

36 000 €

Vapaa-ajan tontti, Mäntyharju, Kuorejärvi (3) Tontti 3

 ETUOVI.com



 METSÄHALLITUS
FORSTSTYRELSEN
MEAHČIRÁÐDEHUS

Kohdetta myy

Lankinen Marja
Myyntineuvottelija

Gsm: 040 486 3185

Metsähallitus



Etelärantainen valoisa mäntykangastontti Mäntyharjun Kuorejärvellä. Loivasti rantaan laskeutuva maasto ja matala ranta. Mäntyharjun palvelut alle 30 minuutin ajomatkan päässä.

Kohteen perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	20083030	Velaton hinta:	36 000 €
Sijainti:	Mäntyharju Kuorejärvi (3) Tontti 3, 52700 Mäntyharju	Myyntihinta:	36 000 €
Tyyppi:	Vapaa-ajan tontti	Lisätietoja maksuista:	Sähköliittymä saatavilla Järvi-Suomen Energialta hintaan 12 030 euroa (hintaa 4.6.2020, sitoumuksetta), verkon rakentaminen edellyttää neljää liittyjää. Henkilökohtainen tarjous vain yhdestä liittymästä tulee pyytää Järvi-Suomen Energialta (liittymätarjouksen numero: 3231981/311412)

Kohteen lisätiedot

Tontti ja kaavoitus

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	507-424-16-10
Tontin tyyppi:	Rantatontti
Tontin pinta-ala:	4 770,0 m ²
Käyttö- ja luovutusrajoitukset:	Tontin voi myös vuokrata. Vuokra-aika 40 vuotta. Vuosivuokra 6 % myyntihinnasta, on sidottu indeksiin. Vuokrasopimuksessa on vapaa siirto-oikeus. Vuokra-alue on mahdollista ostaa kesken vuokrakauden edellyttäen, että myynnille ei aseta esteitä.
Lisätietoa tontista:	Tie perille
Tontin nimi:	Kuorimäki
Rakennusoikeus:	200,0 m ²
Kaavoitustilanne:	Osayleiskaava
Kaavoitustiedot:	RA Lomarakennusten alue: Rakennusten yhteenlaskettu kerrosala saa olla enintään 8 % rakennuspaikan pinta-alasta, kuitenkin enintään 200 k-m ² . Kullekin rakennuspaikalle saa rakentaa enintään yhden yksiasuntoisen loma-asunnon, vierasmajan, rantasaunan ja muita talousrakennuksia.

Palvelut ja liikenneyhteydet

Ajo-ohjeet:	Mäntyharjun suunnasta: aja Varpasentietä etelään Mäntyharjun keskustasta n. 6,4km ja käänny oikealle Valtolantielle. Aja Valtolantietä n. 14,3km ja käänny oikealle Jonnilantielle. Aja Jonnilantietä n. 4,9km ja käänny oikealle Kuorijärventielle. Aja Kuorijärventietä n. 1,2km, tontit 1-4 tulevat oikealle.
-------------	--

Muut lisätiedot

Ranta:	Oma ranta Rannan tyyppi: Järvi Matala ranta. Vesistön nimi: Kuorejärvi
Lisätietoja:	Kaavakartta ja -määräykset Alueen ilmakekuva

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.