

4h, k, 86,0 m², 59 000 €

Kerrostalo, Mikkeli, Ristiina, Brahentie 8

 ETUOVI.com



Kohdetta myy

Perälä Matti
Toimitusjohtaja, LKV, KiAT,
Kaupanvahvistaja

Gsm: 040 823 7458

Asenne LKV Oy



Viihtyisä ja kauniisti remontoitu perhe-asunto aivan Ristiinan monipuolisten palveluiden äärellä. Edullisia neliöitä huolettomaan elämään. Tervetuloa tutustumaan!

Järjestämme yksityisesittelyjä normaalisti tällä hetkellä. Sovi sinulle sopiva aika välittäjän kanssa. Ethän tule esittelyyn sairaana, ulkomailta juuri saapuneena tai jos sinä tai perheesi jäsen on karanteenissa. Tervetuloa yksityisesittelyyn!

Asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

| | | | |
|---------------------------|--|------------------------|---|
| Kohdenumero: | 20167031 | Velaton hinta: | 59 000 € |
| Sijainti: | Mikkeli Ristiina Brahentie 8, 52300 Ristiina | Myyntihinta: | 59 000 € |
| Tyyppi: | Kerrostalo (Huoneisto) | Neliöhinta: | 686,05 € / m ² |
| Omistusmuoto: | Omistusasunto | Yhtiövastike: | 359,94 € / kk (Hoitovastike 359,94 € / kk) |
| Huoneistoselitelmä: | 4h , k | Vesimaksu: | 20,00 € / kk |
| Huoneita: | 4 huonetta | Autopaikkamaksu: | 10,00 € / kk |
| Asuintilojen pinta-ala: | 86,0 m ² | Lisätietoja maksuista: | Vesimaksu: oma mittari |
| Kokonaispinta-ala: | 86,0 m ² | | |
| Lisätietoja pinta-alasta: | yhtiöjärjestyksen mukainen, isännöitsijäntodistuksen mukainen | | |
| Kerrokset: | 3/3 | | |
| Rakennusvuosi: | 1971 | | |
| Käyttöönottovuosi: | 1971 | | |
| Vapautuminen: | Sopimuksen mukaan | | |

Asunnon lisätiedot

| | |
|------------------------------|--|
| Sauna: | Asunnossa ei ole saunaa, Taloyhtiössä on sauna |
| Parveke: | Asunnossa on parveke |
| Parvekkeen kuvaus: | Parveketyyppi: lasitettu, ulostyönnetty |
| Asuntoon kuuluu: | antenni |
| Asunnon kunto: | Hyvä |
| Lämmitysjärjestelmän kuvaus: | Kaukolämpö |

Asunnon tilat ja materiaalit

| | |
|--------------------------------|---|
| Rakennus- ja pintamateriaalit: | Pääasiallinen rakennusmateriaali: Betoni |
| Katto: | Kattotyyppi: tasakatto Kate: Huopa |
| Keittiön kuvaus: | Lattiamateriaalit: laatta Seinämateriaalit: maalattu, tapetti Varusteet: astianpesukone, liesituuletin Liesi: keraaminen Jääkaappi ja pakastin: jääkaappi |
| Kylpyhuoneen kuvaus: | Seinämateriaali: kaakeli Lattiamateriaali: laatta Varusteet: pesukoneliitäntä, suihku, wc |
| WC-tilojen kuvaus: | Lukumäärä: 1 allaskaappi Seinämateriaalit: maali Lattiamateriaalit: laatta |
| Olohuoneen kuvaus: | Lattiamateriaalit: laminaatti Seinämateriaalit: tapetti |
| Makuuhuoneiden kuvaus: | Lukumäärä: 2 Lattiamateriaalit: laminaatti Seinämateriaalit: tapetti |

Taloyhtiö

| | |
|-----------------------------|---|
| Taloyhtiön nimi: | <i>Asunto Oy Kreivinkartano</i> |
| Isännöitsijän yhteystiedot: | M3 Isännöinti Oy Tarja Savolainen 044 737 3553 tarja.savolainen@taloasema.fi |
| Taloyhtiöön kuuluu: | Mankeli, Urheiluvälinevarasto, Taloyhtiössä on sauna, Talopesula/itsepalvelupesula, Kellarikomero, Kuivaushuone |
| Muuta taloyhtiöstä: | Muuta: Kellarikomerot |
| Tehdyt remontit: | 1995: Kattoremontti. 1999: Ikkunasaneeraus. 2001: Parvekesaneeraus, pihavalaistus. 2005: Kellarin ulko-ovet. 2006: Porrastasanteiden pinnat. 2009: Kosteuskartoitus, käyttövesisiirtimen asennus. 2010: Julkisivukorjauksia. 2011: Kellarin saneeraus, saunatilojen saneeraus. 2012: Kattoreuna peltien huolto/uusi nta. 2013: Autopaikkojen lisäys. 2014: Roska katoksen/va rastokatoksen uusinta. 2017: Lämmitysjärjestelmän muutos öljylä mmityksestä kaukolämpöön, piha-asfaltti. 2019: Pihakuusien poisto, saunan lauteiden uusiminen, lämpöjohtopumpun vaihto, käyttövesipumpun vaihto. |
| Tulevat remontit: | 2020: Metallisten pääovien uusinta, käyttövesiputkisto suunnittelu. 2021: Käyttövesiputkiston uusinta. |
| Energialuokka: | D (2018) |

| | |
|------------------|-------------------------------|
| Tontin koko: | 4 250,0 m ² |
| Tontin omistus: | Oma |
| Kaavoitustiedot: | Mikkelin kaupunki 015 1941 |

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.