

3h,k,kph,s,wc,at,var, 79,5 m<sup>2</sup>, 147 000 €

Mökki tai huvila, Mynämäki, Pirikka, Hirvijärventie 727

 ETUOVI.com



#### Kohdetta myy

Nybom Timo

Yrittäjä

Gsm: 0400 891 491

Sp-Koti | Turun Asuntomyynti Oy  
LKV

“ Mukava muuttovalmis omakotitalo, 79,5 / 87,5m<sup>2</sup>, rv-2014. Oma tontti 0,8664 ha, kauniin luonnon keskellä. Sähkö tuotetaan aggregaatilla sekä aurinkopaneeleilla. Varaava takka & kamina. Porakaivo ja umpisäiliö. Tontilla lisäksi keskeneräinen autotalli. Kohde sopii hyvin myös vapaa-ajan asunnoksi. Mynämäen keskustaan n.13km. Lisätiedot ja esittelyvaraukset: Timo Nybom p.0400 891 491. timo.nybom@spkoti.fi

#### Loma-asunnon perustiedot

#### Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	20113783	Velaton hinta:	147 000 €
Sijainti:	<a href="#">Mynämäki</a> Pirikka Hirvijärventie 727, 23100 Mynämäki	Myyntihinta:	147 000 €
Tyyppi:	Mökki tai huvila (Kiinteistö)	Lisätietoja maksuista:	Kiinteistövero: 330.97e Mahdollinen varainsiirtovero 4%.
Omistusmuoto:	Omistusasunto		
Huoneistositelmä:	3h , k , kph , s , wc , at , var		
Huoneita:	3 huonetta		
Asuintilojen pinta-ala:	79,5 m <sup>2</sup>		
Muiden tilojen pinta-ala:	8,0 m <sup>2</sup>		
Kokonaispinta-ala:	87,5 m <sup>2</sup>		
Lisätietoja pinta-alasta:	Ei tarkistusmitattu		
Kerrokset:	1		
Rakennusvuosi:	2014		
Käyttöönottovuosi:	2014		
Vapautuminen:	Sopimuksen mukaan		

## Loma-asunnon lisätiedot

---

Sauna:	Asunnossa on sauna
Tulisija:	Takka
Tilojen kuvaus:	Terassit talon molemmilla puolilla.
Loma-asuntoon kuuluu:	antenni
Loma-asunnon kunto:	Hyvä
Energialuokka:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta Myyjä toimittaa energiatodistuksen
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	puu, öljy
Vesihuollon kuvaus:	porakaivo
Viemäri:	umpisäiliö
Talviasuttava:	Kohde on talviasuttava

## Loma-asunnon tilat ja materiaalit

---

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Pääasiallinen rakennusmateriaali: Puu
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Pelti Kate: Peltikate
Keittiön kuvaus:	Lattiamateriaalit: laminaatti Varusteet: liesituuletin Liesi: kaasu, sähköliesi Jääkaappi ja pakastin: jääkaappi
Kylpyhuoneen kuvaus:	Seinämateriaali: kaakeli Lattiamateriaali: laatta Varusteet: lattialämmitys, pesukoneliitäntä, suihku
WC-tilojen kuvaus:	Lukumäärä: 1 Lattiamateriaalit: muu
Saunan kuvaus:	Lattiamateriaalit: laatta Seinämateriaalit: puu Puukiuas
Olohuoneen kuvaus:	Lattiamateriaalit: laminaatti
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lukumäärä: 2 Lattiamateriaalit: laminaatti

## Loma-asunnon tontti

---

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	503-517-2-56
Tontin tyyppi:	Rinnetontti
Tontin pinta-ala:	8 664,0 m <sup>2</sup>
Lisätietoa tontista:	Tie perille
Tontin nimi:	ORAVAINEN
Kaavoitustilanne:	Kaavoittamaton
Rakennukset:	Keskeneräinen 2-auton talli varasto

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.