

4h, avok,kph, khh, s, terassi, var., autokatos, 100,0 m²,
286 400 €



Paritalo, Mäntsälä, Hyökännummi, Tominpolku 3



KM Kiinteistömaailma

Kohdetta myy

Tommi Hietaniemi
Myyntineuvottelija

Gsm: +358400304741

Kiinteistömaailma Järvenpää |
S-Kodit Oy



UUSI 1-TASOINEN PARITALO ! ENÄÄN 1 KOTI vailla uutta omistajaa. Rauhallinen sijainti vanhalla omakotialueella. Luonto lähellä palveluja kuitenkin unohtamatta. Tähän kokonaisuuteen kannattaa tutustua, kun miettii itselleen kotia. En kehu uutta kotianne enempää, vaan soita niin lähdemme tutustumaan ja valitsemaan pintamateriaaleja.

Avainsanat:

Ei huolta putkista

Ei suuria remonteja tulossa

Asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	1288716	Velaton hinta:	286 400 €
Sijainti:	Mäntsälä Hyökännummi Tominpolku 3, 04500 Kellokoski		(Myyntihinta 286 400 € + Velkaosuus 0 €)
Tyyppi:	Paritalo (Kiinteistö)	Myyntihinta:	286 400 €
Omistusmuoto:	Omistusasunto	Velkaosuus:	0 €
Huoneistoselitelmä:	4h , avok , kph , khh , s , terassi , var. , autokatos		
Huoneita:	4 huonetta		
Asuintilojen pinta-ala:	100,0 m ²		
Kerrokset:	1		
Rakennusvuosi:	2021		
Käyttöönottovuosi:	2021		
Vapautuminen:	valmistuu 06/2021 (rakentaminen käynnissä)		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Asuntoon kuuluu:	Internet-yhteys: Valokuitukaapeli vedetty sisälle
Kohteen kuvaus:	Yleisantenni
Asunnon kunto:	Hyvä
Energialuokka:	B (2013)
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Poistoilmalämpöpumppu (viilennyksellä) vesikiertoinen lattialämmitys
Vesihuollon kuvaus:	Kunnan
Viemäri:	Kunnan

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: Puu
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Tiili Kate: Tiili
Keittiön kuvaus:	Jääkaappi, pakastin, kaapistot, induktioliesi, uuni, mikro, astianpesukone. Voit vielä vaikuttaa keittiön varusteisiin ja kalusteisiin. Lattiamateriaalit: Voit itse valita parketin/laminaatin rakentajan hinnaston mukaisesti. Seinämateriaalit: Maalattu
Kylpyhuoneen kuvaus:	Kylpyhuone, suihku, sähkösauna, pesukoneliitäntä, lasiseinä saunan ja kph välissä, lattialämmitys, kiinteät valaisimet, erillinen wc, ym Seinämateriaali: Kph laatta. Lattiamateriaali: Laatta
Olohuoneen kuvaus:	Takka varaus (laatta vahvistettu) Lattiamateriaalit: Voit itse valita parketin/laminaatin rakentajan hinnaston mukaisesti. Seinämateriaalit: Maalattu
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lattiamateriaalit: Voit itse valita parketin/laminaatin rakentajan hinnaston mukaisesti. Seinämateriaalit: Maalattu
Säilytystilojen kuvaus:	Vaatehuone, kaapistot

Asunnon tontti

Tontin omistus:	Oma
Tontin pinta-ala:	2 750,0 m ²
Rakennusoikeus:	0,0 m ²
Lisätietoja rakennusoikeudesta:	Rakennusoikeus käytetty
Kaavoitustilanne:	Asemakaava

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Koulut: hyökännummen ala-aste (n. 0.4 km) Ruokakaupat: k kauppa (n. 1.0 km) Päiväkodit: hyökännummi (n. 0.4 km)
Liikenneyhteydet:	linja-auto pysäkki (n. 0.2 km)

Muut lisätiedot

Auton säilytys: Autokatos 1kpl huoneisto
Ranta: Ei luokiteltu
Rannan tyyppi: Ei tiedossa
Tiedustelut: sami.uurinmaki@kiinteistomaailma.fi / 040 128 3404

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.