

25 000 €

Vapaa-ajan tontti, Oulu, Tannila, Kyrönniementie

 ETUOVI.com



Kohdetta myy

Seppänen Eero
Kiinteistönvälittäjä LKV, Yrittäjä,
Julkinen kaupanvahvistaja

Gsm: 050 3893009

Sp-Koti | Kiinteistönvälitysliike
Oulu Oy LKV

“ Noin 7,5 ha määräala, joka rajoittuu Siuruanjokeen. Määräalalle voi rakentaa vapaa-ajan asunnon. Rakennusoikeus 120 ke-m², josta loma-asunto 80 ke-m² ja saunarakennus 40 ke-m². Määräalalla ei ole tietä, joka johtaa rantaan. Tontin muodostamiskustannuksista vastaa ostaja. Lisätiedot Eero Seppänen p. 050 3893009 tai sp. eero.seppanen@spkoti.fi.

Kohteen perustiedot

Kohdenumero: 20171728
Sijainti: [Oulu Tannila](#)
Kyrönniementie, 91240 Tannila
Tyyppi: Vapaa-ajan tontti
Vapautuminen: Heti vapaa

Hinta ja kustannukset

Velaton hinta: 25 000 €
Myyntihinta: 25 000 €
Lisätietoja maksuista: Varainsiirtovero 4 %
kaupahinnasta kuuden kuukauden
kuluessa kaupanteosta.

Kohteen lisätiedot

Tontti ja kaavoitus

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	564-424-17-21
Tontin tyyppi:	Rantatontti
Tontin pinta-ala:	75 000,0 m ²
Käyttö- ja luovutusrajoitukset:	Vapaa-ajan asunto.
Lisätietoa tontista:	Koko määräalan pinta-ala on noin 15 ha, josta myydään kaksi noin 7,5 ha määräälaa. Kummallakin määräälalalla on sama rakennusoikeus.
Tontin nimi:	Kyrönniemi
Rasitteet:	Vuokraoikeus.
Rakennusoikeus:	120,0 m ²
Lisätietoja rakennusoikeudesta:	80+40 m ² . Lisätiedot Oulun kaupunki rakennusvalvonta.
Kaavoitustilanne:	Yleiskaava
Kaavoitustiedot:	Lisätiedot Oulun kaupunki kaavoitus.

Muut lisätiedot

Rannan tyyppi: Joki
Vesistön nimi: Siuruanjoki

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.