

2mh+2vh+oh+k+wc+kph+s+at+var, 90,5 m², 48 000 €

Omakotitalo, Lieksa, 3, Kalevankatu 41



Kohdetta myy

Kiiskinen Irja
Kiinteistönvälittäjä

Puh: 0400 750118
Gsm: 0400 750 118

Asunto-Lieksa Oy LKV

“ Pari kilometriä keskustasta, Kalevan- ja Savolankadun risteyksessä matalamallinen omakotitalo, jossa kaksi makuuhuonetta, molemmissa on vaatehuoneet, olohuone, keittiö, vessa, kylpyhuone ja päädyssä autotalli ja varasto. Talo on rakennettu -79. Uusittu ikkunat ja ovet. Öljylämmitys, öljyn kulutus alle 2000 l/v. Keittiössä muurattu leivinuuni. Kosteissa tiloissa vesikiertoinen lattialämmitys. Lakatut mäntylautalattiat. Kosteista tiloista noin 8 m² katetulle terassille. Oma 967 m² tontti. Vapautuu sopimuksen mukaan.

Asunnon perustiedot		Hinta ja kustannukset	
Kohdenumero:	20065071	Velaton hinta:	48 000 €
Sijainti:	Lieksa 3 Kalevankatu 41, 81700 Lieksa	Myyntihinta:	48 000 €
Tyyppi:	Omakotitalo (Kiinteistö)		
Omistusmuoto:	Omistusasunto		
Huoneistoselitelmä:	2mh + 2vh + oh + k + wc + kph + s + at + var		
Huoneita:	3 huonetta		
Asuintilojen pinta-ala:	90,5 m ²		
Muiden tilojen pinta-ala:	41,0 m ²		
Kokonaispinta-ala:	131,5 m ²		
Lisätietoja pinta-alasta:	Kokonaisala 131,5 m ²		
Kerrokset:	1		
Rakennusvuosi:	1979		
Käyttöönottovuosi:	1979		
Vapautuminen:	Sopimuksen mukaan		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Asunnon kunto:	Tyydyttävä
Lisätietoja kunnosta:	Kuntotarkastus tehty 9.9.2010
Energialuokka:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta Energiatodistus hankitaan kuntotarkastuksessa
Asbestikartoitus:	Ei
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Öljy/puu
Vesihuollon kuvaus:	kunnan vesijohto
Viemäri:	kunnan
Sähköliittymä siirtyy:	Kyllä
Siirtyvät liittymät:	Kaupungin vesi ja viemäriliittymä

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Pääasiallinen rakennusmateriaali: Puu Pystylautavuoraus Rakennusmateriaali: Kappaletavarasta
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Pelti Kate: Peltikate
Keittiön kuvaus:	Tummat kaapistot kahdella seinällä. Lakatut mäntylautalattiat, paneliseinät. Muurattu leivinuuni. Lattiamateriaalit: lauta Seinämateriaalit: puu Työtaso: laminaatti Varusteet: astianpesukone, liesituuletin Liesi: leivinuuni, sähköliesi Jääkaappi ja pakastin: jääkaappi
Kylpyhuoneen kuvaus:	Seinämateriaali: puu Lattiamateriaali: laatta Varusteet: lattialämmitys, pesukoneliitäntä Kosteissa tiloissa vesikiertoinen lattialämmitys. Ikkunallinen. Kylpyhuoneesta käynti terassille. Paneliseinät. Pyykinpesukone- nurkkaus kaakeloitu.
WC-tilojen kuvaus:	Lukumäärä: 1 Ikkunallinen. Peili. Seinämateriaalit: muovi Lattiamateriaalit: muovi
Saunan kuvaus:	Narvin puukiuas. Ikkunallinen. Lattiamateriaalit: laatta Seinämateriaalit: puu Puukiuas
Olohuoneen kuvaus:	Kaksi isoa ikkunaa. Lakatut mäntylautalattiat. Lattiamateriaalit: lauta Seinämateriaalit: tapetti
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lukumäärä: 2 Molemmissa vaatehuone.
Säilytystilojen kuvaus:	Pieni varasto pihan perällä.

Asunnon tontti

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	422-3-16-1022
Tontin tyyppi:	Tasamaatontti
Tontin pinta-ala:	967,0 m ²
Lisätietoa tontista:	Tie perille
Tontin nimi:	16
Kaavoitusilanne:	Asemakaava
Rakennukset:	vaja

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut: Palvelut: Noin kaksi kilometriä keskustaan, lähikauppaan muutama sata metriä.

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.