

oh, 2mh, k ,wc, vh, 61,1 m², 52 000 €

Omakotitalo, Kotka, Koivula, Purtilonpolku 12

 ETUOVI.com





Kohdetta myy

Sirpa Hämäläinen
Kiinteistönvälittäjä, LKV,LVV,KiAT

Gsm: +35844 7310 310

Kiinteistömaailma Kotka | Kotkan
Laatukoti Oy

“ Kotkan Koivulassa 1957 valmistunut pienehkö 2 makuuhuoneen omakotitalo reilunkokoisella 1810 m²:n tontilla. Pihapiiristä löytyy vanha pihasaunarakennus. Talo sijaitsee rauhallisella pientaloalueella, jonka lähetyissä on mm. Koivulan golfkenttä ja Siikakosken kalastusalue. Tervetuloa tutustumaan!

Asunnon perustiedot		Hinta ja kustannukset	
Kohdenumero:	1288015	Velaton lähtöhinta:	52 000 €
Sijainti:	Kotka Koivula Purtilonpolku 12, 48710 Kotka	Viimeisin tarjous:	-
Tyyppi:	Omakotitalo (Kiinteistö)	Lähtöhinta ilman velkaosuutta:	52 000 €, Tarjousten mukaan
Omistusmuoto:	Omistusasunto	Velkaosuus:	0 €
Huoneistoselitelmä:	oh , 2mh , k , wc , vh	Kiinteistövero:	260,48 € / vuosi
Huoneita:	3 huonetta	Lisätietoja maksuista:	Kiinteistövero: 260,48 € (2019)
Asuintilojen pinta-ala:	61,1 m ²		
Kokonaispinta-ala:	84,0 m ²		
Kerrokset:	1		
Rakennusvuosi:	1957		
Käyttöönottovuosi:	1957		
Vapautuminen:	Heti		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa ei ole saunaa
Kohteen kuvaus:	Suihku teknisessä tilassa
Asunnon kunto:	Tyydyttävä
Tehdyt remontit:	Vesikate uusittu ja lisälämmöneristettä asennettu 1999, piharakennuksen vesikate uusittu 2012, käyttövesiputket uusittu n. 2000-luvun alkupuolella.
Energialuokka:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Öljylämmitys
Vesihuollon kuvaus:	Kunnan
Viemäri:	Kunnan, umpisäiliö

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: Siporex
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Pelti Kate: Pelti
Keittiön kuvaus:	Sähköliesi, jääkaappi Lattiamateriaalit: Muovi Seinämateriaalit: Tapetti
Kylpyhuoneen kuvaus:	Erillinen wc Seinämateriaali: Muovi Lattiamateriaali: Muovi
Olohuoneen kuvaus:	Lattiamateriaalit: Muovi Seinämateriaalit: Tapetti
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lattiamateriaalit: Muovi Seinämateriaalit: Tapetti
Säilytystilojen kuvaus:	Vaatehuone, ulkovarasto

Asunnon tontti

Tontin omistus:	Oma
Tontin pinta-ala:	1 810,0 m ²
Tehokkuusluku:	0,25
Kaavoitustilanne:	Asemakaava

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Koulut: Kyminkartanon koulu (n. 2.3 km) Ruokakaupat: K-Market Hovila (n. 2.1 km) Lähipalvelut: Siikakosken kalastusalue (n. 0.8 km), Koivulan golfkenttä (n. 0.7 km) Päiväkodit: Päiväkoti Touhula Ki-Kiva (n. 0.7 km)
Liikenneyhteydet:	Linja-auto pysäkki (n. 0.2 km)

Muut lisätiedot

Ranta:	Ei luokiteltu Rannan tyyppi: Ei tiedossa
--------	---

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.