

5h+k+aulahuone+2 wc+kph+sauna+ autotallirakennus,
147,0 m², 169 000 €



Omakotitalo, Mustasaari, Koivulahti, Liljantie 5



Kohdetta myy

Stenman Hilikka
Tj, LKV, YKV

Puh: 0500600796
Gsm: 0500 600 796

Sp-Koti | Vaasan Kiinteistömyynti
Oy

“ Rauhallisen poikkikadun varrella omalla kauniilla puutarhatontilla tilava siistikuntoinen omakotitalo ja poikkeuksellisen suuri autotallirakennus. Talo on rakennettu huolella 1985. Talon lämmitys hoituu huolettomalla sähkölämmityksellä ja takkakin talossa on. Tämä koti soveltuu suuremmallekin perheelle. Harrastusvälineille ym. autotallista löytyy mittavat tilat. Tämä koti on nähtävä omin silmin! Talo vapautuu n. 2 kk:n sisällä. TILAA YKSITTÄISESITTELY PERHEELLES!

Asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	20137528	Velaton hinta:	169 000 €
Sijainti:	Mustasaari Koivulahti Liljantie 5, 66530 Koivulahti	Myyntihinta:	169 000 €
Tyyppi:	Omakotitalo (Kiinteistö)	Kiinteistövero:	281,33 € / vuosi
Omistusmuoto:	Omistusasunto	Puhtaanapito:	25,00 € / kk
Huoneistoselitelmä:	5h + k + aulahuone + 2 wc + kph + sauna + autotallirakennus	TV-maksu:	9,90 €
Huoneita:	Ei luokiteltu	Lisätietoja maksuista:	Kaikki sähkö sähkön siirtokuluineen vain 2700 e/ vuodessa (huom. iso lämmin autotallirakennus!)
Asuintilojen pinta-ala:	147,0 m ²		
Kokonaispinta-ala:	147,0 m ²		
Kerrokset:	2		
Rakennusvuosi:	1985		
Käyttöönottovuosi:	1985		
Vapautuminen:	Sopimuksen mukaan		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Tulisija:	Takka
Asuntoon kuuluu:	kaapeli-tv
Kohteen kuvaus:	Vapautuu n. 2kk
Asunnon kunto:	Tyydyttävä
Tehdyt remontit:	Autotallia on laajennettu
Lisätietoja kunnosta:	Hyvä peruskuntoinen talo
Energialuokka:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta Tilataan
Asbestikartoitus:	Ei
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	suora sähkölämmitys
Viemäri:	kunnan
Sähköliittymä siirtyy:	Kyllä

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaalit: puu, tiili
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Tiili Kate: tiilikate
Keittiön kuvaus:	Lattiamateriaalit: muovi Työtaso: laminaatti Varusteet: astianpesukone Liesi: sähköliesi Jääkaappi ja pakastin: jääkaappi/pakastin
Kylpyhuoneen kuvaus:	Seinämateriaali: kaakeli Lattiamateriaali: laatta Varusteet: pesukoneliitäntä, suihku
WC-tilojen kuvaus:	Lukumäärä: 2 2 kpl Lattiamateriaalit: muovi
Saunan kuvaus:	Lattiamateriaalit: laatta Seinämateriaalit: puu Sähkökuuas
Olohuoneen kuvaus:	Lattiamateriaalit: parketti Seinämateriaalit: tapetti
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lukumäärä: 4 Lattiamateriaalit: muovi Seinämateriaalit: maalattu, tapetti

Asunnon tontti

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	499-436-6-88
Tontin tyyppi:	Tasamaatontti
Tontin pinta-ala:	1 182,0 m ²
Käyttö- ja luovutusrajoitukset:	Asunto okt

Lisätietoa tontista: Tie perille
Tontin nimi: TOMT 3/71
Kaavoitusilanne: Asemakaava
Kaavoitustiedot: Mustasaaren kunta
Rakennukset: autotalli-talouksrakennus, laajennusosassa
talouksrakennus

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut: Koulut: Alakoulu Koivulahdessa Palvelut: Koivulahdessa Päiväkodit:
Koivulahdessa
Liikenneyhteydet: Bussi

Muut lisätiedot

Pihan kuvaus: Puistoalueeseen rajoittuva tasainen nurmikkopiha, jolla perennoja ym.
pensaita

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.