

3h, k, kph, p, 73,0 m², 58 000 €

Kerrostalo, Mikkeli, Lehmuskylä, Koivukatu 4

 ETUOVI.com



HUOM!

Kohdetta myy

Loisa Kari
Asuntomyyjä, osakas

Gsm: 0440 549 400

HUOM! | Etelä-Savon
Huoneistomarkkinat Oy

“ Tässä hyvä kohde joko omaan käyttöön tai sijoitukseen. Rauhallisella asuinalueella siistikuntoinen läpitalon toisen kerroksen huoneisto. Yhtiössä LVI- peruskorjaus tehty -19. Heti Vapaa! Tule tutustumaan ja tekemään tarjous!

Esittely Kari Loisa 0440 549400 tai kari.loisa@huom.fi

Asunnon perustiedot

Kohdenumero:	20078555
Sijainti:	Mikkeli Lehmuskylä Koivukatu 4, 50130 Mikkeli
Tyyppi:	Kerrostalo (Huoneisto)
Omistusmuoto:	Omistusasunto
Huoneistoselitelmä:	3h , k , kph , p
Huoneita:	3 huonetta
Asuintilojen pinta-ala:	73,0 m ²
Kokonaispinta-ala:	73,0 m ²
Lisätietoja pinta-alasta:	isännöitsijäntodistuksen mukainen
Kerrokset:	2/3
Rakennusvuosi:	1970
Käyttöönottovuosi:	1970
Vapautuminen:	Heti vapaa

Hinta ja kustannukset

Velaton hinta:	58 000 € (Myyntihinta 41 000 € + Velkaosuus 17 000 €)
Myyntihinta:	41 000 €
Velkaosuus:	17 000 €
Neliöhinta:	794,52 € / m ²
Yhtiövastike:	435,24 € / kk (Hoitovastike 267,84 € / kk + Rahoitusvastike 167,40 € / kk)
Vesimaksu:	25,00 € / hlö / kk
Autopaikkamaksu:	5,00 € / kk
Saunamaksu:	8,00 € / kk

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Taloyhtiössä on sauna
Parveke:	Asunnossa on parveke
Parvekkeen kuvaus:	Parveketyyppi: lasitettu
Asunnon kunto:	Hyvä
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Kaukolämpö

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Pääasiallinen rakennusmateriaali: Betoni
Katto:	Kattotyyppi: pulpettikatto Kattomateriaalit: Pelti Kate: pelti
Keittiön kuvaus:	Lattiamateriaalit: muovi Seinämateriaalit: maalattu Työtaso: laminaatti Liesi: keraaminen Jääkaappi ja pakastin: jääkaappi/pakastin
Kylpyhuoneen kuvaus:	Seinämateriaali: kaakeli Lattiamateriaali: laatta Varusteet: lattialämmitys, peilikaappi, pesukoneliitäntä, suihkukaappi, wc
Olohuoneen kuvaus:	Lattiamateriaalit: muovi Seinämateriaalit: tapetti
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lukumäärä: 2 Lattiamateriaalit: muovi Seinämateriaalit: tapetti

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	<i>As Oy Lehmushaka</i>
Isännöitsijän yhteystiedot:	Mikkelin kiinteistöyhtiö Minna Pöntinen 015 210 251
Taloyhtiöön kuuluu:	Taloyhtiössä on sauna, Väestönsuoja, Kellarikomero
Taloyhtiön autopaikat:	Autopistokepaikkoja: 18
Tehdyt remontit:	-90 ktv liittymä, -94 parvekkeiden korjaus ja maalaus, -00 vesikaton uusiminen, -03 jätekatos, -05 iv-kanavat, -06 saunan kunnostus, -09 lämmönvaihdin, -11 ulkovaipan lukitus, -14 bauer vedenkäsittely lämpöverkosto, -19 lvi-peruskorjaus
Tulevat remontit:	5-vuotis suunnitelma: ulkovaipan ja parvekkeiden kuntotutkimus, kylpyhuoneiden tarkistus, lämmityksen vuosihuollot, iv kanavien puhdistus, porrashuoneiden valaistus
Energialuokka:	E (2007)
Tontin koko:	1 996,5 m ²
Tontin omistus:	Oma

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.