

tupa, kk, alkovi, parvi, 21,5 m<sup>2</sup>, 84 700 €  
Mökki tai huvila, Kauhajoki, Kauhajoki, Pallonevan Metsätie 65

 ETUOVI.com



 Kotijoukkue

**Kohdetta myy**

Hirvijärvi Jussi  
myyntijohtaja, LKV

Gsm: 045 1111 484

Seinäjoen Kotijoukkue Oy



Idyllisessä, erittäin rauhallisessa paikassa, luonnonläheinen vapaa-ajan viettopaikka joen varrella. Lähellä ei ole naapureita. Kauhajoen keskustasta matkaa n. 15 km. Jalasjärven keskustasta matkaa n. 21 km.

Päärakennus, sauna, vierasmaja, kesäkeittiö ja useita varastoja.

Ajo-ohjeet: Karttaohjelma löytää osoitteen Sahankyläntie 1312, 61850 Kauhajoki. Tästä kohdalta kääntyy hiekkatie "Sikasalontie" "Palloneva" -> jota ajetaan noin 500 metriä -> kääntyy pikkutie oikealle, kohde tien päässä.

Älä jätä tilaisuutta käyttämättä!

Tiedustelut ja esittelypyynnöt Jussi Hirvijärvi p. 045 1111 484.

Seinäjoen Kotijoukkue Oy  
Keskuskatu 5  
60100 Seinäjoki  
[www.kotijoukkue.fi](http://www.kotijoukkue.fi)

**Loma-asunnon perustiedot****Hinta ja kustannukset**

---

Kohdenumero: 20023792  
Sijainti: [Kauhajoki](#) Kauhajoki  
Pallonevan Metsätie 65, 61800  
Kauhajoki  
Tyyppi: Mökki tai huvila (Kiinteistö)  
Omistusmuoto: Omistusasunto  
Huoneistoselitelmä: tupa , kk , alkovi , parvi  
Huoneita: Ei luokiteltu  
Asuintilojen pinta-ala: 21,5 m<sup>2</sup>  
Kokonaispinta-ala: 21,5 m<sup>2</sup>  
Kerrokset: 1  
Rakennusvuosi: 2000  
Käyttöönottovuosi: 2000  
Vapautuminen: Sopimuksen mukaan

Velaton hinta: 84 700 €  
Myyntihinta: 84 700 €  
Kiinteistövero: 233,64 € / vuosi

## Loma-asunnon lisätiedot

---

|                              |   |
|------------------------------|---|
| Sauna:                       | Asunnossa ei ole saunaa                             |
| Loma-asunnon kunto:          | Hyvä  |
| Energialuokka:               | Kohteelle ei lain mukaan tarvita energiatodistusta. |
| Lämmitysjärjestelmän kuvaus: | Puu/sähkö. Ilmalämpöpumppu.                         |
| Viemäri:                     | saostuskaivo  |
| Sähköliittymä siirtyy:       | Kyllä   |

## Loma-asunnon tilat ja materiaalit

---

|                                |   |
|--------------------------------|---|
| Rakennus- ja pintamateriaalit: | Pääasiallinen rakennusmateriaali: Hirsi                               |
| Katto:                         | Kattotyyppi: harjakatto<br>Kattomateriaalit: Pelti<br>Kate: Peltikate |

## Loma-asunnon tontti

---

|                      |  |
|----------------------|--|
| Tontin omistus:      | Oma  |
| Kiinteistötunnus:    | 232-405-2-2154   |
| Tontin pinta-ala:    | 4 860,0 m <sup>2</sup>   |
| Lisätietoa tontista: | Tie perille  |
| Tontin nimi:         | Honkasalo  |
| Kaavoitustilanne:    | Kaavoittamaton   |
| Rakennukset:         | Saunarakennus v. 2014. Puuvaja. Vierasmaja. Kesäkeittiö. Puucee. |

## Muut lisätiedot

---

Rannan tyyppi: Joki

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.