

3h, k, s, 79,0 m², 249 000 €

Mökki tai huvila, Kuusamo, Ruka, Lammenkaarre 14

 ETUOVI.com





Kohdetta myy

Markku Luoma-Kyyny

Gsm: +358 400 754696

Kiinteistömaailma Kuusamo |
Tammer Neliöt Oy LKV

“ Uutta vastaava Loma-asunto luonnonkauniilla paikalla omalla tontilla. Rauhallinen sijainti lähellä Rukan alueen palveluita. Kahden makuuhuoneen loma-asunto loistavilla näköaloilla. Asunnossa varaava takka, joka antaa tunnelmaa sekä keittiön, että olohuoneen puolelle. Erillisestä saunaosastosta käynti suoraan tilavalle lasitetulle terassille. Hiihtoladulle ja Moottorikelkkareiteille pääset aivan Loma-asunnon vierestä. Autokatos kahdelle autolle, missä myös 2 erillistä varastoa, joista toinen lämmin.

Loma-asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

| | | | |
|-------------------------|--|--------------------------------|--|
| Kohdenumero: | 1292276 | Velaton lähtöhinta: | 249 000 € |
| Sijainti: | Kuusamo Rukatunturi Lammenkaarre 14, 93830 Rukatunturi | Viimeisin tarjous: | 260 000 € |
| Tyyppi: | Mökki tai huvila (Kiinteistö) | Lähtöhinta ilman velkaosuutta: | 249 000 €, Tarjousten mukaan |
| Omistusmuoto: | Omistusasunto | Velkaosuus: | 0 € |
| Huoneistoselitelmä: | 3h, k, s | Kiinteistövero: | 617,00 € / vuosi |
| Huoneita: | 3 huonetta | Lisätietoja maksuista: | Sähkönkulutus: 21400 kwh/vuosi, 1300€/vuosi Kiinteistövero: 617€/vuosi Vesimaksu: Kulutuksen mukaan |
| Asuintilojen pinta-ala: | 79,0 m ² | | |
| Kerrokset: | 1 | | |
| Rakennusvuosi: | 2019 | | |
| Käyttöönottovuosi: | 2019 | | |
| Vapautuminen: | Sopimuksen mukaan | | |

Loma-asunnon lisätiedot

| | |
|------------------------------|----------------------------------|
| Sauna: | Asunnossa on sauna |
| Kohteen kuvaus: | Yleisantenni |
| Loma-asunnon kunto: | Hyvä |
| Lisätietoja kunnosta: | Lähes uutta vastaavassa kunnossa |
| Energialuokka: | E (2018) |
| Lämmitysjärjestelmän kuvaus: | Varaava sähkölämmitys |
| Vesihuollon kuvaus: | Kunnan |
| Viemäri: | Kunnan |

Loma-asunnon tilat ja materiaalit

| | |
|--------------------------------|--|
| Rakennus- ja pintamateriaalit: | Muut tilat ja materiaalit: Erillinen WC, missä suihku ja pesukone Rakennusmateriaali: Hirsi |
| Katto: | Kattotyyppi: pulpettikatto Kate: Huopa |
| Keittiön kuvaus: | Jääkaappi/pakastin, erillisuuni- ja taso, induktioliesi, liesikupu/-tuuletin , astianpesukone, mikroaaltouuni Lattiamateriaalit: Laatta Seinämateriaalit: Hirsi |
| Kylpyhuoneen kuvaus: | Kylpyhuone, suihku, lattialämmitys, erillinen wc , sähkösauna Seinämateriaali: Laatta Lattiamateriaali: Laatta |
| Olohuoneen kuvaus: | Lattiamateriaalit: Laatta Seinämateriaalit: Hirsi |
| Makuuhuoneiden kuvaus: | Vaatekaapit Lattiamateriaalit: Laatta Seinämateriaalit: Hirsi |

Loma-asunnon tontti

| | |
|-------------------|------------------------|
| Tontin omistus: | Oma |
| Tontin pinta-ala: | 3 036,0 m ² |
| Rakennusoikeus: | 0,0 m ² |
| Kaavoitustilanne: | Yleiskaava |

Palvelut ja liikenneyhteydet

| | |
|-------------------|---|
| Palvelut: | Koulut: Rukan koulu (n. 5.0 km) Ruokakaupat: K Market Ruka Valley (n. 3.0 km) Lähipalvelut: Hiihtoladut (n. 0.5 km), Kelkkareitti (n. 0.5 km) Päiväkodit: Rukan päiväkotit (n. 5.0 km) |
| Liikenneyhteydet: | SkiBus (n. 2.0 km) |

Muut lisätiedot

| | |
|-----------------|---|
| Auton säilytys: | Autokatos |
| Ranta: | Ei luokiteltu Rannan tyyppi: Ei tiedossa |

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.