asunnon sisäpinnat on uusittu, asennettu kiinteä led-valaistus ja makuuhuoneisiin liukuovikaapit. Asunnon varustus on nykyaikaista tasoa. Keittiössä laadukkaat Electrolux-kodinkoneet ja kaapistoissa hidastimet. Saunassa lämpöhaapapaneelit ja lauteet, Harvia Cilindro-kiuas sekä led-valaistus. Lähes uutta vastaava asunto!

Taloyhtiössä on kaukolämpö ja huoneistokohtainen koneellinen ilmanvaihto lämmöntalteenotolla sekä valokuituyhteys. Asunnon lisäksi koko taloyhtiö on kattavasti peruskorjattu. Käyttövesiputket, ikkunat ja ovet sekä salaoja- ja sadevesijärjestelmät on uusittu. Katto on huollettu ja piha-alue ja istutukset on uusittu. Huoletonta asumista pitkäksi aikaa!

Hyvät palvelut lähietäisyydellä. Koulu, päiväkoti ja terveyskeskus noin puolen kilometrin päässä. Kirjastoon ja Ilmajoen keskutaan matkaa hieman reilu kilometri.

Tervetuloa tutustumaan. Varaa sinulle sopiva esittelyaika!

Asunnon perustiedot		Hinta ja kustannukset	
Kohdenumero:	1286350	Velaton hinta:	159 900 €
Sijainti:	Ilmajoki Pajatie 5, 60800 Ilmajoki		(Myyntihinta 159 900 € + Velkaosuus 0 €)
Tyyppi:	Rivitalo (Huoneisto)	Myyntihinta:	159 900 €
Omistusmuoto:	Omistusasunto	Velkaosuus:	0 €
Huoneistoselitelämä:	4h , k , kph , s , vh , wc	Neliöhinta:	1 599 € / m ²
Huoneita:	4 huonetta	Yhtiövastike:	250,00 € / kk (Hoitovastike 250,00 € / kk)
Asuintilojen pinta-ala:	100,0 m ²	Autopaikkamaksu:	10,00 € / kk
Kokonaispinta-ala:	100,0 m ²	Lisätietoja maksuista:	Vesimaksu: vesimaksut oman mittarin mukaan
Kerrokset:	1/1		
Rakennusvuosi:	1987		
Vapautuminen:	Heti		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Asuntoon kuuluu:	Internet-yhteys: Valokuituliittymä
Muuta kauppaan kuuluvaa:	Kiinteät valaisimet, kiinteät kaapistot, sälekaihtimet, ilmanvaihtokone
Kohteen kuvaus:	Kaapeli-TV liittymä
Asunnon kunto:	Hyvä
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Kaukolämpö

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: Puu, tiili
Katto:	Kate: Tiili
Keittiön kuvaus:	Electrolux kodinkoneet: jääkaappi/pakastin, astianpesukone, mikroaaltouuni, induktioliesi, erillisuuni, liesituuletin, led-valaistus Lattiamateriaalit: Laminaatti Seinämateriaalit: Maalattu
Kylpyhuoneen kuvaus:	Kylpyhuone, erillinen wc, sähkösauna, suihku, pesukoneliitäntä, kylpyhuonekaapisto, kiinteät valaisimet, lattialämmitys. Saunassa Harvia Cilindro-kiuas, lämpöhaapapaneelit ja lauteet sekä led-valaistus. Seinämateriaali: Laatta Lattiamateriaali: Laatta
Olohuoneen kuvaus:	Lattiamateriaalit: Laminaatti Seinämateriaalit: Maalattu
Makuuhuoneiden kuvaus:	Kiinteät kaapistot Lattiamateriaalit: Laminaatti Seinämateriaalit: Maalattu
Säilytystilojen kuvaus:	Vaatehuone, kaapistot, irtaimistovarasto

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	<i>Asunto Oy Ilmajoen Pajatie 5</i>
Muuta taloyhtiöstä:	Ostajalle aiheutuvat kustannukset: Ei tiedossa olevia kustannuksia
Liikehuoneistoja:	0
Tehdyt remontit:	Täydellinen peruskorjaus 2018-2019: - käyttövesiputket uusittu - katto pesty ja pnoitettu - ikkunat ja ovet uusittu - salaojat, sadevesijärjestelmät, routaeristeet ja patolevyt uusittu. - nurmialueet ja istutukset uusittu
Tulevat remontit:	Ei tiedossa olevia puutteita
Energialuokka:	C (2007)
Tontin koko:	5 201,0 m ²
Tontin omistus:	Oma

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Koulut: Herralan koulu (n. 0.5 km) Ruokakaupat: S-market Ilmajoki (n. 1.5 km), K-Supermarket Ilmajoki (n. 1.5 km) Lähipalvelut: Ilmajoen keskustan palvelut (n. 1.0 km) Päiväkodit: Jaakonkuja päiväkotit (n. 0.6 km), Paimenkujan päiväkotit (n. 0.6 km)
-----------	---

Liikenneyhteydet: Lähin bussipysäkki (n. 0.6 km)

Muut lisätiedot

Auton säilytys: Yhtiöltä vuokrattu autopistokepaikka
Näkymät: Näkymät ikkunoista: pohjoinen, etelä
Pihan kuvaus: Pihan ilmansuunnat: pohjoinen, etelä
Tiedustelut: Joonas Niskala, yrittäjä, LKV, 040 5619 857,
joonas.niskala@kiinteistomaailma.fi, Kiinteistömaailma Ilmajoki

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.