

2h, k, kh, s, 45,5 m², 47 000 €

Rivitalo, Varkaus, Puurtila, Peltomiehenkatu 2

 ETUOVI.com





Kohdetta myy

Kiinteistömaailma Varkaus |
Kotianti Oy

Kauppakatu 40, 78200 VARKAUS
Puh: 017 5522 400

“ Valkotiilisen, rannan tuntumassa sijaitsevan taloyhtiön näppärän kokoinen, siistikuntoinen vapaa kaksio. Onnistunut pohjaratkaisu, jossa myös kodinhoitotila pesuhuoneen yhteydessä, saunassa myös ikkuna. Lattiat juuri uusittu, vaaleat kauniit vinyylilikorkkilattiat.

Olohuoneen ja keittiön ikkunoista ja takapihalta myös järvi pilkoittaa.

Oma tontti ja omat mittaukset!

Edullinen vastike, vain 70,53 euroa/kk.

Asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	1290180	Velaton hinta:	47 000 €
Sijainti:	Varkaus Puurtila Peltomiehenkatu 2, 78310 Varkaus	(Myyntihinta 47 000 € + Velkaosuus 0 €)	
Tyyppi:	Rivitalo (Huoneisto)	Myyntihinta:	47 000 €
Omistusmuoto:	Omistusasunto	Velkaosuus:	0 €
Huoneistositelelmä:	2h , k , kh , s	Neliöhinta:	1 032,97 € / m ²
Huoneita:	Kaksio	Yhtiövastike:	70,53 € / kk (Hoitovastike 70,53 € / kk)
Asuintilojen pinta-ala:	45,5 m ²	Autopaikkamaksu:	1,00 € / kk
Kokonaispinta-ala:	45,5 m ²	TV-maksu:	7,50 € / kk
Kerrokset:	1/1	Lisätietoja maksuista:	sähkö pistokepaikasta menee asunnon omaan mittariin
Rakennusvuosi:	1989	Vesimaksu:	Oma mittari
Vapautuminen:	Heti		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Muuta kauppaan kuuluvaa:	Kiinteät kaapit, kiinteät valaisimet, sälekaihtimet (ei mh), verhotangot, naulakko, pyykinpesukone, lämminvesivaraaja
Kohteen kuvaus:	Kaapeli-TV
Asunnon kunto:	Hyvä
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Suora sähkölämmitys

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: Puu, tiili
Katto:	Kate: Tiili
Keittiön kuvaus:	Jääkaappi/pakastin, kaapit, sähköliesi, liesituuletin, astianpesukone Lattiamateriaalit: Vinylikorkki Seinämateriaalit: Maalattu
Kylpyhuoneen kuvaus:	Kylpyhuone, sähkösauna, suihku, pesukoneliitäntä, peilit, kiinteät valaisimet Seinämateriaali: Laatta, paneli (s) Lattiamateriaali: Laatta
Olohuoneen kuvaus:	Lattiamateriaalit: Vinylikorkki Seinämateriaalit: Maalattu
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lattiamateriaalit: Vinylikorkki Seinämateriaalit: Maalattu, tapetti
Säilytystilojen kuvaus:	Kaapit, kellarikomero, kylmäkellarikomero

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	<i>Asunto Oy Varkauden Kesätuuli</i>
Muuta taloyhtiöstä:	Ostajalle aiheutuvat kustannukset: Ei ole tiedossa
Taloyhtiön autopaikat:	autotallipaikkoja: 6, autokatospaikkoja: 8
Liikehuoneistoja:	0
Tehdyt remontit:	Huoneistojen välisten aitaelementtien uusiminen v. 2002, autotallin maalaus v. 2003, väliaitojen pitkittäislaudoitusten uusiminen v. 2005, aitaelementtien korjaus v. 2016, katon pinnoitus (maalaus) v. 2017, lämminvesivaraaja uusittu (A1 v. 2005, B8 v, 2007, E16 v. 2013).
Tulevat remontit:	Kunnossapitotarveselvitys 15.9.2020: lämminvesivaraajien uusiminen ja vesimittareiden vaihto v. 2021, julkisivumaalaus, ilmanvaihtokanavien puhdistus.
Energialuokka:	F (2013)
Tontin koko:	9 531,0 m ²
Tontin omistus:	Oma

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Koulut: Puurtilan koulu (n. 0.3 km) Ruokakaupat: Kommilan kaupat (n. 2.5 km) Lähipalvelut: Uimaranta (n. 0.3 km) Päiväkodit: Kankunharju (n. 2.5 km)
Liikenneyhteydet:	Linja-autopysäkki (arkisin) (n. 0.3 km)

Muut lisätiedot

Auton säilytys:	Sähköpistoke (omaan mittariin)
Näkymät:	Näkymät ikkunoista: pohjoinen, etelä
Pihan kuvaus:	Pihan ilmansuunnat: etelä

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.