

5h+k+s+autokatos, 100,0 m², 259 000 €

Rivitalo, Ylivieska, Keskusta, Terveystie 7

 ETUOVI.com



Huoneistokeskus

Kohdetta myy

Kaivosoja Pia
Myyntijohtaja LKV,
Kaupanvahvistaja

Gsm: 040 731 1538

Huoneistokeskus Ylivieska

“ As Oy Ylivieskan Pappilanranta on kauniilla paikalla jokiranta tontilla Ylivieskan keskustassa. Tässä on koti perheelle, joka haluaa asua tasokkaasti lähellä kaikkia ydinkeskustan palveluja. Ylivieskan uusi yhtenäiskoulu rakentuu myös kivenheiton päähän.

Asuinalue on rauhallinen ja viihtyisä paikka Kalajoen varressa. Asunnossa on kiinnitetty huomiota toimivaan pohjaratkaisuun ja huoneisto on ihanan valoisa. Takapihalla voi ihaila kaunista ja rauhoittavaa jokimaisemaa.

Ole yhteydessä ja kysy lisätietoja. Asunto on tällä hetkellä vuokrattuna. Tälle kohteelle järjestetään yksityisnäyttöjä sopimuksen mukaan.

Asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	20084934	Velaton hinta:	259 000 €
Sijainti:	Ylivieska Keskusta Terveystie 7, 84100 Ylivieska	(Myyntihinta 117 118,74 € + Velkaosuus 141 881,26 €)	
Tyyppi:	Rivitalo (Huoneisto)	Myyntihinta:	117 118,74 €
Omistusmuoto:	Omistusasunto	Velkaosuus:	141 881,26 €
Huoneistosiselelmä:	5h + k + s + autokatos	Neliöhinta:	2 590 € / m ²
Huoneita:	5 huonetta	Yhtiövastike:	1 320,00 € / kk (Hoitovastike 270,00 € / kk + Rahoitusvastike 1 050,00 € / kk)
Asuintilojen pinta-ala:	100,0 m ²	Lisätietoja maksuista:	Vesimaksu: oma mittari sähkö ja vesi kulutuksen mukaan, varainsiirtovero 2% ellei ensiasunnon ostaja
Kokonaispinta-ala:	100,0 m ²		
Lisätietoja pinta-alasta:	yhtiöjärjestyksen mukainen		
Kerrokset:	1/2		
Rakennusvuosi:	2016		
Käyttöönottovuosi:	2017		
Vapautuminen:	Sopimuksen mukaan		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Tulisija:	Takkavaraus
Parveke:	Asunnossa on parveke
Parvekkeen kuvaus:	Parveketyyppi: lasitettu
Asuntoon kuuluu:	kaapeli-tv, Pistokepaikka, Autokatospaikka
Asunnon kunto:	Hyvä
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	kaukolämpö

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	puu Seinämateriaalit: Maalattu, tapetoitu Lattiamateriaalit: Laminaatti, laatta
Katto:	Kattotyyppi: pulpettikatto Kate: huopa
Keittiön kuvaus:	Lattiamateriaalit: laminaatti Seinämateriaalit: maalattu Työtaso: laminaatti Varusteet: astianpesukone, liesituuletin Liesi: keraaminen Jääkaappi ja pakastin: jääkaappi, pakastin
Kylpyhuoneen kuvaus:	Seinämateriaali: kaakeli Lattiamateriaali: laatta Varusteet: pesukoneliitäntä, suihku
WC-tilojen kuvaus:	Lukumäärä: 1 Seinämateriaalit: kaakeli Lattiamateriaalit: laatta Varusteet: peilikaappi, suihku
Saunan kuvaus:	Lattiamateriaalit: laatta Seinämateriaalit: puu Sähkökiuas
Kodinhuoneen kuvaus:	Seinämateriaali: kaakeli Lattiamateriaali: laatta Varusteet: pesukoneliitäntä, pyykkikaapit Muuta: kulku suoraan ulos
Olohuoneen kuvaus:	Lattiamateriaalit: laminaatti Seinämateriaalit: maalattu
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lukumäärä: 3
Säilytystilojen kuvaus:	huoneistokohtaiset varastot

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	As Oy Ylivieskan Pappilanranta
Isännöitsijän yhteystiedot:	Juha Heinola, 84100 Ylivieska
Tehdyt remontit:	-
Tulevat remontit:	Suunnitteilla: - Tiedossa: vuositarkastus 12-15 kk:ta valmistumisesta
Tontin koko:	4 030,0 m ²
Tontin omistus:	Oma
Kaavoitustiedot:	asemakaava Ylivieskan kaupunki

Muut lisätiedot

Auton säilytys: 10 kpl:tta autokatospaikkoja, 1 kpl/huoneisto

Näkymät: Takapihalta jokinäkymä

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.