

2h+kk+s, 45,0 m², 38 800 €

Rivitalo, Sievi, keskusta, Kaivokuja 2 B 5

 ETUOVI.com



KIINTEISTÖVÄLITYS LKV POHJANMAA

Kohdetta myy

Järvelä Antti

Gsm: 041 3151 679

Kiinteistönvälitys LKV Pohjanmaa



Kompakti rivitalon päätykaksio Sievin kuntakeskuksessa. Kaikki Sievin palvelut kävelymatkan päässä. Vuokralainen valmiina toistaiseksi voimassa olevalla sopimuksella.

Asunnon perustiedot

Kohdenumero:	20053174
Sijainti:	Sievi Keskusta Kaivokuja 2 B 5, 85410 Sievi
Tyyppi:	Rivitalo (Huoneisto)
Omistusmuoto:	Omistusasunto
Huoneistoselitelmä:	2h + kk + s
Huoneita:	Kaksio
Asuintilojen pinta-ala:	45,0 m ²
Kokonaispinta-ala:	45,0 m ²
Lisätietoja pinta-alasta:	yhtiöjärjestyksen mukainen
Kerrokset:	1/1
Rakennusvuosi:	1987
Käyttöönottovuosi:	1987

Hinta ja kustannukset

Velaton hinta:	38 800 € (Myyntihinta 37 260 € + Velkaosuus 1 540 €)
Myyntihinta:	37 260 €
Velkaosuus:	1 540 €
Neliöhinta:	862,22 € / m ²
Yhtiövastike:	206,80 € / kk (Hoitovastike 173,90 € / kk + Rahoitusvastike 32,90 € / kk)
Vesimaksu:	15,00 € / kk
Sähkölämmityskulut:	20,00 € / kk
Lisätietoja maksuista:	Vesimaksu: oma mittari

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Asuntoon kuuluu:	antenni, Pistokepaikka
Asunnon kunto:	Tyydyttävä
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Kaukolämpö

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Pääasiallinen rakennusmateriaali: Puu
Katto:	Mineriitti
Keittiön kuvaus:	Välitila: laatta Lattiamateriaalit: muovi Työtaso: laminaatti Varusteet: liesituuletin Liesi: sähköliesi Jääkaappi ja pakastin: jääkaappi/pakastin
Kylpyhuoneen kuvaus:	Seinämateriaali: kaakeli Lattiamateriaali: muovi Varusteet: pesukoneliitäntä, suihku, wc
Saunan kuvaus:	sähkökiuas
Olohuoneen kuvaus:	Lattiamateriaalit: muovi Seinämateriaalit: tapetti
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lattiamateriaalit: muovi Seinämateriaalit: tapetti

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	<i>Asunto Oy Sievin Kaivola</i>
Isännöitsijän yhteystiedot:	Isännöitsijätöimisto Penman Ky, Simo Joentakanen. 040-0594400
Tehdyt remontit:	2017 Ilmanvaihtokanavien ja korvausilmaventtiilien nuohous ja säätö, 2018 kylpyhuoneiden lattiakaivojen kunnostus ja korjaus, 2019 valokuituverkon asentaminen, 2019 vesikatteen kunnostaminen, 2020 paikoitusalueen laajentaminen
Tulevat remontit:	Sadevesijärjestelmän asentaminen, ulkovuoren lahovaurioiden korjaus ja maalaus, ikkunapuitteiden ulkopuolen maalaus (maalataan talkoilla).
Tontin koko:	4 833,0 m ²
Tontin omistus:	Vuokra
Tontin vuokra:	474,00 € / vuosi
Tontin vuokraaja:	Sievin kunta

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.