

4h+k+khh+ph+s+wc, 100,0 m², 142 000 €

Omakotitalo, Oulainen, Pyykölä, Jyväkatu 6

 ETUOVI.com



Kohdetta myy

Saartoala Juha
Kiinteistönvälittäjä, LKV

Gsm: 040-5630337

Kiinteistökeidas / Oulainen

“ Tyylikäs, hyväkuntoinen omakotitalo tien päässä rauhallisella kahdelta sivulta puistoon rajoittuvalla tontilla. Hyvin suunniteltu koti jossa kaikki tarpeelliset tilat mutta ei hukkaneliöitä. Tyylikäs keittiö, erillinen olohuone, käytännöllinen kodinhoitohuone ja kolme makuuhuonetta sopivat monenlaisen perheen tarpeeseen. Viihtyisä sauna jossa lki-kiukaan mehevät löylyt. Takapihalla iso katettu terassi. Tästä talosta löytyy myös varaava takka ja leivinuuni sekä ilmalämpöpumppu. Pyyd henkilökohtainen esittely. Myyntiä hoitaa Juha Saartoala p. 040-5630337 tai juha.saartoala@kiinteistokeidas.fi

Asunnon perustiedot

Kohdenumero: 20075730
Sijainti: [Oulainen](#) Pyykölä
Jyväkatu 6, 86300 Oulainen
Tyyppi: [Omakotitalo](#) (Kiinteistö)
Omistusmuoto: [Omistusasunto](#)
Huoneistoselitelmä: 4h + k + khh + ph + s + wc
Huoneita: 4 huonetta
Asuintilojen pinta-ala: 100,0 m²
Kerrokset: 1
Rakennusvuosi: 1988
Käyttöönottovuosi: 1988
Vapautuminen: Sopimuksen mukaan

Hinta ja kustannukset

Velaton hinta: 142 000 €
Myyntihinta: 142 000 €
Kiinteistövero: 360,00 € / vuosi
Lisätietoja maksuista: Sähkönkulutus n. 16 000 kw/vuosi.

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Tulisija:	Takka
Muuta kauppaan kuuluvaa:	Ilmalämpöpumppu.
Asunnon kunto:	Hyvä
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Sähkö+leivinuuni+takka
Vesihuollon kuvaus:	kunnan vesijohto
Viemäri:	kunnan
Sähköliittymä siirtyy:	Kyllä
Siirtyvät liittymät:	vesi- ja viemäri

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Pääasiallinen rakennusmateriaali: Puu
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Pelti Kate: Pelti
Keittiön kuvaus:	Remontoitu 2010. Lattiamateriaalit: laminaatti Seinämateriaalit: maalattu, tapetti Työtaso: laminaatti Varusteet: astianpesukone Liesi: integroitu, keraaminen, leivinuuni, sähköliesi Jääkaappi ja pakastin: jää/viileäkaappi
Kylpyhuoneen kuvaus:	Seinämateriaali: kaakeli Lattiamateriaali: laatta Varusteet: lattialämmitys, suihku Remontoitu 2007.
WC-tilojen kuvaus:	Seinämateriaalit: maali, tapetti Lattiamateriaalit: muovi Varusteet: lattiakaivo, peilikaappi
Saunan kuvaus:	Remontoitu 2007. Lattiamateriaalit: laatta Seinämateriaalit: kivi, puu Sähkökuus
Kodinhuonehuoneen kuvaus:	Seinämateriaali: kivi, maali, tapetti Lattiamateriaali: laatta Varusteet: lattiakaivo, lattialämmitys, pesukoneliitäntä, pyykkikaapit, pöytätaaso Muuta: kulku suoraan ulos
Olohuoneen kuvaus:	Lattiamateriaalit: laminaatti Seinämateriaalit: maalattu, tapetti
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lukumäärä: 3 Lattiamateriaalit: laminaatti Seinämateriaalit: maalattu, tapetti

Asunnon tontti

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	563-13-19-4

Tontin pinta-ala: 1 200,0 m²
Tontin nimi: 19
Kaavoitusilanne: Asemakaava
Rakennukset: Autotalli talon yhteydessä. Erillinen puuliiteri/varasto/pyöräkatos.
autotalli, puuliiteri, varasto

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.