

3h,k,s, 74,5 m², 232 000 €

Kerrostalo, Vihti, Nummela, Huhdanpaju 8

 ETUOVI.com



Huoneistokeskus

Kohdetta myy

Nurro Jari

Kiinteistönvälittäjä, LKV

Gsm: 0400 848 732

Huoneistokeskus Länsi-Uusimaa

“ Hyväkuntoinen saunallinen kolmio hissitalon toisessa kerroksessa, aivan keskustan palvelujen tuntumassa mm. kaupat, bussiasema matkaa n. 50-100m. Asunnossa iso, lasitettu parveke, tilava kylpyhuone ja avara keittiö/olohuone kokonaisuus josta käynti parvekkeelle. Koneellinen ilmanvaihto joka on säädettävissä asunnosta. Hyvin hoidettu, rauhallinen taloyhtiö. Vehreät pihat ja pajuniityn puisto ihan vieressä.

Asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	20125815	Velaton hinta:	232 000 €
Sijainti:	Vihti Nummela Huhdanpaju 8, 03100 Nummela		(Myyntihinta 120 201,94 € + Velkaosuus 111 798,06 €)
Tyyppi:	Kerrostalo (Huoneisto)	Myyntihinta:	120 201,94 €
Omistusmuoto:	Omistusasunto	Velkaosuus:	111 798,06 €
Huoneistosiselelmä:	3h , k , s	Neliöhinta:	3 114,09 € / m ²
Huoneita:	3 huonetta	Yhtiövastike:	1 026,40 € / kk (Hoitovastike 298,00 € / kk + Rahoitusvastike 728,40 € / kk)
Asuintilojen pinta-ala:	74,5 m ²	Vesimaksu:	20,00 € / kk
Kokonaispinta-ala:	74,5 m ²	Autopaikkamaksu:	15,00 € / kk
Lisätietoja pinta-alasta:	yhtiöjärjestyksen mukainen, isännöitsijäntodistuksen mukainen	Lisätietoja maksuista:	Vesimaksu: oma mittari Käyttösähkö kulutuksen mukaan.
Kerrokset:	2/4		
Rakennusvuosi:	2014		
Käyttöönottovuosi:	2014		
Vapautuminen:	Heti vapaa		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Parveke:	Asunnossa on parveke
Parvekkeen kuvaus:	Parveketyyppi: lasitettu
Hissi:	Taloyhtiössä on hissi
Asuntoon kuuluu:	kaapeli-tv, kaapeli-tv taloyhtiössä, Pistokepaikka
Asunnon kunto:	Hyvä
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	kaukolämpö

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	betonielementti
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Tiili Kate: tiili
Keittiön kuvaus:	Lattiamateriaalit: parketti Seinämateriaalit: kaakeli, maalattu Työtaso: laminaatti Varusteet: astianpesukone, liesituuletin Liesi: keraaminen Jääkaappi ja pakastin: jääkaappi/pakastin
Kylpyhuoneen kuvaus:	Seinämateriaali: kaakeli Lattiamateriaali: laatta Varusteet: lattialämmitys, peilikaappi, pesukoneliitäntä, suihku, suihkuseinä, wc
Saunan kuvaus:	Lattiamateriaalit: laatta Seinämateriaalit: puu Sähkökiuas
Olohuoneen kuvaus:	Lattiamateriaalit: parketti Seinämateriaalit: maalattu
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lukumäärä: 2 Lattiamateriaalit: parketti Seinämateriaalit: maalattu

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	<i>Asunto Oy Vihdin Haapala</i>
Isännöitsijän yhteystiedot:	Averia Isännöinti Oy/Pia Laine 0447300400
Huolto:	Huoltokaksikko Oy
Taloyhtiöön kuuluu:	Kuivaushuone, Kellarikomero, Urheiluvälinevarasto, Väestönsuoja, Hissi
Liikehuoneistoja:	9
Tehdyt remontit:	Pihakäytävät asfaltoitu v. 2016, piha-aidat 2019
Tulevat remontit:	Tiedossa: Takuuaikainen seuranta v. 2015 ->
Energialuokka:	C (2018)
Tontin koko:	2 884,0 m ²
Tontin omistus:	Oma
Kaavoitustiedot:	Asemakaava Vihdin kunta 09-42583000

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut: Koulut: Matkaa n.1km Palvelut: Kaikki Lähiympäristössä Päiväkodit:
Lähin matkaa n.50 m Pajuniityn perhekeskus

Liikenneyhteydet: Bussiasemalle matkaa n. 100m

Muut lisätiedot

Auton säilytys: 22, 13 kpl kattamattomia ulkopaikkoja

Näkymät: Nummelan asuinalue, pihaja, vihreää asuinalue.

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.