

4h,k,kph, 96,0 m², 138 000 €

Kerrostalo, Nurmijärvi, Kirkonkylä, Salkolantie 1

 ETUOVI.com



 Saviharju
& Kääriäinen

Kohdetta myy

Saviharju Tarjaliisa
Ylempi kiinteistönvälittäjä, YKV,
LKV, Kaupanvahvistaja

Gsm: 0449882657

Saviharju&Kääriäinen Oy LKV

“ Nämä reilunkokoiset kerrostaloasunnot ovat pian katoavaa luonnonvaraa:).

Täällä olisi tarjolla hissitalon toisesta kerroksesta 96 m² neliö, lasitetulla parvekkeella. Avaraa ja valoisa tilaa; aivan Kirkonkylän keskustassa.

Katsele kuvat ja varaa pian oma henkilökohtainen esittelyaikasi. Mennään yhdessä katsomaan; olisiko tässä uusi kotinne?

Tarjaliisa 044 988 2657, tai meillä tarjaliisa@sklkv.fi

Asunnon perustiedot		Hinta ja kustannukset	
Kohdenumero:	20026016	Velaton hinta:	138 000 €
Sijainti:	Nurmijärvi Kirkonkylä Salkolantie 1, 01900 Nurmijärvi	Myyntihinta:	138 000 €
Tyyppi:	Kerrostalo (Huoneisto)	Neliöhinta:	1 437,5 € / m ²
Omistusmuoto:	Omistusasunto	Yhtiövastike:	422,40 € / kk
Huoneistoselitelmä:	4h , k , kph	Vesimaksu:	22,00 € / hlö / kk
Huoneita:	4 huonetta	Autopaikkamaksu:	8,00 € / kk
Asuintilojen pinta-ala:	96,0 m ²	Saunamaksu:	7,00 € / hlö / kk
Kokonaispinta-ala:	96,0 m ²		
Lisätietoja pinta-alasta:	yhtiöjärjestyksen mukainen, isännöitsijäntodistuksen mukainen		
Kerrokset:	2/5		
Rakennusvuosi:	1973		
Käyttöönottovuosi:	1973		
Vapautuminen:	Sopimuksen mukaan		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Taloyhtiössä on sauna
Parveke:	Asunnossa on parveke
Parvekkeen kuvaus:	Parveketyyppi: lasitettu
Hissi:	Taloyhtiössä on hissi
Asunnon kunto:	Hyvä
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Kaukolämpö vesikeskuslämmitys

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Pääasiallinen rakennusmateriaali: Betoni
Katto:	Kattotyyppi: tasakatto
Keittiön kuvaus:	Lattiamateriaalit: laminaatti Varusteet: astianpesukone Liesi: sähköliesi Jääkaappi ja pakastin: jääkaappi, pakastin
Kylpyhuoneen kuvaus:	Seinämateriaali: kaakeli Lattiamateriaali: laatta Varusteet: peilikaappi, pesukoneliitäntä, suihkukaappi, wc Remontoitu 2008
WC-tilojen kuvaus:	Lukumäärä: 1 Remontoitu 2008 Seinämateriaalit: kaakeli Lattiamateriaalit: laatta
Olohuoneen kuvaus:	Lattiamateriaalit: laminaatti
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lukumäärä: 3 Lattiamateriaalit: laminaatti

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	<i>Asunto Oy Salkolantie 1</i>
Isännöitsijän yhteystiedot:	Kiinteistö-Tahkola Oy/Heikki Säteri, Kauppanummentie 2, 01900 Nurmijärvi. Puh. 020 7488 391, heikki.sateri@kiinteistotahkola.fi
Huolto:	Nurmijärven Rakennushuolto Oy
Taloyhtiöön kuuluu:	Taloyhtiössä on sauna, Hissi
Muuta taloyhtiöstä:	Muuta: Kellarikerroksessa jäähdytetty talouskellari, kerhuhuone, askartelutila, tekninen tila, urheiluvälinevarasto, pyykinpesutila ja saunaosasto. Yhtiöllä on huoneistokohtaiset säilytyskomerot.
Tehdyt remontit:	2006 ikkunaremontti. 2007 IV- koneet ja IV- nuohous. 2008 lukitukset ja autonlämmityspisteet. 2009 kaukolämpöpaketti. 2010 kellarin pääkylmävesiputki. 2013 ulko-ovet ja sis. käynnin ikkunat. 2015 tuuletusparvekkeiden ovet ja ikkunat. 2016 porrashuoneiden maalaus. 2018 IV- nuohous. 2019 putkistojen kuntotutkimus (lisätietoja isännöitsijältä).
Tulevat remontit:	Taloyhtiössä suunnitteilla putkistosaneeraus, tarkempi ajankohta ja laajuus ei ole vielä tiedossa.
Energialuokka:	G (2013)
Tontin koko:	3 240,0 m ²
Tontin omistus:	Oma

Kaavoitustiedot:

Nurmijärven Kunta, kaavoituksen asiakaspalvelu puh. 040 317 2394

Muut lisätiedot

Auton säilytys:

Isännöitsijältä; heikki.sateri@kiinteistotahkola.fi. Puhelinnumero on 020 7488 391
yhtiöllä on 26 kpl toteutettuja autopaikkoja. Autopaikkatiedustelut isännöitsijältä.

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.