

99 000 €

Omakotitontti, Siuntio, Niemenkylä, Nygårdintie 125

ETUOVI.com



KM Kiinteistömaailma

Kohdetta myy

Satu Da Silva
kiinteistönvälittäjä, LKV, KiAT

Gsm: +358440233220

Kiinteistömaailma Kirkkonummi |
Espoon Kodit Oy



Haluatko rakentaa kodin rauhalliselle ja aurinkoiselle paikalle Siuntoon?

Luonnonrauhaa rakastavalle tämä tienpäässä oleva upea tontti on täydellinen. Tontti on luonnonkaunis ja maasto vaihtelee upeasti. Korkealta kalliolta rauhalliset näkymät pelolle ja metsään!

Myytavällä 3,492 ha kiinteistöllä on tehty noin 100m tienpohjaa (ei tarkistusmitattu), 2 parkkipaikka, sähköliittymä (tonttikeskus on mutta ei kytketty), kevyt pilariperustus esim terassille, kesäkeittiölle tms. Tontilla on myös konehallia ja muuta varastointialuetta varten raivattu alue valmiiksi.

Kiinteistöllä on yksi rakennusoikeus, joka on kooltaan vähän reilu 500m², rakennusoikeuden koko on 10% kiinteistöllä olevasta A-alueesta. Loput kiinteistöstä on MT-2 ja M-2 aluetta, jotka ovat metsä- ja maatalousaluetta.

Kohteen perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	1289950	Velaton hinta:	99 000 €
Sijainti:	Siuntio Niemenkylä Nygårdintie 125, 02570 Siuntio Kk		(Myyntihinta 99 000 € + Velkaosuus 0 €)
Tyyppi:	Omakotitontti	Myyntihinta:	99 000 €
Vapautuminen:	Heti	Velkaosuus:	0 €
		Lisätietoja maksuista:	Jos kiinteistölle rakentaa, kiinteistövero 3,06€/m ² , vähintään 2000m ² Tiemaksu: 294,60€ (2020)

Kohteen lisätiedot

Kohteen kuvaus: Tontilla n. 100m tienpohjaa (ei tarkistusmitattu), 2 parkkista, sähköliittymä (tonttikeskus on mutta ei kytketty), kevyt pilariperustus esim terassille, kesäkeittiölle tms. Tontilla on myös konehallia ja muuta varastointialuetta varten raivattu alue valmiiksi.

Tontti ja kaavoitus

Tontin omistus: Oma
Tontin pinta-ala: 34 920,0 m²
Rakennusoikeus: 0,0 m²
Lisätietoja rakennusoikeudesta: Kiinteistöllä on yksi rakennusoikeus joka on kooltaan vähän reilu 500m², rakennusoikeuden koko on 10% kiinteistöllä olevasta A-alueesta. Loput kiinteistöstä on MT-2 ja M-2 aluetta, jotka ovat metsä- ja maatalousaluetta.
Kaavoitustilanne: Yleiskaava

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut: Koulut: Aleksis Kiven koulu (n. 16.0 km) Ruokakaupat: Lapinkylän kyläkauppa (n. 17.0 km) Lähipalvelut: Veikkola (n. 18.0 km), Kirkkonummi (n. 22.0 km), Siuntio (n. 16.0 km) Päiväkodit: Lapinkylän päiväkotit (n. 19.0 km)
Liikenneyhteydet: Siuntio (n. 16.0 km)

Muut lisätiedot

Ranta: Ei luokiteltu
Rannan tyyppi: Ei tiedossa

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.