

1h,kk, 32,0 m², 22 000 €

Kerrostalo, Pieksämäki, Yläristi, Savontie 65-67

 ETUOVI.com



Kohdetta myy

Kiinteistönvälitys JV Koti Oy

Kauppakatu 5, 76100
PIEKSÄMÄKI



Heti vapaa yksiö arvostetussa taloyhtiössä. Vain yhdet raput noustavana. Parkettilattia. Tilava parveke ja kylpyhuone. Ikkunallinen keittokomero. Hyvä kohde sijoittajallekin! Vuokrattu 365,00 €/kk sis. vesimaksun.

Asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	20082707	Velaton hinta:	22 000 €
Sijainti:	Pieksämäki Yläristi Savontie 65-67, 76150 Pieksämäki	(Myyntihinta 21 252 € + Velkaosuus 748 €)	
Tyyppi:	Kerrostalo (Huoneisto)	Myyntihinta:	21 252 €
Omistusmuoto:	Omistusasunto	Velkaosuus:	748 €
Huoneistoselitelmä:	1h , kk	Neliöhinta:	687,5 € / m ²
Huoneita:	Yksiö	Yhtiövastike:	166,98 € / kk (Hoitovastike 121,60 € / kk + Rahoitusvastike 45,38 € / kk)
Asuintilojen pinta-ala:	32,0 m ²	Vesimaksu:	22,00 € / hlö / kk
Kokonaispinta-ala:	32,0 m ²	Autopaikkamaksu:	2,00 € / kk
Lisätietoja pinta-alasta:	yhtiöjärjestyksen mukainen, isännöitsijäntodistuksen mukainen	Saunamaksu:	3,00 € / kk
Kerrokset:	2/3	Lisätietoja maksuista:	Autopaikka sisätilanlämmitin 3,50 €/kk, autopaikka kylmä 1,00 €/kk, pesutupa 2,00 €/kerta, kuivaushuonemaksu 3,00 €/tunti, tilaussauna 5,00 €/tunti.
Rakennusvuosi:	1983		
Käyttöönottovuosi:	1983		
Vapautuminen:	Heti vapaa		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Taloyhtiössä on sauna
Parveke:	Asunnossa on parveke
Parvekkeen kuvaus:	Parveketyyppi: sisäänvedetty Ilmansuunta: itään
Asuntoon kuuluu:	Pistokepaikka
Asunnon kunto:	Hyvä
Tehdyt remontit:	Parkettilattiat
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Kaukolämpö

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaalit: betoni, tiili
Katto:	Kattotyyppi: tasakatto Kate: Huopakate
Keittiön kuvaus:	Keittokomerossa ikkuna ja jenkki jääkaappi. Liesi: sähköliesi Jääkaappi ja pakastin: jääkaappi
Kylpyhuoneen kuvaus:	Seinämateriaali: kaakeli, tapetti Lattiamateriaali: muovi Varusteet: peilikaappi, suihku, wc
Olohuoneen kuvaus:	Lattiamateriaalit: parketti Seinämateriaalit: maalattu

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	<i>As Oy Pieksämäen Savontie 65-67</i>
Isännöitsijän yhteystiedot:	Is. tsto Kyösti Lappalainen Ky Lampolahdenkatu 6, 76100 Pieksämäki, 015-341780 Ismo Lind 045-78841188/ ismo.lind@isannoitsijatoimisto.fi
Huolto:	Pieksämäen Seudun Talohuolto Oy 0400-650660
Taloyhtiöön kuuluu:	Jäähdytetty kellari, Urheiluvälinevarasto, Talopesula/itsepalvelupesula, Taloyhtiössä on sauna, Väestönsuoja
Taloyhtiön autopaikat:	Autopistokepaikkoja: 16 Autotalleja: 4 Parkkipaikkoja: 16
Tehdyt remontit:	2005 rakennuksen ulkopuolisten puuosien maalaus. 2009 parvekeremontti. 2015 lämmönsiirtimen uusiminen. 2017 kattokermin uusiminen. 2018 liitytty valokuituliittymään. 2019 ilmastointikanavien puhdistus.
Tulevat remontit:	Viiden vuoden suunnitelmassa vain ikkunoiden ja parvekeovien uusiminen.
Energialuokka:	F (2013)
Tontin koko:	2 191,0 m ²
Tontin omistus:	Oma
Kaavoitustiedot:	Pieksämäen kaupunki

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Palvelut: Yläristin palvelut lähellä
-----------	--------------------------------------

Muut lisätiedot

Auton säilytys: Tarkistetaan isännöitsijältä ennen kauppaa
Näkymät: Itään pihalle

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.