


3h,k,khh,kph/s/wc,wc,lasitettu parveke,varasto, 82,0 m², 
298 000 €

Kerrostalo, Tornio, Keskusta, Keskikatu 15



Kohdetta myy

Pakisjärvi Jarkko
LKV, kaupanvahvistaja

Puh: 0401780411

Kiinteistöväilytys Pakisjärvi Oy

“ Tornion ydinkeskustassa kattohuoneisto isolla lasitetulla parvekkeella länteen, joten aurinko hellii mukavasti lähes koko päivän. Huoneisto sisustettu laadukkailla materiaaleilla. Kylpyhuoneen yhteyteen saatu mukavasti mahtumaan kodinhoitohuone. Huoneistossa koneellinen ilmanvaihto, jossa myös jäähdytysominaisuus. Terrassilla grillauspiste huuvalla ja takka. Tähän kaupunkiasuntoon on vaikea olla ihastumatta. Mahdollisuus ostaa erillisillä osakeilla oleva autotallipaikka erikseen. Tervetuloa tutustumaan!

Myyntiä hoitaa Kiinteistöväilytys Pakisjärvi Oy
jarkko@pakisjarvi.fi
P.040 178 0411

Asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	20083329	Velaton hinta:	298 000 € (Myyntihinta 265 523,56 € + Velkaosuus 32 476,44 €)
Sijainti:	Tornio Keskusta Keskikatu 15, 95400 Tornio	Myyntihinta:	265 523,56 €
Tyyppi:	Kerrostalo (Huoneisto)	Velkaosuus:	32 476,44 €
Omistusmuoto:	Omistusasunto	Neliöhinta:	3 634,15 € / m ²
Huoneistoselitelmä:	3h , k , khh , kph / s / wc , wc , lasitettu parveke , varasto	Yhtiövastike:	419,50 € / kk (Hoitovastike 254,20 € / kk + Rahoitusvastike 165,30 € / kk)
Huoneita:	3 huonetta	Lisätietoja maksuista:	Vesimaksu: oma mittari
Asuintilojen pinta-ala:	82,0 m ²		
Kokonaispinta-ala:	82,0 m ²		
Lisätietoja pinta-alasta:	yhtiöjärjestyksen mukainen, isännöitsijäntodistuksen mukainen		
Kerrokset:	5/5		
Rakennusvuosi:	2013		
Käyttöönottovuosi:	2013		
Vapautuminen:	Sopimuksen mukaan		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Parveke:	Asunnossa on parveke
Parvekkeen kuvaus:	Parveketyyppi: lasitettu
Hissi:	Taloyhtiössä on hissi
Asuntoon kuuluu:	antenni
Asunnon kunto:	Hyvä
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Kaukolämpö

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Pääasiallinen rakennusmateriaali: Betoni
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Pelti Kate: Pelti
Keittiön kuvaus:	integroitu kahviautomaatti Lattiamateriaalit: kivi Seinäateriaalit: kaakeli, maalattu Työtaso: kivi Varusteet: astianpesukone, erillisuuni, liesitaso, liesituuletin, mikroaaltouuni Liesi: induktio Jääkaappi ja pakastin: jääkaappi/pakastin, muu
Kylpyhuoneen kuvaus:	Seinäateriaali: kaakeli Lattiamateriaali: laatta Varusteet: lattialämmitys, pesukoneliitäntä, suihku, wc
WC-tilojen kuvaus:	Lukumäärä: 1 Seinäateriaalit: kaakeli Lattiamateriaalit: laatta Varusteet: lattialämmitys, peilikaappi
Saunan kuvaus:	Lattiamateriaalit: laatta Seinäateriaalit: puu Sähkökiuas
Kodinhuoltohuoneen kuvaus:	Seinäateriaali: kaakeli Lattiamateriaali: laatta Varusteet: pesuallas, pesukoneliitäntä, pöytätaso, silityspöytä/taso
Olohuoneen kuvaus:	Lattiamateriaalit: parketti Seinäateriaalit: maalattu
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lukumäärä: 2 Lattiamateriaalit: parketti Seinäateriaalit: maalattu

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	<i>Asunto Oy Tornion Rajaleivo</i>
Isännöitsijän yhteystiedot:	Tornion Isännöinti Oy Hannu Gullsten p.0400 534 595
Huolto:	Kiinteistöhuolto Rautio Oy
Taloyhtiöön kuuluu:	Hissi
Taloyhtiön autopaikat:	Autotalleja: 3 Parkkipaikkoja: 13 Autohallipaikkoja: 3

Tehdyt remontit: Vuosille 2020-2024 ei ole suunniteltu korjaus- ja kunnossapitotöitä
Energialuokka: C (2013)
Tontin omistus: Oma

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut: Palvelut: Kaikki keskustan palvelut lähellä
Ajo-ohjeet: Hallituskatu-Keskikatu

Muut lisätiedot

Auton säilytys: Mahdollisuus ostaa erillisillä osakkeilla oleva autotallipaikka erikseen
velattomaan hintaan 20.000€

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.