

4h, k, khh, s, 88,0 m², 248 000 €

Paritalo, Järvenpää, Mikonkorpi, Hirvikatu 1

 ETUOVI.com



 KM Kiinteistömaailma

Kohdetta myy

Päivi Sångbom
myyntineuvottelija

Gsm: +35840 1483 218

Kiinteistömaailma Järvenpää |
S-Kodit Oy



Vuonna 2004 rakennettu, hyväkuntoinen As. Oy muotoinen paritaloaluoneisto. Kaunis, vaaleasävyinen koti yhdessä tasossa! Edulliset asumiskulut. Soita ja sovi oma esittelyaika.

Asunnon perustiedot

Kohdenumero:	1296232
Sijainti:	Järvenpää Mikonkorpi Hirvikatu 1, 04430 Järvenpää
Tyyppi:	Paritalo (Huoneisto)
Omistusmuoto:	Omistusasunto
Huoneistoselitelämä:	4h , k , khh , s
Huoneita:	4 huonetta
Asuintilojen pinta-ala:	88,0 m ²
Kokonaispinta-ala:	88,0 m ²
Kerrokset:	1/1
Rakennusvuosi:	2004
Vapautuminen:	sop.mukaan

Hinta ja kustannukset

Velaton hinta:	248 000 € (Myyntihinta 248 000 € + Velkaosuus 0 €)
Myyntihinta:	248 000 €
Velkaosuus:	0 €
Neliöhinta:	2 818,18 € / m ²
Yhtiövastike:	100,00 € / kk (Hoitovastike 100,00 € / kk)
Lisätietoja maksuista:	yhtiövastikkeella katetaan kiinteistövero, ennakkovesimaksut,jättemaksut ja talonyhtiön kiinteistövakuutus. Osakkaat vastaavat itsenäisesti kiinteistön muista kustannuksista. Hoitovastiketta tarkastellaan toteutunueiden kustannuksien kautta. Kirjanpito hoidettu itse toteutuneiden kulujen mukaisesti. Vesimaksu: vastikkeella.

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Kohteen kuvaus:	Yleisantenni
Asunnon kunto:	Hyvä
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Suora sähkölämmitys

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Muut tilat ja materiaalit: Eteinen laattalattia, lattialämmitys Rakennusmateriaali: Puu
Katto:	Kate: Tiili
Keittiön kuvaus:	Kaapistot, jääkaappi/pakastin, liesituuletin, keraaminen liesi, astianpesukone Lattiamateriaalit: Laminaatti Seinämateriaalit: Maalattu
Kylpyhuoneen kuvaus:	Kylpyhuone, suihku, pesukoneliitäntä, lattialämmitys, erillinen wc, sähkösauna Seinämateriaali: Laatta Lattiamateriaali: Laatta
Olohuoneen kuvaus:	Lattiamateriaalit: Laminaatti Seinämateriaalit: Maalattu
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lattiamateriaalit: Laminaatti Seinämateriaalit: Tapetti, maalattu
Säilytystilojen kuvaus:	kaapistot, ulkovarasto

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	<i>Asunto Oy Järvenpään Hirvikatu 1</i>
Muuta taloyhtiöstä:	Asunto Oy Järvenpään Hirvikatu 1 halliosakkeet 225-335 (C) ovat huoneiston B osakkaan hallinnassa ja halliosakkeet 336-446 (D) ovat huoneiston A osakkaan hallinnassa. Halleja ei ole toteutettu. Huoneisto B on hakenut rakennusluvan kerrosalaltaan 46 m ² :n autotallia varten (lupa vanhentunut). Ostajalle aiheutuvat kustannukset: Ei tiedossa
Taloyhtiön autopaikat:	piha-autopaikkoja: 4
Liikehuoneistoja:	0
Tulevat remontit:	Ei tiedossa
Energialuokka:	Ei lain vaatimaa energiatodistusta
Tontin koko:	1 931,0 m ²
Tontin omistus:	Oma

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Koulut: haarajoki (n. 3.0 km) Ruokakaupat: Satukallion K-Market (n. 1.5 km) Lähipalvelut: Keskustan palvelut (n. 3.5 km) Päiväkodit: päiväkotiki (n. 1.0 km)
Liikenneyhteydet:	bussi pysäkki (n. 0.3 km)

Muut lisätiedot

Näkymät: Näkymät ikkunoista: pohjoinen, etelä
pihalle

Pihan kuvaus: Pihan ilmansuunnat: pohjoinen, länsi, etelä

Tiedustelut: Päivi Sågbom/ 040-1483218

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.