

tupak.h,pesuh,s,parvi, 45,0 m<sup>2</sup>, 145 000 €

Mökki tai huvila, Padasjoki, Iso-Römön saari, Iso-Römö

 ETUOVI.com



**Kohdetta myy**

Ojala Hannu  
Kiinteistönvälittäjä LKV

Gsm: 050 375 9620

Sp-Koti | Asunto Ojala Oy

“ Iso-Römön saarella oleva etelään päin aukeava 5.304 m<sup>2</sup> tasamaatontti. Kiinteistöllä Honkarakenteen Aamutähti huvila sekä varastorakennus.

Täällä pääset rauhasa viettämään vapaa-aikaasi. Tasainen tontti, jolla rantaviivaa n. 150m. Tontilla puusta tehtyjä käytäviä, joita pitkin helppo kulkea. Rannassa kaksi laituria ja lisäksi patio, josta voit ihailla upeaa Päijännettä.

Mikäli olet etsinyt rauhallista paikkaa, niin tässä siihen erinomainen tilaisuus. Sovi henkilökohtainen esittely Hannu Ojala p. 050 37 9620

Loma-asunnon perustiedot		Hinta ja kustannukset	
Kohdenumero:	20009590	Velaton hinta:	145 000 €
Sijainti:	<a href="#">Padasjoki</a> Iso-römön Saari Iso-römö, 17500 Padasjoki	Myyntihinta:	145 000 €
Lisätietoa sijainnista:	Sijaitsee saarella	Kiinteistövero:	524,66 € / vuosi
Tyyppi:	Mökki tai huvila (Kiinteistö)		
Omistusmuoto:	Omistusasunto		
Huoneistoselitelmä:	tupak.h , pesuh , s , parvi		
Huoneita:	Ei luokiteltu		
Asuintilojen pinta-ala:	45,0 m <sup>2</sup>		
Muiden tilojen pinta-ala:	26,0 m <sup>2</sup>		
Kokonaispinta-ala:	71,0 m <sup>2</sup>		
Kerrokset:	1		
Käyttööntövuosi:	2002		
Vapautuminen:	Sopimuksen mukaan		

## Loma-asunnon lisätiedot

---

Sauna:	Asunnossa on sauna
Tulisija:	Takka
Loma-asunnon kunto:	Tyydyttävä
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Tulipesiä

## Loma-asunnon tilat ja materiaalit

---

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Pääasiallinen rakennusmateriaali: Hirsi Rakennusmateriaali: Pyöröhirsinen mökki
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kate: Huopakate
Keittiön kuvaus:	ns tupakeittiö Lattiamateriaalit: lauta Seinämateriaalit: puu Työtaso: muu Liesi: kaasu
Kylpyhuoneen kuvaus:	Seinämateriaali: puu Lattiamateriaali: laatta saunan yhteydessä
WC-tilojen kuvaus:	Ns. puucee
Saunan kuvaus:	Lattiamateriaalit: muu Seinämateriaalit: puu Puukiuas
Olohuoneen kuvaus:	Tupakeittiö Lattiamateriaalit: lauta Seinämateriaalit: puu
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lukumäärä: 1 Lattiamateriaalit: lauta Seinämateriaalit: puu

## Loma-asunnon tontti

---

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	576-416-1-225
Tontin tyyppi:	Rantatontti
Tontin pinta-ala:	5 304,0 m <sup>2</sup>
Lisätietoa tontista:	Saaritontti. Ranta aukeaa etelään päin. Pääosin luonnonmukainen tontti, jossa havuvaltainen metsikkö.
Tontin nimi:	Suvituuli
Rakennusoikeus:	250,0 m <sup>2</sup>
Lisätietoja rakennusoikeudesta:	Padasjoen kunta
Kaavoitustilanne:	Ranta-asemakaava, Yleiskaava
Kaavoitustiedot:	Päijänteen ranta-asemakaava
Rakennukset:	talousrakennus

## Palvelut ja liikenneyhteydet

---

Palvelut:	Palvelut: Padasjoen kirkolla
-----------	------------------------------

Liikenneyhteydet: Oma auto / oma vene

### Muut lisätiedot

---

Pihan kuvaus: Luonnonvarainen pihapiiri  
Ranta: Oma ranta  
Rannan tyyppi: Järvi  
Kovapohjainen ranta  
Vesistön nimi: Päijänne

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.