

2h+k, 61,5 m², 33 000 €

Rivitalo, Savonlinna, Punkaharju, keskusta, Koivutie 4



Kohdetta myy

Punkaharjun Metsäpalvelu Oy
LKV

Kauppatie 24, 58500 Punkaharju
Puh: 0504646500

“ Peruskuntoinen rivitalokaksio Punkaharjun taajaman ytimessä, lähellä palveluita, heti vapaa! Olohuoneesta on kulku vehreälle piha-alueelle, keittiön päätäyn mahtuu hyvin ruokapöytä, kylpyhuone on hyvin tilava. Taloyhtiön tiloissa on saunaosasto, huoneiston käyttöön varastokomero.

Myös vuokrauksesta on mahdollisuus neuvotella.

Ota yhteyttä, lisätietoja ja näytöistä sopiminen: Sirkka Rinkinen puh. 050 464 6501 tai Anna-Mari Syrjäläinen puh. 044 264 5406, sähköpostit etunimi.sukunimi@metsat.fi

Asunnon perustiedot		Hinta ja kustannukset	
Kohdenumero:	20173832	Velaton hinta:	33 000 €
Sijainti:	Savonlinna Punkaharju Koivutie 4, 58500 Punkaharju	Myyntihinta:	33 000 €
Tyyppi:	Rivitalo (Huoneisto)	Neliöhinta:	536,59 € / m ²
Omistusmuoto:	Omistusasunto	Yhtiövastike:	233,70 € / kk
Huoneistositelmä:	2h + k	Lisätietoja maksuista:	Vesimaksu: oma mittari
Huoneita:	Kaksio		
Asuintilojen pinta-ala:	61,5 m ²		
Kokonaispinta-ala:	61,5 m ²		
Lisätietoja pinta-alasta:	yhtiöjärjestyksen mukainen, isännöitsijäntodistuksen mukainen		
Kerrokset:	1/1		
Rakennusvuosi:	1980		
Käyttöönottovuosi:	1980		
Vapautuminen:	Heti vapaa		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa ei ole saunaa, Taloyhtiössä on sauna
Asuntoon kuuluu:	kaapeli-tv taloyhtiössä
Asunnon kunto:	Ei luokiteltu
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Kaukolämpö

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Pääasiallinen rakennusmateriaali: Puu
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Pelti Kate: Peltikate
Keittiön kuvaus:	Lattiamateriaalit: muovi Seinämateriaalit: kaakeli, maalattu Varusteet: liesituuletin, varattu paikka astianpesukoneelle Liesi: sähköliesi Jääkaappi ja pakastin: jääkaappi
Kylpyhuoneen kuvaus:	Seinämateriaali: muovi Lattiamateriaali: muovi Varusteet: peili, pesukoneliitäntä, suihku, wc
Olohuoneen kuvaus:	Lattiamateriaalit: muovi Seinämateriaalit: maalattu, tapetti
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lukumäärä: 1 Lattiamateriaalit: muovi Seinämateriaalit: maalattu, tapetti
Säilytystilojen kuvaus:	taloyhtiön tiloissa lämmin varastokomero

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	<i>As. Oy Punkaharju Koivutie 2</i>
Isännöitsijän yhteystiedot:	Isännöintitoimisto ISTO Oy, Juhani Rissanen Mäntytie 2, 58500 Punkaharju puh. 0102310629
Huolto:	Punkaharjun Monihuolto Oy Kauvonniementie 181, 58500 Punkaharju puh. 0500708675
Taloyhtiöön kuuluu:	Taloyhtiössä on sauna, Kuivaushuone, Urheiluvälinevarasto
Muuta taloyhtiöstä:	Kuntotutkimukset: Kuntoarvio tehty v. 2010
Taloyhtiön autopaikat:	Autokatospaikkoja: 4 Parkkipaikkoja: 4
Tehdyt remontit:	Etupihan seinänvierusten kunnostus v. 2011, pantteriventtiilien ja termostaattien uusiminen v. 2008, ilmanvaihdon puhdistus v. 2007, kaukolämpöön liittyminen v. 1980
Tulevat remontit:	Yhtiökokousta 2020 seuraavien viiden vuoden aikana on arvioitu tulevan seuraavia olennaisia kunnossapitotarpeita: -ei tiedossa olevia kunnossapitotarpeita
Energialuokka:	E2009, oli voimassa 23.3.2019
Tontin koko:	2 912,0 m ²
Tontin omistus:	Oma

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut: Koulut: Punkasalmen koulu, ala-aste 1 km Punkaharjun koulu, yläaste 700 m
Palvelut: Punkaharjun taajaman palvelut, kaupat, terveysasema n. 300 m
Päiväkodit: Punkaharjun päiväkoti 700 m

Liikenneyhteydet: Matkahuolto (Shell Punkaharju) 100 m VR Punkaharjun seisake 1 km

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.