


3h, k, kh, khh, s, 2 wc, kuisti, terassi, varasto, 105,0 m², 
189 500 €

Omakotitalo, Pielavesi, Säviäntaipale, Kemilänniementie 211 A



Huoneistokeskus

Kohdetta myy

Savolainen Irja
asiakkuusjohtaja, LKV

Gsm: 050 3610 637

Huoneistokeskus Kuopio

“ Aurinkoisella ja luonnonkauniilla 3650 m² rantatontilla sijaitseva vuonna 1990 rakennettu yksitasoinen puutalo ympärivuotiseen ja vakituiseseen käyttöön. Täältä kauniista kohteesta löydät päärakennuksen lisäksi tilavan autotalli/varaston, rantasaunan laitureineen, reilunkokoisen grillikodan sekä piha-aitan/leikkimökin. Piha on suurelta osaltaan kauniisti nurmetettu, omenapuissa kasvaa satoa taas ensi kesälle ja istutusalueita löytyy. Käyttöviesiputket on uusittu ja muutoin sisätilat ovat todella siistit sekä muuttovalmiit. Sähköliittymä, porakaivo ja 2 sakokaivoa + imeytyskenttä teknisiltä tiedoiltaan.

Mikäli etsit omaa rauhaa ja turvaa, soita ihmeessä 0503610637/Irja Savolainen niin sovitaan yksittäisnäyttö paikanpäälle!

Asunnon perustiedot		Hinta ja kustannukset	
Kohdenumero:	20137178	Velaton hinta:	189 500 €
Sijainti:	Pielavesi Säviäntaipale Kemilänniementie 211 A, 72530 Säviäntaipale	Myyntihinta:	189 500 €
Tyyppi:	Omakotitalo (Kiinteistö)	Kiinteistövero:	433,14 € / vuosi
Omistusmuoto:	Omistusasunto	Tiemaksu:	237,00 € / vuosi
Huoneistoselitelmä:	3h , k , kh , khh , s , 2 wc , kuisti , terassi , varasto		
Huoneita:	3 huonetta		
Asuintilojen pinta-ala:	105,0 m ²		
Muiden tilojen pinta-ala:	24,0 m ²		
Kokonaispinta-ala:	129,0 m ²		
Kerrokset:	1		
Rakennusvuosi:	1990		
Käyttöönottovuosi:	1990		
Vapautuminen:	Muu ehto, sop. mukaan/1-3 kk kaupasta		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Tulisija:	Takka, leivinuuni
Tilojen kuvaus:	entinen autotalli on rakennettu makuuhuonekäyttöön, käynti sisäsaunan kautta
Asuntoon kuuluu:	antenni
Asunnon kunto:	Hyvä
Tehdyt remontit:	käyttövesiputket uusittu 2018, pintaremontoitu
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	sähkö/puu
Vesihuollon kuvaus:	porakaivo Lisätietoja: 2 muun naapurin kanssa yhteisessä käytössä, sähkönkulutus menee tämän talon kulutukseen
Viemäri:	imeytyskenttä, saostuskaivo
Sähköliittymä siirtyy:	Kyllä

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Pääasiallinen rakennusmateriaali: Puu
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Pelti Kate: pelti
Keittiön kuvaus:	Lattiamateriaalit: laminaatti Seinämateriaalit: maalattu Varusteet: astianpesukone, liesituuletin Liesi: keraaminen Jääkaappi ja pakastin: jääkaappi/pakastin
Kylpyhuoneen kuvaus:	Seinämateriaali: kaakeli Lattiamateriaali: kivi Varusteet: kylpyamme, lattialämmitys, pesukoneliitäntä, suihku
WC-tilojen kuvaus:	Lukumäärä: 2 Lattiamateriaalit: laatta Varusteet: peilikaappi
Saunan kuvaus:	Lattiamateriaalit: laatta Seinämateriaalit: puu Sähkökiuas
Kodinhuonehuoneen kuvaus:	Varusteet: pesukone, pesukoneliitäntä, pyykkikaapit, silityspöytä/taso
Olohuoneen kuvaus:	Lattiamateriaalit: laminaatti
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lukumäärä: 2

Asunnon tontti

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	595-408-2-28
Tontin tyyppi:	Rinnetontti
Tontin pinta-ala:	3 650,0 m ²
Lisätietoa tontista:	Tie perille
Lisätietoa tontista:	loivasti rantaan laskeva, pääosin nurmetettu tontti istutuksineen

Tontin nimi: HIEKKARANTA
Rakennusoikeus: 350,0 m²
Lisätietoja
rakennusoikeudesta: k-m2 ilmoitettu
Kaavoitustilanne: Yleiskaava
Rakennukset: grillikota
saunarakennus, autotalli, leikkimökki, varasto

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut: Palvelut: Pielavedelle n. 23 km

Muut lisätiedot

Ranta: Oma ranta
Rannan tyyppi: Järvi
hiekkaranta, rantaviiva luonnonmukainen
Vesistön nimi: Nilakka

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.