

tupa+mh+kk+kph+s, 50,5 m², 210 000 €
Mökki tai huvila, Uusikaupunki, Pyhämaa, Ristivahontie 216

 ETUOVI.com



Kohdetta myy

Toivonen Kari
Myyntipäällikkö

Gsm: +358400502700

Kiinteistövälitys Kari Toivonen Oy

“ Kaunis meren rannalla oleva vapaa-ajan paikka johon hyvä autotie perille. Omassa rauhassa oleva tila, jossa vuonna 2003 rakennetun päämökkin lisäksi venevaja (korkeat ovet), varasto, makuusoppi, autokatos ja välinevarasto. Päämökki on ryhdikäs ja toimiva. Tuvan lisäksi reilun kokoinen makuuhuone, jossa kaappitilaa, kylpyhuone jossa sisävesi sekä vieressä eteistila. Mökki on katettu mukavuuksin; tuvassa varaava takka, kylpyhuoneessa laatoitetut pinnat, suihku ja lattialämmitys sekä pesukoneliitäntä. Mökin edessä on iso terassi, josta osa on katettua alaa. Rannassa on kaksi laituria, joista toinen veneelle ja toinen uimatarcoitukseen. Ranta on itään ja siellä on kaunis alue ihastella aamuaurinkoa. Mökin edessä on isompi nurmikkoinen tasainen tila pihapiirinä, johon aurinko paistaa lähes koko päivän. Tilalle tulee sähkö- ja vesiosuuskunnan vesiliittymä, mutta jätevesiliittymää tilalla ei ole. Tässä kaunis kokonaisuus meren rannalla! Esittely ja myynti Kari Toivonen p. 0400502700

Loma-asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	20167934	Velaton hinta:	210 000 €
Sijainti:	Uusikaupunki Pyhämaa Ristivahontie 216, 23930 Pyhämaa	Myyntihinta:	210 000 €
Tyyppi:	Mökki tai huvila (Kiinteistö)	Kiinteistövero:	948,00 € / vuosi
Omistusmuoto:	Omistusasunto	Tiemaksu:	88,40 € / vuosi
Huoneistoselitelmä:	tupa + mh + kk + kph + s	Lisätietoja maksuista:	Vesiperusmaksu 98,40€/vuosi. Sähkö kulutuksen mukaan. Jättemaksu 110€/vuosi.
Huoneita:	Ei luokiteltu		
Asuintilojen pinta-ala:	50,5 m ²		
Kokonaispinta-ala:	50,5 m ²		
Lisätietoja pinta-alasta:	Pinta-ala on noin 50,5 neliötä.		
Kerrokset:	1		
Rakennusvuosi:	2003		
Käyttöönottovuosi:	2003		
Vapautuminen:	Sopimuksen mukaan		

Loma-asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Tulisija:	Takka
Loma-asuntoon kuuluu:	antenni
Loma-asunnon kunto:	Hyvä
Energialuokka:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Sähkö, puu, ilmalämpöpumppu
Vesihuollon kuvaus:	vesiosuuskunta
Viemäri:	Harmaalle vedelle imeytyskenttä.
Sähköliittymä siirtyy:	Kyllä

Loma-asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Pääasiallinen rakennusmateriaali: Puu Rakennusmateriaali: Puurunko, lautaverhous.
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kate: Huopakate
Keittiön kuvaus:	Keittonurkkaus. Varustus: liesituuletin ulos, puuhella, leivinuuni, huuva Lattiamateriaalit: lauta Seinämateriaalit: puu Varusteet: liesituuletin, mikroaaltouuni, varattu paikka astianpesukoneelle Liesi: sähköliesi Jääkaappi ja pakastin: jääkaappi
Kylpyhuoneen kuvaus:	Seinämateriaali: kaakeli Lattiamateriaali: laatta Varusteet: lattialämmitys, peilikaappi, pesukoneliitäntä, suihku, suihkuseinä, wc Varustus: lavuaari ja -kaappi, bidee, ikkuna
Saunan kuvaus:	Varustus: ikkuna Lattiamateriaalit: laatta Seinämateriaalit: puu Puukiuas
Olohuoneen kuvaus:	Varaava tiilitakka. Käynti terassille. Lattiamateriaalit: lauta Seinämateriaalit: puu
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lukumäärä: 1 Makuuhuoneessa kaappitilaa. Lattiamateriaalit: lauta Seinämateriaalit: puu

Loma-asunnon tontti

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	895-486-1-101
Tontin tyyppi:	Rantatontti
Tontin pinta-ala:	5 408,0 m ²
Lisätietoa tontista:	Tie perille
Tontin nimi:	Petäjänpuhti
Lisätietoja rakennusoikeudesta:	Rakennusoikeutta yhteensä 120 neliötä.

Kaavoitusilanne: Ranta-asemakaava
Kaavoitustiedot: Uudenkaupungin kaupunki
Rakennukset: Venevaja on noin 55 neliön korkeaa tilaa käy verstaas tai autotalli tilana myös muita rakennuksia, autotalli, autokatos, varasto

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut: Palvelut: Pyhärannan keksustaan noin 23km. Uudenkaupungin keksustaan noin 30km. Laitilan keskustaan noin 36km.
Liikenneyhteydet: Oma auto tai vene.

Muut lisätiedot

Pihan kuvaus: Kaunis tasainen nurmikkoinen pihapiiri, jonka jälkeen luonnonmukaista maastoa.
Ranta: Oma ranta
Rannan tyyppi: Meri
Avomeri aivan vieressä.

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.