

UUSI 3h+k+kph/s+khh+lämmin ulkovarasto, 83,0 m², 199 950 €



Rivitalo, Raasepori, Karjaa, Högsvedinkatu 2



Huoneistokeskus

Kohdetta myy

Grönqvist Johan
Kiinteistönvälittäjä, LKV

Gsm: 040 738 9466

Huoneistokeskus
Raasepori-Tammisaari

“ Vastavalmistunut hieno rivitalokokmio 3 h + k + kph/s, 83 m² + 3 m² lämmin varasto ja iso terassi. Karjaan Solbackan asuinalueelta sinulla on todella lyhyt matka keskustan palveluihin ja juna-yhteydet Helsinkiin ja Turkuun ovat lähellä. Huoneisto on yhdessä tasossa ja soveltuu myös hyvin liikuntarajoitteisille. Kaukolämpö ja vesikiertoinen lattialämmitys. Kuituliittymä. Asunnossa on takkavaraus. Heti vapaa asunto!

Nybyggd och fräsch radhuslägenhet. 3r+k, bdr/b, 83 m² + 3 m² varmt förråd samt stor terrass. I Karis på Solbacka området bor du nära all service i absoluta centrum och du kan lätt pendla med tåg till både Helsingfors och Åbo. Lägenheten är i ett plan och lämpar sig bra även för rörelsehindrade. Fjärrvärme och vattenburen golvvärme. Fiberanslutning. Beredskap för öppen spis. Genast ledig bostad!

Asunnon perustiedot		Hinta ja kustannukset	
Kohdenumero:	20044093	Velaton hinta:	199 950 €
Sijainti:	Raasepori Karjaa Högsvedinkatu 2, 10300 Karjaa	(Myyntihinta 74 059,44 € + Velkaosuus 125 890,56 €)	
Tyyppi:	Rivitalo (Huoneisto)	Myyntihinta:	74 059,44 €
Omistusmuoto:	Omistusasunto	Velkaosuus:	125 890,56 €
Huoneistoesitelmä:	UUSI 3h + k + kph / s + khh + lämmin ulkovarasto	Neliöhinta:	2 409,04 € / m ²
Huoneita:	3 huonetta	Yhtiövastike:	979,49 € / kk (Hoitovastike 224,10 € / kk + Rahoitusvastike 755,39 € / kk)
Asuintilojen pinta-ala:	83,0 m ²	TV-maksu:	4,50 €
Muiden tilojen pinta-ala:	3,0 m ²	Lisätietoja maksuista:	Vesimaksu: oma mittari Autokatososakkeen hoitovastike 10,12 eur/kk.
Kokonaispinta-ala:	86,0 m ²		
Lisätietoja pinta-alasta:	yhtiöjärjestyksen mukainen, isännöitsijäntodistuksen mukainen		
Kerrokset:	1/1		
Rakennusvuosi:	2016		
Käyttöönottovuosi:	2016		
Vapautuminen:	Heti vapaa		

Asunnon lisätiedot

Sauna: Asunnossa on sauna
Tulisija: Takkavaraus
Asuntoon kuuluu: kaapeli-tv
Asunnon kunto: Hyvä
Lämmitysjärjestelmän kuvaus: Kaukolämpö

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit: Rakennusmateriaalit: elementti, puu
Jukka talot
Lattiamateriaalit: Laminaatti, paitsi eteinen, kylpyhuone ja sauna jossa laatat

Katto: Kattotyyppi: harjakatto
Kattomateriaalit: Tiili
Kate: tiili

Keittiön kuvaus: Varusteet: astianpesukone, liesituuletin
Liesi: keraaminen
Jääkaappi ja pakastin: jääkaappi, pakastin

Kylpyhuoneen kuvaus: Seinämateriaali: kaakeli
Lattiamateriaali: laatta
Varusteet: lattialämmitys, peilikaappi, pesukoneliitäntä, suihku

WC-tilojen kuvaus: Lukumäärä: 1

Saunan kuvaus: sähkökuuas

Kodinhuoltohuoneen kuvaus: Varusteet: lattiakaivo, lattialämmitys, pesuallas, pesukoneliitäntä
Muuta: kulku suoraan ulos

Olohuoneen kuvaus: Kulku isolle terassille

Makuuhuoneiden kuvaus: Lukumäärä: 2

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi: *BAB Raseborg Solgård 1*

Isännöitsijän yhteystiedot: Jan-Henrik Stenvall, Kauppiankatu 6 , 10300 Karjaa, Gsm 010 257 3450

Tulevat remontit: Uusi yhtiö, ei suunniteltuja korjauksia.

Energialuokka: C (2013)

Tontin koko: 1 867,0 m²

Tontin omistus: Oma

Kaavoitustiedot: AP2 Raaseporin kaupunki, 019 289 2000

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut: Koulut: Kouluihin matkaa n. 1-1,5 km
Palvelut: Karjaan keskustaan n. 1 km. Urheilukentälle, pallohallille ja jäähallille n. 500 m. Päiväkodit: Päiväkotiin matkaa n. 200 m

Liikenneyhteydet: Rautatieasemalle ja linja-autoasemalle n. 1 km

Muut lisätiedot

Auton säilytys: 5 autokatospaikkaa erillisinä osakkeina.

5 Autokatospaikkaa erillisinä osakkeina.

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.