

1h, tupakeittiö, s, pukuh. + parvi + talousrakennus, 23,0 m<sup>2</sup>, 49 000 €



Mökki tai huvila, Juuka, Petrovaara, Kurkisuontie 117



**Kohdetta myy**

Kangas Sami  
LKV, LVV, PARTNER

Gsm: 044 7688 108

Kotimaan Kiinteistönvälitys LKV



NÄTTI PIKKU MÖKKI REILU HEHTAARIN RANTATONTILLA JUUAN PETROVAARASSA SAARIJÄRVEN RANNALLA Alhaalla tupakeittiö jossa vuolukivinen puuhella, sauna ja pukuhuone. Ylhäällä nukkumaparvi. Erillinen Puucee ja varastorakennus. Sähköä saadaan aurinkopaneeleista ja käyttövesi kaivosta. Rakennusten kokonaisala n. 47 k-m2.

Tiedustelut ja Esittelyt; Sami Kangas 044 768 8108 tai sami.kangas@kotimaan.fi

Loma-asunnon perustiedot		Hinta ja kustannukset	
Kohdenumero:	20006310	Velaton hinta:	49 000 €
Sijainti:	<a href="#">Juuka Petrovaara</a> Kurkisuontie 117, 83900 Juuka	Myyntihinta:	49 000 €
Tyyppi:	Mökki tai huvila (Kiinteistö)	Kiinteistövero:	218,33 € / vuosi
Omistusmuoto:	Omistusasunto		
Huoneistoselitelmä:	1h , tupakeittiö , s , pukuh. + parvi + talousrakennus		
Huoneita:	Yksiö		
Asuintilojen pinta-ala:	23,0 m <sup>2</sup>		
Muiden tilojen pinta-ala:	24,0 m <sup>2</sup>		
Kokonaispinta-ala:	47,0 m <sup>2</sup>		
Lisätietoja pinta-alasta:	Pinta-alat ovat rakennuslupakuviin ja kunnan tietoihin perustuvia kerrosaloja.		
Kerrokset:	1		
Rakennusvuosi:	1994		
Käyttöönottovuosi:	1994		
Vapautuminen:	Heti vapaa		

## Loma-asunnon lisätiedot

---

Sauna:	Asunnossa on sauna
Tulisija:	Puuhella
Loma-asunnon kunto:	Hyvä
Energialuokka:	Kohteelle ei lain mukaan vaadita energiatodistusta.
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Puuhella
Vesihuollon kuvaus:	kaivo
Viemäri:	Ei viemärijärjestelmää.

## Loma-asunnon tilat ja materiaalit

---

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Pääasiallinen rakennusmateriaali: Puu Seinämateriaalit: Lauta. Lattiamateriaalit: Lautalattiat.
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kate: Huopa
Keittiön kuvaus:	"mökkikeittiö". Puuhella ruuan lämmitykseen.
Kylpyhuoneen kuvaus:	Kantovesi saunaan jossa peseydytään.
WC-tilojen kuvaus:	Lukumäärä: 1 Pucee.
Saunan kuvaus:	puukiuas
Säilytystilojen kuvaus:	Ulkorakennus.

## Loma-asunnon tontti

---

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	176-410-22-7
Tontin tyyppi:	Tasamaatontti
Tontin pinta-ala:	11 150,0 m <sup>2</sup>
Lisätietoa tontista:	Tie perille
Tontin nimi:	Suvela
Rasitteet:	Tieoikeus, kts Kiinteistörekisteriote 20.07.2020.
Lisätietoja rakennusoikeudesta:	Juuan kunta p. 040 104 2000
Kaavoitusilanne:	Kaavoittamaton
Kaavoitustiedot:	Juuan kunta p. 040 104 2000
Rakennukset:	aitta, varasto

## Palvelut ja liikenneyhteydet

---

Palvelut:	Palvelut: Juuan keskustan palvelut.
-----------	-------------------------------------

## Muut lisätiedot

---

Ranta:	Oma ranta Rannan tyyppi: Järvi Rantaviivan määrä on arvio.
--------	------------------------------------------------------------------

Vesistön nimi: Saarijärvi

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.