

3h,k,ph,s, 79,0 m², 78 000 €

Rivitalo, Somero, Joensuu, Lastutie 4

 ETUOVI.com



Kohdetta myy

Hämeenaho Veijo
Yrittäjä, KED, KiAT, LKV

Gsm: 040 588 5745

Sp-Koti | KVH-Kodit Oy LKV



Huolella hoidettu koti!

Uskomattoman hyvässä kunnossa oleva retrokoti. Koti on edelleen melkolailla alkuperäisessä vuoden -85 kuosissa ja näyttää lähes juuri valmistuneelta.

Kiva ja avara pohjaratkaisu sekä suuri takapiha tarjoaa mukavat puitteet viihtyisään asumiseen. Tähän vielä rauhallinen sijainti aivan keskustan kupeessa...

Autolle on tarjolla erillinen talliosake hintaan 5000€

Tervetuloa tutustumaan!

Asunnon perustiedot		Hinta ja kustannukset	
Kohdenumero:	20167610	Velaton hinta:	78 000 €
Sijainti:	Somero Joensuu Lastutie 4, 31400 Somero	Myyntihinta:	78 000 €
Tyyppi:	Rivitalo (Huoneisto)	Neliöhinta:	987,34 € / m ²
Omistusmuoto:	Omistusasunto	Yhtiövastike:	260,70 € / kk (Hoitovastike 260,70 € / kk)
Huoneistoselitelmä:	3h , k , ph , s	Lisätietoja maksuista:	Vesimaksu: oma mittari - Vesi kulutuksen mukaan. Lämmin 9,63€/m3 ja kylmä 5,01€/m3. - Mahdollinen varainsiirtovero 2% toteutuneesta velattomasta kauppahinnasta. -
Huoneita:	3 huonetta		
Asuintilojen pinta-ala:	79,0 m ²		
Kokonaispinta-ala:	79,0 m ²		
Lisätietoja pinta-alasta:	yhtiöjärjestyksen mukainen, isännöitsijäntodistuksen mukainen		
Kerrokset:	1/1		
Rakennusvuosi:	1985		
Käyttöönottovuosi:	1985		
Vapautuminen:	Heti vapaa		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa ei ole saunaa
Tilojen kuvaus:	suuri takapiha
Asunnon kunto:	Tyydyttävä
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Kaukolämpö

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaalit: puu, tiili
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kate: Vartti
Keittiön kuvaus:	Lattiamateriaalit: muovi Seinämateriaalit: osalaatoitus, tapetti Varusteet: astianpesukone, liesituuletin Liesi: sähköliesi Jääkaappi ja pakastin: jääkaappi/pakastin
Kylpyhuoneen kuvaus:	Seinämateriaali: muovi Lattiamateriaali: muovi Varusteet: pesukoneliitäntä
WC-tilojen kuvaus:	Seinämateriaalit: muovi Lattiamateriaalit: muovi Varusteet: peilikaappi
Saunan kuvaus:	Lattiamateriaalit: muovi Seinämateriaalit: puu Sähkökuuas
Olohuoneen kuvaus:	Lattiamateriaalit: muovi Seinämateriaalit: tapetti
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lattiamateriaalit: muovi Seinämateriaalit: tapetti

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	<i>As Oy Someron Lastutie</i>
Tehdyt remontit:	- 2016 ulko ovet - 2017 märkätilojen kartoitus
Tulevat remontit:	- Huoltomaalaus, ulkovuorauksen paneelien vaihtoa. - aluskatteen kuntoseuranta. Kattoremontti, pesu/maalaus tai peltikate. - valokuitu
Energialuokka:	E (2013)
Tontin koko:	5 037,0 m ²
Tontin omistus:	Oma

Muut lisätiedot

Auton säilytys:	Ostettavissa myös erillisellä osakkeella oleva autotalli 5000€
-----------------	--

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.