

5h+k+ruokailuh+takkah+saunaosasto+khh+4wc+2kph+s+2, 250,0 m², 149 000 €

Omakotitalo, Salo, Perniö, Viheriämäentie 2



Kohdetta myy

Kiinteistönvälitys Alanko Oy

Turuntie 9, 24240 SALO
Puh: 02 777 1700



NÄKÖALAPIKALLA KOMEA OMAKOTITALO

5h + k + ruokailuh. + saunaos. + takkah. + uima-allas + kodinhoitohuone + autotalli + varastot = n. 250 m²

Lisäksi omalla sisäänkäynnillä oleva toimisto/sivuasunto 35 m²

Vankka talo, jossa on selkeä ja edustava tilaratkaisu ja suuret huoneet.

Erittäin kohtuulliset asumiskustannukset. Oma tontti, pinta-ala 2.551 m².

Asunnon perustiedot		Hinta ja kustannukset	
Kohdenumero:	20071555	Velaton hinta:	149 000 €
Sijainti:	Salo Perniö Viheriämäentie 2, 25500 Perniö	Myyntihinta:	149 000 €
Tyyppi:	Omakotitalo (Kiinteistö)	Lisätietoja maksuista:	Kiinteistövero: 475€/vuosi Öljyä on kulunut n. 3.500 litraa / vuosi
Omistusmuoto:	Omistusasunto		
Huoneistositelmä:	5h + k + ruokailuh + takkah + saunaosasto + khh + 4wc + 2kph + s + 2		
Huoneita:	5 huonetta		
Asuintilojen pinta-ala:	250,0 m ²		
Muiden tilojen pinta-ala:	50,0 m ²		
Kokonaispinta-ala:	300,0 m ²		
Kerrokset:	2		
Kerroskuvaus:	kerros: 1-2		
Rakennusvuosi:	1978		
Käyttöönottovuosi:	1979		
Vapautuminen:	Sopimuksen mukaan		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Tulisija:	Takka
Tilojen kuvaus:	Ruokailutila, eteinen, tuulikaappi, pannuhuone, aula, takkahuone, allasosasto, autotalli.
Asuntoon kuuluu:	antenni
Asunnon kunto:	Hyvä
Tehdyt remontit:	Käyttövesiputket uusittu 2010, komposiittiputket, kattobitumit uusittu 2010
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	öljy, sähkövastukset varalla
Vesihuollon kuvaus:	kunnan vesijohto
Viemäri:	kunnan
Sähköliittymä siirtyy:	Kyllä

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaalit: betoni, puu, tiili
Katto:	Kattotyyppi: tasakatto Kate: kumibitumi
Keittiön kuvaus:	jääkaappi, astianpesukone, sähköliesi, erillisuuni, liesituuletin. Muovimatto
Kylpyhuoneen kuvaus:	Kaksi kylpyhuonetta
WC-tilojen kuvaus:	4kpl WC
Saunan kuvaus:	sähkökuivas
Kodinhuoneen kuvaus:	Kuvaus: Alakerrassa tilava kodinhoituhuone, jossa hyvät tilat pyykkihuollolle, mukavasti kaappitilaa ja vesipiste
Olohuoneen kuvaus:	Yläkerrassa suuri olohuone (n. 47m ²), tilaa riittää sohvaryhmälle ja suurelle ruokailukalustolle. Tilassa on parkettilattia.
Makuuhuoneiden kuvaus:	5-6 makuuhuonetta. Yläkerran makuuhuoneessa parkettilattia, alakerrassa muovimattoa.
Säilytystilojen kuvaus:	Varastotiloja, vaatehuoneita, kellaritiloja

Asunnon tontti

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	734-561-1-153
Tontin pinta-ala:	2 551,0 m ²
Rakennusoikeus:	637,0 m ²
Tehokkuusluku:	0,25
Kaavoitustilanne:	Asemakaava
Rakennukset:	autotalli

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.