

235 000 €

Mökki tai huvila, Naantali, Merimasku, Kattilavuorentie 84



Kohdetta myy

Kiinteistönvälitys Jari Viherlampi
Oy LKV

Kustavintie 4, 20320 Turku



Naantalin Merimaskussa Mustalahden rannalla kesämökkikokonaisuus etsii uusia luonnonrauhasta nauttivia asukkaita nauttimaan kanssaan kesän kauneudesta ja ihanaudesta. Kesää on vielä runsaasti jäljellä – ja ihana syksy – nyt kannattaa tarttua tilaisuuteen.

Kiinteistön edessä aukeavat hyvät kalavedet.

Omistajat käyttävät vielä mökkiä, joten ethän mene paikan päälle sopimatta aikaa kiinteistönvälittäjän kanssa.

Toimintani koronavirusepidemian aikana:

Suojatakseni asiakkaitani ja itseäni koronavirustartunnalta, noudatan viranomaisten antamia ohjeita. Haluan taata kesämökin myynnin mahdollisimman turvallisesti.

Esittelyt:

Jari Viherlampi

045 860 2454

jari.viherlampi@viherlampi.fi

Onko asuntosi myynti ajankohtaista? Ota yhteyttä ja keskustellaan lisää, vaikka kahvikupposen äärellä. Saat välittävän, luotettavan ja osaavan kiinteistönvälittäjän hoitamaan asiaasi.

Loma-asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	20163528	Velaton hinta:	235 000 €
Sijainti:	Naantali Merimasku Kattilavuorentie 84, 21240 Askainen	Myyntihinta:	235 000 €
Tyyppi:	Mökki tai huvila (Kiinteistö)	Kiinteistövero:	204,00 € / vuosi
Omistusmuoto:	Omistusasunto	Lisätietoja maksuista:	Kiinteistövero kaikista kiinteistöistä yhteensä on 204 euroa.
Huoneita:	Ei luokiteltu		
Lisätietoja pinta-alasta:	- Päätalon ulkomitat: n. 510 x n. 805 cm + kuisti - Saunan ulkomitat: n. 260 x n. 457 cm + veranta - Vajan ulkomitat: n. 308 x n. 405 cm		
Vapautuminen:	Sopimuksen mukaan		

Loma-asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Tulisija:	Takka, Varaava takka
Loma-asuntoon kuuluu:	antenni
Loma-asunnon kunto:	Tyydyttävä
Energialuokka:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Sähkö / varaava takka
Vesihuollon kuvaus:	kaivo Lisätietoja: Päärakennukseen tulee vesi ja siellä on lämminvesivaraaja. Saunaan tulee kylmä vesi.
Viemäri:	Harmaaveden erottelukaivo. Puucee
Sähköliittymä siirtyy:	Kyllä

Loma-asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaalit: hirsi, puu
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kate: Huopa
Keittiön kuvaus:	Lämminvesivaraaja Varusteet: mikroaaltouuni Liesi: sähköliesi
Saunan kuvaus:	Kota -kiuas, jossa vedenlämmitinvaippa. Puukiuas

Loma-asunnon tontti

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	529-478-4-14, 529-478-4-16, 529-458-4-9
Tontin tyyppi:	Rinnetontti
Tontin pinta-ala:	7 160,0 m ²
Lisätietoa tontista:	Tie perille
Lisätietoa tontista:	Kokonaisuuteen kuuluu kolme erillistä kiinteistöä: - 529-478-4-14 1 000 m ² - 529-478-4-16 1 000 m ² - 529-458-4-9 5 160 m ²
Kaavoitustilanne:	Yleiskaava
Rakennukset:	saunarakennus, autokatos, vaja, varasto

Muut lisätiedot

Pihan kuvaus:	Kalastajille tiedoksi, että alueella toimii Rauduisten kalastusosakaskunta, joka myy alueelleen kalastuslupia osuuskunnan jäsenille ja myös ulkopuolisille vieraslupia. Alla on linkit lupasivulle ja kalastusalueen karttasivulle. https://rauduistenkalastusosuuskunta.com/kalastusluvut/ https://rauduistenkalastusosuuskunta.com/kalastusalueen-kartta/ Rannan tyyppi: Meri Omaa rantaa on noin 40 m. Vesistön nimi: Mustalahti
---------------	--

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.