

3h+k, 66,0 m², 99 500 €

Kerrostalo, Hyvinkää, Kirjavatolppa, Kytäjänkatu 21

 ETUOVI.com



RE/MAX

Kohdetta myy

Lehtikangas Hanna
Kiinteistönvälittäjä LKV, LVV, KiAT
Uudiskohdemestari (NHS)

Gsm: +358445413740

RE/MAX Asuntokulma | Kauniit
Kodit Oy LKV

“ Pintaremontoitu hyvöpohjainen kolmio tarjolla rauhallisella sijainnilla. Tämän kodin kaikki pinnat on uusittu 2015 ja viimeisimpänä kylpyhuone joka sai uuden laatat helmikuussa 2020. Taloyhtiössä maalämpö ja lämmitys kuuluu vastikkeeseen.

Pieni 6 asunnon yhtiö jossa mukavat hiljaiset naapurit.

Tule tutustumaan olisiko tämä sinun uusi kotisi!

Lisätiedot ja esittelyvaraukset Hanna Lehtikangas LKV, p.044-5413740

Asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	20039372
Sijainti:	Hyvinkää Kirjavatolppa Kytäjänkatu 21, 05830 Hyvinkää
Tyyppi:	Kerrostalo (Huoneisto)
Omistusmuoto:	Omistusasunto
Huoneistoselitelmä:	3h + k
Huoneita:	3 huonetta
Asuintilojen pinta-ala:	66,0 m ²
Kokonaispinta-ala:	66,0 m ²
Lisätietoja pinta-alasta:	yhtiöjärjestyksen mukainen, isännöitsijäntodistuksen mukainen
Kerrokset:	2/2
Rakennusvuosi:	1972
Käyttöönottovuosi:	1972
Vapautuminen:	Sopimuksen mukaan

Velaton hinta:	99 500 €
Myyntihinta:	99 500 €
Neliöhinta:	1 507,58 € / m ²
Yhtiövastike:	376,20 € / kk (Hoitovastike 376,20 € / kk)
Vesimaksu:	24,00 € / hlö / kk
Autopaikkamaksu:	8,00 € / kk

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Taloyhtiössä on sauna
Asuntoon kuuluu:	antenni
Asunnon kunto:	Hyvä
Tehdyt remontit:	pintaremontti sekä uusi keittiö 2015 pesuhuoneen laatoitus 2020
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Maalämpö

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaalit: betoni, tiili
Katto:	Kattotyyppi: tasakatto Kate: huopakate
Keittiön kuvaus:	Lattiamateriaalit: laatta Seinäateriaalit: maalattu Työtaso: laminaatti Varusteet: astianpesukone, erillisuuni, liesikupu Liesi: keraaminen Jääkaappi ja pakastin: jääkaappi/pakastin
Kylpyhuoneen kuvaus:	Seinäateriaali: kaakeli Lattiamateriaali: laatta Varusteet: peilikaappi, suihku, suihkuseinä, wc Pesutila uudistettu 2020
Saunan kuvaus:	Lattiamateriaalit: laatta Seinäateriaalit: puu Sähkökiuas
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lukumäärä: 2 Lattiamateriaalit: laminaatti Seinäateriaalit: maalattu

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	<i>Asunto Oy Kytäjänkatu 21</i>
Isännöitsijän yhteystiedot:	Päivi Viljamaa-Helkiö p.010 340 2403 Isännöinti ILO Oy p.010 340 2400
Taloyhtiöön kuuluu:	Talopesula/itsepalvelupesula, Urheiluvälinevarasto, Taloyhtiössä on sauna, Kellarikomero, Kuivaushuone
Muuta taloyhtiöstä:	Muuta: paikka 5 pesukoneelle alakerrassa
Taloyhtiön autopaikat:	Autotalleja: 2 Parkkipaikkoja: 4
Liikehuoneistoja:	2
Tehdyt remontit:	2001 Patteritermostaatit 2011 Maalämpö
Tulevat remontit:	-Julkisivuremontti suunnitteilla
Energialuokka:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta Energiatodistus on tekeillä
Tontin koko:	1 046,0 m ²
Tontin omistus:	Oma

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.

