

1h,kk, 36,0 m², 28 500 €

Kerrostalo, Pori, Tiilimäki, Maamiehenkatu 9

 ETUOVI.com





Kohdetta myy

Jarkko Virtanen
kiinteistönvälittäjä, LKV,
kaupanvahvistaja

Gsm: +358408685213

Kiinteistömaailma Pori | Satakodit
Oy



Edullinen, heti vapaa 1. kerroksen asunto Tiilimäellä. Pintaremontilla saat mieleisesi. Sovi oma esittelyaikasi!

Asunnon perustiedot

Kohdenumero:	1289370
Sijainti:	Pori Tiilimäki Maamiehenkatu 9, 28500 Pori
Tyyppi:	Kerrostalo (Huoneisto)
Omistusmuoto:	Omistusasunto
Huoneistoselitelämä:	1h , kk
Huoneita:	Yksiö
Asuintilojen pinta-ala:	36,0 m ²
Kokonaispinta-ala:	36,0 m ²
Kerrokset:	1/2
Rakennusvuosi:	1946
Vapautuminen:	Heti

Hinta ja kustannukset

Velaton hinta:	28 500 € (Myyntihinta 28 500 € + Velkaosuus 0 €)
Myyntihinta:	28 500 €
Velkaosuus:	0 €
Neliöhinta:	791,67 € / m ²
Yhtiövastike:	198,00 € / kk (Hoitovastike 198,00 € / kk)
Vesimaksu:	20,00 € / hlö / kk

Asunnon lisätiedot

Sauna: Asunnossa ei ole saunaa
Kohteen kuvaus: Kaapeli-TV liittymä
Asunnon kunto: Tyydyttävä
Lämmitysjärjestelmän kuvaus: Kaukolämpö

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit: Rakennusmateriaali: Puu
Katto: Kate: Pelti
Keittiön kuvaus: Jääkaappi, liesi, pyykinpesukone, mikroaaltouuni
Lattiamateriaalit: Laminaatti
Seinämateriaalit: Tapetti, maalattu
Kylpyhuoneen kuvaus: Erillinen wc, suihku, lattialämmitys, kiinteät valaisimet
Seinämateriaali: Laatta
Lattiamateriaali: Muovi
Olohuoneen kuvaus: Lattiamateriaalit: Laminaatti
Seinämateriaalit: Tapetti
Säilytystilojen kuvaus: Vinttikomero, kellarikomero, kaapistot

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi: *Asunto Oy Porin Tiilimäki 1*
Muuta taloyhtiöstä: Ostajalle aiheutuvat kustannukset: -
Liikehuoneistoja: 0
Tehdyt remontit: Ulko-ovet 2018, puuvorauksen päälle asennettu levy-pinta 1970 luvulla, ikkunat uusittu 1980 luvulla, kaukolämpöverkkoon liittyminen (asennettu lämmitysputkisto ja patterit termostaattineen) 1980, peltikatto 1990 luvulla, viemärit uusittu, huoneistojen märkätiloja uusittu, lipat ulko-ovien päälle 2019, hämäräkytkin ulkovalot ovilippoihin ja talon päätyihin 2019
Tulevat remontit: Kunnossapitotarveselvitys: rappukäytävien ikkunat, kylpyhuoneiden kuntotarkastus 2021-2022, normaalit kunnossapitotyöt
Energialuokka: Ei lain edellyttämää energiatodistusta
Tontin koko: 1 309,0 m²
Tontin omistus: Vuokra
Tontin vuokra: 2 745,36 € / vuosi
Tontin vuokraaja: Porin kaupunki
Tontin vuokra-aika päättyy: 31.12.2055

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut: Koulut: - Ruokakaupat: - Päiväkodit: -
Liikenneyhteydet: -

Muut lisätiedot

Näkymät:

pihalle
kadulle

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.