

2h,k,s, 58,5 m², 68 000 €

Kerrostalo, Jyväskylä, Vaajakoski, Linnantie 12

 ETUOVI.com



Huoneistokeskus

Kohdetta myy

Paananen Kari
Kiinteistönvälittäjä, LKV

Gsm: 0400 642 135

Huoneistokeskus Jyväskylä



Tilava ja valoisa kaksio ensimmäisestä kerroksesta, jossa oma sauna ja parveke. Taloyhtiö rakennettu vuonna 1991 ja huoneisto on remontoitu vuonna 2020 joten ei remontintarvetta. Rauhallinen sijainti päätyvän kadun varrella Vaajakosken loistavien ulkoilupaikkojen ja palveluiden äärellä. Soita ja varaa esittelyaikasi!

Asunnon perustiedot

| | |
|---------------------------|--|
| Kohdenumero: | 20180832 |
| Sijainti: | Jyväskylä Vaajakoski Linnantie 12, 40800 Vaajakoski |
| Tyyppi: | Kerrostalo (Huoneisto) |
| Omistusmuoto: | Omistusasunto |
| Huoneistoselitelmä: | 2h , k , s |
| Huoneita: | Kaksio |
| Asuintilojen pinta-ala: | 58,5 m ² |
| Kokonaispinta-ala: | 58,5 m ² |
| Lisätietoja pinta-alasta: | yhtiöjärjestyksen mukainen |
| Kerrokset: | 1/4 |
| Rakennusvuosi: | 1991 |
| Käyttöönottovuosi: | 1991 |
| Vapautuminen: | Heti vapaa |

Hinta ja kustannukset

| | |
|------------------------|---|
| Velaton hinta: | 68 000 € |
| Myyntihinta: | 68 000 € |
| Neliöhinta: | 1 162,39 € / m ² |
| Yhtiövastike: | 218,82 € / kk (Hoitovastike 218,82 € / kk) |
| Vesimaksu: | 28,00 € / hlö / kk |
| Autopaikkamaksu: | 10,00 € / kk |
| Saunamaksu: | 6,00 € / kk |
| Lisätietoja maksuista: | Pesutupa 6 € kerta. |

Asunnon lisätiedot

| | |
|------------------------------|--------------------------|
| Sauna: | Asunnossa on sauna |
| Parveke: | Asunnossa on parveke |
| Parvekkeen kuvaus: | Ilmansuunta: itään |
| Asuntoon kuuluu: | kaapeli-tv |
| Asunnon kunto: | Tyydyttävä |
| Lämmitysjärjestelmän kuvaus: | Kaukolämpö kaukolämpö |

Asunnon tilat ja materiaalit

| | |
|--------------------------------|--|
| Rakennus- ja pintamateriaalit: | Pääasiallinen rakennusmateriaali: Betoni betoni Seinämateriaalit: sisäpinnat uusittu 2020 Lattiamateriaalit: laminaatti sekä pesuhuoneen ja sanunan laattia uusittu 2020 Kattomateriaalit: sisäkatot maalattu 2020 |
| Katto: | Kattotyyppi: pulpettikatto Kattomateriaalit: Pelti Kate: pelti |
| Keittiön kuvaus: | Lattiamateriaalit: laminaatti Seinämateriaalit: maalattu Työtaso: laminaatti, metalli Varusteet: liesituuletin Liesi: sähköliesi Jääkaappi ja pakastin: jääkaappi/pakastin |
| Kylpyhuoneen kuvaus: | Seinämateriaali: kaakeli Lattiamateriaali: laatta Varusteet: peili, pesukoneliitäntä, suihku, wc |
| Saunan kuvaus: | Lattiamateriaalit: laatta Seinämateriaalit: puu Sähkökiuas |
| Olohuoneen kuvaus: | Lattiamateriaalit: laminaatti Seinämateriaalit: maalattu |
| Makuuhuoneiden kuvaus: | Lukumäärä: 1 Lattiamateriaalit: laminaatti Seinämateriaalit: maalattu |

Taloyhtiö

| | |
|-----------------------------|---|
| Taloyhtiön nimi: | <i>As Oy Satosyppi</i> |
| Isännöitsijän yhteystiedot: | Realia Isännöinti Oy, Jyväskylä Tahvanainen Jyrki 0102287608, jyrki.tahvanainen@realia.fi |
| Huolto: | Sulun Kiinteistöhoito Oy |
| Taloyhtiöön kuuluu: | Kuivaushuone, Väestönsuoja, Kellarikomero, Talopesula/itsepalvelupesula, Urheiluvälinevarasto |
| Muuta taloyhtiöstä: | Muuta: Kerhuhuone, |
| Taloyhtiön autopaikat: | Autopistokepaikkoja: 25 |
| Tehdyt remontit: | Lämmitysverkoston perussäätö(uudet termostaatit,patteri/linjasäätöventtiilit,uudet sulut)-13,lämmönvaihtimen/automaatiikan uusiminen-12,piha/autopaikoitusalueen pinta uusittu-11,porrashuoneiden ilmanvaihdon järjestäminen,peltikaton |

kunnostus/maalauk, julkisivujen/parvekkeiden
maalauk/kunnostus, elementtisaumauksen
kunnostus/uusiminen-10. Täyd. list. välittäjältä Porrashuoneiden maalauk
v. 2004

Energialuokka: D (2007)
Tontin koko: 3 142,0 m²
Tontin omistus: Oma
Kaavoitustiedot: Asemakaava 014 266 0108

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut: Koulut: Vaajakosken koulu 550m, Linnan päiväkoti 250m
Palvelut: Kauppa 700m, Vaajakosken uimahalli 650m
Liikenneyhteydet: Jyväskylän Liikenne Oy, mm. linjat. 2, 2M ja 3
Ajo-ohjeet: esim. Leppävedentie-Linnantie

Muut lisätiedot

Auton säilytys: Piha-alueella 25 autopaikkaa
Autopaikat parkkipaikalla
Näkymät: Piha-alue

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.