

1 h+kk+s, 33,5 m², 48 000 €

Rivitalo, Joensuu, Reijola, Mansikkatie 1

 ETUOVI.com



KIINTEISTÖNVÄLITYS LKV
mauri ahvalo

Kohdetta myy

Kiinteistönvälitys Mauri Ahvalo Oy
LKV

Siltakatu 16, 80100 JOENSUU
Puh: 013-125 258



REIJOLA 1 h+kk+s 33,5 m²

Tilava yksiö lähellä palveluja. Lattiat parkettia, reilun kokoinen kylpyhuone.

Tilava takapiha länteen. Ei F. H. 48.000,-

Asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero: 20023348
Sijainti: [Joensuu Reijola](#)
Mansikkatie 1, 80330 Reijola
Tyyppi: [Rivitalo](#) (Huoneisto)
Omistusmuoto: [Omistusasunto](#)
Huoneistoselitelmä: 1 h + kk + s
Huoneita: [Yksiö](#)
Asuintilojen pinta-ala: 33,5 m²
Kokonaispinta-ala: 33,5 m²
Lisätietoja pinta-alasta: Pinta-ala ei ole tarkistusmitattu
yhtiöjärjestyksen mukainen
Kerrokset: 1/1
Rakennusvuosi: 1988
Käyttöönottovuosi: 1988
Vapautuminen: Sopimuksen mukaan

Velaton hinta: 48 000 €
(Myyntihinta 44 500 € +
Velkaosuus 3 500 €)
Myyntihinta: 44 500 €
Velkaosuus: 3 500 €
Neliöhinta: 1 432,84 € / m²
Yhtiövastike: 137,35 € / kk
(Hoitovastike 83,75 € / kk +
Rahoitusvastike 53,60 € / kk)
Lisätietoja maksuista: Vesimaksu: oma mittari

Asunnon lisätiedot

Sauna: Asunnossa on sauna
Asunnon kunto: Tyydyttävä
Lämmitysjärjestelmän kuvaus: Sähkölämmitys

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit: Pääasiallinen rakennusmateriaali: Puu
Katto: Kattotyyppi: harjakatto
Kattomateriaalit: Pelti
Kate: Peltikate
Keittiön kuvaus: Lattiamateriaalit: parketti
Seinämateriaalit: maalattu
Varusteet: liesituuletin
Liesi: keraaminen
Jääkaappi ja pakastin: jääkaappi/pakastin
Kylpyhuoneen kuvaus: Seinämateriaali: kaakeli
Lattiamateriaali: laatta
Olohuoneen kuvaus: Lattiamateriaalit: parketti
Seinämateriaalit: maalattu

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi: *Asunto Oy Pyhäselän Mansikka-aho*
Isännöitsijän yhteystiedot: Reijolan Tilipalvelu / Kare Lätti Reijolantie 1, 80330 Reijola 013-285000
Huolto: Lumityöt: kone
Taloyhtiöön kuuluu: Urheiluvälinevarasto, Kellarikomero, Jäähdytetty kellari
Tehdyt remontit: Ulkomaalaus, salaoja-ja sadevesijärjestelmän uusinta -05-06, 2016
kattoremontti, lumiesteet ja räystäskourut, yläpohjan lisäeristäminen,
takaovien uusinta, piha-alueen kunnostus, yhteisten tilojen sähköt-09,
varastokoppi -12, IV-puhdistus, sokkelin vierustat, korvausilmaventtiilit,
ullakkotuuletus, yläpohjan lisäeristys, takaovet, etuovien lukot -16,
numerovalot -18
Energialuokka: F (2018)
Tontin koko: 4 295,0 m²
Tontin omistus: Oma
Kaavoitustiedot: Joensuun kaupunki

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut: Palvelut: Reijola
Liikenneyhteydet: Bussit keskustaan

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.