

2 h, k, kph, sauna, erillinen wc, vaatehuone, 60,5 m²,
155 000 €



Rivitalo, Järvenpää, Kyrölä, Esikkokatu 7



Huoneistokeskus

Kohdetta myy

Siltanen Matti
Myyntineuvottelija, KiAT

Gsm: 0500 476 678

Huoneistokeskus Vantaa
Keski-Uusimaa

“ Ihastuttava saunallinen tilava rivitalokaksio, päätyhuoneisto, yhdessä tasossa. Siistikuntoinen koti, täällä on tilaa oleskella.

Kylpyhuone saunatiloineen remontoitu.

Rauhallinen sijainti, kuitenkin muutamassa minuutissa isoille valtavyylille. Iso ja suojaista piha, jossa terassi ja nurmikkoalue. Tämä koti on muuttovalmis. Vapautuu tarvittaessa nopeasti. Varaa oma esittelyaikasi.

Asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	20164982	Velaton hinta:	155 000 € (Myyntihinta 152 553,26 € + Velkaosuus 2 446,74 €)
Sijainti:	Järvenpää Kyrölä Esikkokatu 7, 04420 Järvenpää	Myyntihinta:	152 553,26 €
Tyyppi:	Rivitalo (Huoneisto)	Velkaosuus:	2 446,74 €
Omistusmuoto:	Omistusasunto	Neliöhinta:	2 561,98 € / m ²
Huoneistosiselelmä:	2 h , k , kph , sauna , erillinen wc , vaatehuone	Yhtiövastike:	217,80 € / kk (Hoitovastike 163,35 € / kk + Rahoitusvastike 54,45 € / kk)
Huoneita:	Kaksio	Vesimaksu:	16,00 € / hlö / kk
Asuintilojen pinta-ala:	60,5 m ²	Autopaikkamaksu:	7,00 € / kk
Kokonaispinta-ala:	60,5 m ²	Lisätietoja maksuista:	Vesimaksu, 16,00 euroa / kk on ennakkomaksu.
Lisätietoja pinta-alasta:	yhtiöjärjestyksen mukainen, isännöitsijäntodistuksen mukainen		
Kerrokset:	1/1		
Rakennusvuosi:	1989		
Käyttöönottovuosi:	1989		
Vapautuminen:	Muu ehto, n 1 kk kaupasta		

Asunnon lisätiedot

Sauna: Asunnossa on sauna
Asunnon kunto: Hyvä
Lämmitysjärjestelmän kuvaus: sähkö

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit: puu/tiili
Katto: Kattotyyppi: harjakatto
Kate: varttilevy
Keittiön kuvaus: Lattiamateriaalit: parketti
Seinämateriaalit: maalattu
Varusteet: astianpesukone, liesikupu, liesituuletin
Liesi: keraaminen
Jääkaappi ja pakastin: jääkaappi/pakastin
Kylpyhuoneen kuvaus: Seinämateriaali: kaakeli
Lattiamateriaali: laatta
Varusteet: pesukoneliitäntä
WC-tilojen kuvaus: Lukumäärä: 1
Seinämateriaalit: kaakeli
Lattiamateriaalit: laatta
Varusteet: peilikaappi
Saunan kuvaus: Lattiamateriaalit: laatta
Seinämateriaalit: puu
Olohuoneen kuvaus: Lattiamateriaalit: parketti
Seinämateriaalit: maalattu
Makuuhuoneiden kuvaus: Lukumäärä: 1
Lattiamateriaalit: parketti
Seinämateriaalit: maalattu

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi: *Asunto Oy Järvenpään Esikkokatu 7*
Isännöitsijän yhteystiedot: Isto Etelä-Suomi Oy Huvilakatu 14 L 2, 04400 Järvenpää Ari Heikkonen
010 411 8110 ari.heikkonen@isto.fi
Taloyhtiöön kuuluu: Urheiluvälinevarasto
Taloyhtiön autopaikat: Parkkipaikkoja: 7
Liikehuoneistoja: 0
Tehdyt remontit: 2005-vesikatteen uusinta, 2008- kylpyhuoneiden saneeraus, 2014-puhallusvillan lisääminen yläpohjaan, 2015-katon pesu ja pinnoitus, 2017- lukituksen ja ulko-ovien uusinta.
Tulevat remontit: 2019-julkisivujen puuosien maalaus, ilmanvaihdon tarkastukset ja tarvittaessa uusinta, 2020- kuntotarkastuksen / PTS- Suunnitelman laatiminen.
Energialuokka: G (2013)
Asbestikartoitus: Ei
Tontin koko: 1 676,0 m²
Tontin omistus: Oma
Kaavoitustiedot: Järvenpään kaupunki (09) 27190

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.