

Oh, 4 mh, k/rt, 2 vh, ph, s, 125,0 m², 158 000 €

Omakotitalo, Seinäjoki, Kasper, Jäkäläviita 20

 ETUOVI.com





Kohdetta myy

Kiinteistömaailma Seinäjoki |
Asuntolakeus Oy

Kauppakatu 18, 60100
SEINÄJOKI
Puh: 050 3565 180

“ Hyvin hoidettu ja siisti omakotitalo sijaitsee kadun päässä ja puistoon rajoittuvalla tontilla. Vuosien varrella on tehty useita uudistuksia mm. lämmitys- ja käyttövesiputket, ikkunat ja sisäovet, salaoja- ja sadevesijärjestelmä, peltikatto ja ulkomaalaus. Tässä kodissa on käytännöllinen ja järkevä pohjaratkaisu, joka muotoutuu moneen tarpeeseen. Hallilanvuoren ulkoilumaastot lähettyvillä. Autotalli/varasto ja autokatos.

Olisiko tässä sinun ja perheesi uusi koti?

Yksityisnäytöllä voimme palvella sinua parhaiten, soita ja sovi oma esittelyaikasi.

Asunnon perustiedot		Hinta ja kustannukset	
Kohdenumero:	1287043	Velaton hinta:	158 000 €
Sijainti:	Seinäjoki Kasper Jäkäläviita 20, 60150 Seinäjoki	(Myyntihinta 158 000 € + Velkaosuus 0 €)	
Tyyppi:	Omakotitalo (Kiinteistö)	Myyntihinta:	158 000 €
Omistusmuoto:	Omistusasunto	Velkaosuus:	0 €
Huoneistoselitelmä:	Oh, 4 mh, k / rt, 2 vh, ph, s	Kiinteistövero:	300,00 € / vuosi
Huoneita:	4 huonetta	Lisätietoja maksuista:	Kiinteistövero: noin 300 euroa
Asuintilojen pinta-ala:	125,0 m ²		
Kerrokset:	1		
Rakennusvuosi:	1972		
Käyttöönottovuosi:	1972		
Vapautuminen:	Sopimuksen mukaan		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Muuta kauppaan kuuluvaa:	Kiinteät valaisimet, verhotangot, sälekaihtimet, ilmalämpöpumppu, naulakko (eteisessä), takka (ei varaava), jätesäiliö, matontamppausteline, pyykinkuivausteline, istutukset.
Kohteen kuvaus:	Kaapeli-TV liittymä
Asunnon kunto:	Hyvä
Tehdyt remontit:	2001 Lämmitysputket, sähköt ja öljykattila uusittu, 2002 sauna ja pesuhuone sekä käyttövesiputket uusittu, 2002 pintaremonttia, 2003 ikkunat ja sisäovet uusittu ja asennettu salaoja ja sadevesijärjestelmä, 2004 lisäeristys yläpohjaan (20 cm villaa lisätty), 2005 sivuterassin vuorilautojen villat ja laudat uusittu sekä laitettu styrofoam talon päätyihin lisäksi etupihan kivetys, 2008 peltikatto, 2011 terassin betonilaatat vaihdettu puulattiaan, 2014 öljynpoltin uusittu, 2016 asennettu ilmalämpöpumppu ja tehty ulkomaalaus. Tontilta kaadettu isoja puita vuosien varrella.
Energialuokka:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Öljykeskuslämmitys, ilmalämpöpumppu
Vesihuollon kuvaus:	Kunnan
Viemäri:	Kunnan

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Muut tilat ja materiaalit: Tilavassa eteisessä kaapistot. Lasikuitutapetti/laminaatti. Rakennusmateriaali: Puu, tiili
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Pelti Kate: Pelti
Keittiön kuvaus:	Jääkaappi, pakastekaappi, sähköliesi, uuni, liesikupu/-tuuletin, astianpesukone, saareke, kiinteät valaisimet. Lattiamateriaalit: Muovimatto Seinämateriaalit: Tapetti
Kylpyhuoneen kuvaus:	Pesuhuoneessa wc-istuin, käsienpesuallas, allaskaappi, peili, suihku, kylpyamme, pesukoneliitäntä, kaapistot. Sähkösauna. Erillinen wc. (Ph:n sähköinen lattialämmitys on epäkunnossa). Seinämateriaali: Laatta Lattiamateriaali: Laatta
Olohuoneen kuvaus:	Olohuoneessa takka sekä kulku tilavalle katetulle terassille. Lattiamateriaalit: Laminaatti Seinämateriaalit: Tapetti
Makuuhuoneiden kuvaus:	Kahdessa makuuhuoneessa vaatehuone. Yhdessä makuuhuoneessa kaapistot. Lattiamateriaalit: Laminaatti, muovi Seinämateriaalit: Tapetti/maalattu
Säilytystilojen kuvaus:	Kaapistot, vaatehuoneet, ulkovarasto.

Asunnon tontti

Tontin omistus:	Oma
Tontin pinta-ala:	812,0 m ²
Rakennusoikeus:	250,0 m ²

Kaavoitusilanne: Asemakaava

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut: Koulut: Lintuviidan koulu (n. 0.5 km) Ruokakaupat: K-Market Kasperri (n. 0.5 km) Lähipalvelut: Keskustaan matkaa (n. 4.3 km), Hallilanvuoren liikuntareitit (n. 0.5 km) Päiväkodit: Peiponpesän päiväkoti (n. 0.5 km)

Liikenneyhteydet: Paikallisliikennepysäkki (n. 0.45 km)

Muut lisätiedot

Auton säilytys: Autotalli/varasto, autokatos

Pihan kuvaus: Nurmikkotontti ja istutuksia.

Ranta: Ei luokiteltu

Rannan tyyppi: Ei tiedossa

Tiedustelut: 050 3565 180

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.