

4h + kt + s, 80,5 m², 313 950 €

Kerrostalo, Närpiö, Näsby, Andersrovägen 2

 ETUOVI.com



 Sp-Koti

Kohdetta myy

Wirén Andreas

LKV / AFM

Gsm: 040 502 3551

Sp-Koti | Vaasan Kiinteistömyynti Oy, Närpes



I FÖRHANDSMARKNADSFÖRING!

Moderna bostäder med bra planlösningar, mitt i det växande centrumområdet i Närpes. Passar utmärkt som egen bostad eller som placeringsbostad.

ENNAKKOMARKKINOINTI!

Nykyäaikaisia asuntoja hyvillä pohjaratkaisuilla, keskellä kasvavaa Närpiötä. Sopii hyvin omaksi kodiksi tai sijoitus käyttöön.

Asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	20076676	Velaton hinta:	313 950 €
Sijainti:	Närpiö Näsby Andersrovägen 2, 64200 Närpiö	(Myyntihinta 125 580 € + Velkaosuus 188 370 €)	
Tyyppi:	Kerrostalo (Huoneisto)	Myyntihinta:	125 580 €
Omistusmuoto:	Omistusasunto	Velkaosuus:	188 370 €
Huoneistoselitelmä:	4h + kt + s	Neliöhinta:	3 900 € / m ²
Huoneita:	4 huonetta	Yhtiövastike:	309,12 € / kk (Hoitovastike 265,65 € / kk ja muut vastikkeet)
Asuintilojen pinta-ala:	80,5 m ²	Lisätietoja maksuista:	Vesimaksu: oma mittari
Kokonaispinta-ala:	80,5 m ²		
Lisätietoja pinta-alasta:	yhtiöjärjestyksen mukainen		
Kerrokset:	4/4		
Rakennusvuosi:	2021 (Uudiskohde)		
Käyttöönottovuosi:	2021		
Vapautuminen:	Muu ehto, Valmistuu 2021		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Parveke:	Asunnossa on parveke
Parvekkeen kuvaus:	Parveketyyppi: lasitettu Ilmansuunta: länteen
Hissi:	Taloyhtiössä on hissi
Asuntoon kuuluu:	kaapeli-tv, kaapeli-tv taloyhtiössä, Pistokepaikka
Asunnon kunto:	Hyvä
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Kaukolämpö

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Pääasiallinen rakennusmateriaali: Betoni
Katto:	Kattotyyppi: tasakatto Kattomateriaalit: Pelti Kate: Pelti
Keittiön kuvaus:	Lattiamateriaalit: parketti Seinämateriaalit: maalattu Työtaso: laminaatti Varusteet: astianpesukone, liesituuletin Liesi: integroitu, keraaminen Jääkaappi ja pakastin: jääkaappi/pakastin
Kylpyhuoneen kuvaus:	Seinämateriaali: kaakeli Lattiamateriaali: laatta Varusteet: lattialämmitys, peilikaappi, pesukoneliitäntä, suihku, suihkuseinä, wc
WC-tilojen kuvaus:	Seinämateriaalit: kaakeli Lattiamateriaalit: laatta Varusteet: lattialämmitys, peilikaappi
Saunan kuvaus:	Lattiamateriaalit: laatta Seinämateriaalit: kaakeli, puu Sähkökiuas
Olohuoneen kuvaus:	Lattiamateriaalit: parketti Seinämateriaalit: maalattu
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lukumäärä: 3 Lattiamateriaalit: parketti Seinämateriaalit: maalattu

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	<i>Bostads Ab Närpes Andersrovägen 2</i>
Taloyhtiöön kuuluu:	Kuivaushuone, Urheiluvälinevarasto, Kellarikomero, Hissi, Väestönsuoja
Taloyhtiön autopaikat:	Autopistokepaikkoja: 25
Tontin omistus:	Vuokra
Tontin vuokraaja:	Kas-Yhtiöt Oy

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Koulut: Finby Palvelut: Näsby Päiväkodit: Näsby, Finby
Liikenneyhteydet:	Linja-auto

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.