

2h+k, 54,0 m², 39 000 €
Kerrostalo, Rauma, Lajo, Kyärintie 3

 ETUOVI.com



Kohdetta myy

Kastola Tiia
Myyntipäällikkö, Kiinteistönvälittäjä
LKV, Kaupanvahvistaja

Gsm: 028222111

Sp-Koti | Raumanmeren
Kiinteistövälitys Oy

“ Lajon alueella, keskustan välittömässä läheisyydessä, nopeasti vapaa hissitalon kaksio! Keittiö, makuuhuone, josta käynti lasitetulle parvekkelle ja tilava olohuone. Kylpyhuone/wc, tila pesukoneelle. Yhtiön tulossa kunnostuksia, jotka myytävän huoneiston osalta karkean arvion mukaan ovat jäämässä alle 20.000 euroa.

Hyvä sijoituskohde tai edullisesti omaan asuntoon! Lisätiedot Tiia Kastola, LKV

Asunnon perustiedot		Hinta ja kustannukset	
Kohdenumero:	20022492	Velaton hinta:	39 000 €
Sijainti:	Rauma Lajo Kyärintie 3, 26100 Rauma	Myyntihinta:	39 000 €
Tyyppi:	Kerrostalo (Huoneisto)	Neliöhinta:	722,22 € / m ²
Omistusmuoto:	Omistusasunto	Yhtiövastike:	213,30 € / kk
Huoneistoselitelmä:	2h + k	Vesimaksu:	19,00 € / hlö / kk
Huoneita:	Kaksio		
Asuintilojen pinta-ala:	54,0 m ²		
Kokonaispinta-ala:	54,0 m ²		
Kerrokset:	3/5		
Rakennusvuosi:	1972		
Käyttöönottovuosi:	1972		
Vapautuminen:	Heti vapaa		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Taloyhtiössä on sauna
Parveke:	Asunnossa on parveke
Parvekkeen kuvaus:	Parveketyyppi: lasitettu
Hissi:	Taloyhtiössä on hissi
Asuntoon kuuluu:	kaapeli-tv
Asunnon kunto:	Hyvä
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Kaukolämpö

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Pääasiallinen rakennusmateriaali: Betoni
Katto:	Kattotyyppi: tasakatto Kate: Huopakate
Keittiön kuvaus:	Jenkkikaappi Lattiamateriaalit: laatta Seinämateriaalit: maalattu Liesi: keraaminen
Kylpyhuoneen kuvaus:	Lattiamateriaali: muovi Varusteet: peili, pesukoneliitäntä, suihku
Olohuoneen kuvaus:	Lattiamateriaalit: laminaatti Seinämateriaalit: tapetti
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lattiamateriaalit: laminaatti Seinämateriaalit: tapetti

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	<i>Asunto Oy Rauman Äyhönmäki</i>
Isännöitsijän yhteystiedot:	Länsi-Suomen OP-Isännöinti Oy Arpoen Helena, p. 050 555 2472
Huolto:	RTK-Palvelu Oy
Taloyhtiöön kuuluu:	Väestönsuoja, Jäähdytetty kellari, Kellarikomero, Hissi, Urheiluvälinevarasto, Taloyhtiössä on sauna, Kuivaushuone
Tehdyt remontit:	Ikkunat, parvekeovet, hissien sisustus -04, parvekkeet maalattu ja lasitettu -06, huoneistojen ulko-ovien lukot vaihdettu ja pihavalaistus uusittu -08, kaukolämmön vaihdin uusittu -09, ilmanvaihdoin nuohous -11, puiden kaato ja uusien istuttaminen, aidan maalaus -12, kuivaushuoneen lattian laatoitus -15, vesikaton huovan uusiminen -17, lämmönjakopaketti uusittu -18
Tulevat remontit:	hissin korjaus, käyttövesiputkien uusimisen suunnittelu aloitettu, yhtiökokouksen päätös 18.6.2019
Tontin koko:	1 800,0 m ²
Tontin omistus:	Vuokra

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.