

3mh, oh, keittiö, wc, pukuhuone, sauna, pesuhuone,
138,0 m², 143 000 €



Omakotitalo, Muurame, Verkkoniemi, Karhotie 1



Kohdetta myy

Johanna Jäntti
myyntineuvottelija, KiAT

Gsm: 050 3578875

Kiinteistömaailma Jyväskylä
Kauppakatu | Keski-Suomen
Kodinvaihtokeskus Oy

“ Rauhallisella omakotitaloalueella Verkkoniemessä sijaitseva 1974- rakennettu talo. Tilava olohuone, johon mahtuu niin sohvakalusto kuin iso ruokaryhmä. Tunnelmaa luo takkasydämellä varustettu avotakka. Keittiössä on paljon säilytystilaa ja pienillä muutoksilla saa tästä kodin sydämen. Pukuhuone, sauna ja pesutilat omassa osiossa, jossa myös kodinhoitotilaksi muutettu uima-allas. makuuhuoneita löytyy kolme kappaletta ja kaksi erillistä wc:tä. Katto uusittu 1984 ja käyttövesiputkistot 2013. Remontoimalla saat tästä kivan kodin perheellesi. Kuntokartoitus tehty 2020

Asunnon perustiedot		Hinta ja kustannukset	
Kohdenumero:	1291399	Velaton hinta:	143 000 €
Sijainti:	Muurame Verkkoniemi Karhotie 1, 40950 Muurame	(Myyntihinta 143 000 € + Velkaosuus 0 €)	
Tyyppi:	Omakotitalo (Kiinteistö)	Myyntihinta:	143 000 €
Omistusmuoto:	Omistusasunto	Velkaosuus:	0 €
Huoneistosiselelmä:	3mh , oh , keittiö , wc , pukuhuone , sauna , pesuhuone	Kiinteistövero:	284,00 € / vuosi
Huoneita:	4 huonetta	Lisätietoja maksuista:	Sähkönkulutus: 19000 kWh Kiinteistövero: n. 284 euroa Vesimaksu: Kulutuksen mukaan Jätehuolto: Kulutuksen mukaan
Asuintilojen pinta-ala:	138,0 m ²		
Kerrokset:	1		
Rakennusvuosi:	1974		
Käyttöönottovuosi:	1974		
Vapautuminen:	Heti		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Kohteen kuvaus:	Yleisantenni
Asunnon kunto:	Tyydyttävä
Tehdyt remontit:	Käyttövesiputkisto uusittu 2013
Energialuokka:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Suora sähkölämmitys, ilmalämpöpumppu
Viemäri:	Kunnan

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: Puurunko / tiiliverhous
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Harjakatto / peltikate
Keittiön kuvaus:	Kaapistot, liesi, liesituuletin hormiin, jääkaappi, astianpesukone Lattiamateriaalit: Laminaatti Seinämateriaalit: Maalattu
Kylpyhuoneen kuvaus:	Erillinen wc x 2, sauna, suihku, kiinteät valaisimet Seinämateriaali: osa-laatoitus Lattiamateriaali: Laatta
Olohuoneen kuvaus:	Ilmalämpöpumppu, avotakka Lattiamateriaalit: Parketti Seinämateriaalit: Maalattu, tapetti
Makuuhuoneiden kuvaus:	Kaapistot / vaatehuone Lattiamateriaalit: Laminaatti Seinämateriaalit: Tapetti
Säilytystilojen kuvaus:	Vaatehuone, kaapistot, käyttöullakko

Asunnon tontti

Tontin omistus:	Oma
Tontin pinta-ala:	1 321,0 m ²
Tehokkuusluku:	0,20
Kaavoitusilanne:	Asemakaava
Kaavoitustiedot:	Asemakaava

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Koulut: Mäkelänmäen koulu 1-6 (n. 2.6 km), Niittyahon koulu (n. 5.0 km) Ruokakaupat: K-Supermarket, S-market, Lidl (n. 4.0 km) Lähipalvelut: - Päiväkodit: Leikarin päiväkotikoulu (n. 3.0 km)
Liikenneyhteydet:	Linja-autopysäkki 4-tiellä (n. 0.5 km)

Muut lisätiedot

Auton säilytys:	Autotalli
Ranta:	Ei luokiteltu Rannan tyyppi: Ei tiedossa

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.