

4h, k, aula, s-tilat, 120,0 m², 195 000 €

Mökki tai huvila, Mikkeli, Anttola, Tiilisaarentie 35

 ETUOVI.com



Kohdetta myy

Liisa Kovanen
myyntipäällikkö, LKV

Gsm: +358400 557 372

Kiinteistömaailma Mikkeli |
Asuntoporras Oy

“ Saimaan rannalla, Anttolan Tiilisaareessa, vuonna 1982 rakennettu tiilverhoiltu talo. Kaavassa on rakennusoikeus myös erilliselle rantasaunalle. Kovapohjainen ranta. Rantaviiva aamuaurinkoon. Laiturin päässä on vettä reilä metri. Tilan kokonaispinta-ala on 1540 m² (koostuu kahdesta vierekkäisestä tilasta). Jos käytössäsi on iso vene, niin sille löytyy paikka Lotjasaaren venesatamasta, jonne on matkaa noin 1 km. Anttolan palvelut noin 1,5 km. Mikkeliin matkaa vajaa 28 km. Ota yhteyttä ja varaa yksityisesittelyaika!

Loma-asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	1295168	Velaton hinta:	195 000 €
Sijainti:	Mikkeli Anttola Tiilisaarentie 35, 52100 Anttola	(Myyntihinta 195 000 € + Velkaosuus 0 €)	
Tyyppi:	Mökki tai huvila (Kiinteistö)	Myyntihinta:	195 000 €
Omistusmuoto:	Omistusasunto	Velkaosuus:	0 €
Huoneistoselitelämä:	4h , k , aula , s - tilat	Kiinteistövero:	338,00 € / vuosi
Huoneita:	5 huonetta	Lisätietoja maksuista:	Sähkönkulutus: Noin 2.400 €/v Kiinteistövero: Noin 338 €/v. 2020 Vesimaksu: Kulutuksen mukaan Jätehuolto: Jättemaksu menee sopimuksen mukaan Tiemaksu: ei mene
Asuintilojen pinta-ala:	120,0 m ²		
Kokonaispinta-ala:	154,0 m ²		
Kerrokset:	2		
Rakennusvuosi:	1982		
Käyttöönottovuosi:	1982		
Vapautuminen:	Viimeistään 2 kk kaupanteon jälkeen		

Loma-asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Muuta kauppaan kuuluvaa:	Kiinteät valaisimet, sälekaihtimet, jätesäiliö, lämminvesivaraaja
Loma-asunnon kunto:	Hyvä
Lisätietoja kunnosta:	Keittiö remontoitu + keittiön katto maalattu 2009, lämmityskattilat uusittu 2009, alakerran wc:n kalusteet ja lattia uusittu 2005, yhden mh:een katto uusittu (uudet paneelit laitettu vanhojen päälle) ja seinät maalattu/tapetoitu 2020.
Energialuokka:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Sähkö (ilmalämmitys). Lämmityskattilat uusittu 2009 ja huollettu 10/2020 (toimii yösähköllä). Leivinuuni keittiössä. Nuohottu 11/2020.
Vesihuollon kuvaus:	Kunnan
Viemäri:	Kunnan

Loma-asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Muut tilat ja materiaalit: Yläkerran aulassa on lausalattia, avotakka ja kattoikkuna Rakennusmateriaali: Puurunko/tiiliverhoilu
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kate: Varttikate (kattoa on paikattu pienen kattovuodon vuoksi)
Keittiön kuvaus:	Jääkaappi/pakastin, Puustellin kaapistot (mm. apteekkarin kaappi), keraaminen liesi, liesituuletin hormiin, astianpesukone, leivinuuni Lattiamateriaalit: Laminaatti Seinämateriaalit: Maalattu
Kylpyhuoneen kuvaus:	Erillinen wc, sähkösauna, kylpyhuone, suihku, peilit, pesukoneliitäntä (poisto pönttöön; poistoputki on rikki). Pesutilat vaatii remontointia. Seinämateriaali: Laatta Lattiamateriaali: Laatta
Olohuoneen kuvaus:	Lattiamateriaalit: Lautalattia Seinämateriaalit: Paneloitu
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lattiamateriaalit: Lautalattiat Seinämateriaalit: Maalattu/tapetoitu/paneloitu
Säilytystilojen kuvaus:	Kaapistot, vinttikomero, ulkovarasto

Loma-asunnon tontti

Tontin omistus:	Oma
Tontin pinta-ala:	1 540,0 m ²
Lisätietoja rakennusoikeudesta:	kaavan mukainen
Kaavoitustilanne:	Asemakaava

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Koulut: Anttolan uusi koulu (n. 1.5 km) Ruokakaupat: Anttolassa (n. 1.5 km) Lähipalvelut: Anttolan keskustan palvelut (n. 1.5 km) Päiväkodit: Anttolassa (n. 2.0 km)
Liikenneyhteydet:	-

Muut lisätiedot

Auton säilytys: Autokatos
Ranta: Oma ranta
Rannan tyyppi: Järvi
Omaa rantaviivaa (Rantaviivan pituus noin 20 metriä, kovapohjainen ranta. Laituri on niemen päässä, laiturin päässä on vettä reilut metri.)
Vesistön nimi: Saimaa
Tiedustelut: Liisa Kovanen puh. 0400 557 372 liisa.kovanen@kiinteistomaailma.fi

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.