

2mh, k, o, s, th, harrastetila, 2c, khh, 181,0 m², 25 000 €

Omakotitalo, Kokkola, Ruotsalo, Höökintie 141



Kohdetta myy

Palokas* Harri
Myyntijohtaja, LKV

Gsm: 0440-897720

OC-group Oy | Kokkola



1979 rakennettu omakotitalo Ruotsalon Vähäjärven rannalla. Oma tontti 2778 m². Öljylämmitys ja takka. Talossa on todettu homeongelmaa ja tutkimuksia asiasta on saatavissa samoin terveystieteiden lausunto.

Paikka on rauhallinen, maaseutumainen. Ruotsalon ala-aste ja päiväkoti ovat vain 800 m päässä.

Ota yhteyttä Harri Palokas 0440-897720 tai harri@ocgroup.fi

Asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	20190382	Velaton lähtöhinta:	25 000 €
Sijainti:	Kokkola Ruotsalo Höökintie 141, 68320 Ruotsalo	Viimeisin tarjous:	-
Tyyppi:	Omakotitalo (Kiinteistö)	Lähtöhinta ilman velkaosuutta:	25 000 €, Tarjousten mukaan
Omistusmuoto:	Omistusasunto	Kiinteistövero:	388,19 € / vuosi
Huoneistoselitelämä:	2mh , k , o , s , th , harrastetila , 2c , khh	Sähkölämmityskulut:	120,00 € / kk
Huoneita:	Ei luokiteltu	Lisätietoja maksuista:	tiemaksu vaihdellut 50 -200 euroa vuodessa
Asuintilojen pinta-ala:	181,0 m ²		
Kokonaispinta-ala:	181,0 m ²		
Lisätietoja pinta-alasta:	ei tarkistusmitattu		
Kerrokset:	2		
Kerroskuvaus:	kerros: 1-2		
Rakennusvuosi:	1979		
Käyttöönottovuosi:	1979		
Vapautuminen:	Heti vapaa		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Tulisija:	Takka
Tilojen kuvaus:	yläkerrassa parveke
Asuntoon kuuluu:	antenni
Asunnon kunto:	Välttävä
Lisätietoja kunnosta:	Homevaurio
Energialuokka:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	öljy, puhallusilma, osit. vesikiertoinen lattia
Vesihuollon kuvaus:	kunnan vesijohto
Viemäri:	saostuskaivo

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaalit: betoni, puu
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kate: Mineriiitti
Keittiön kuvaus:	Lattiamateriaalit: laminaatti Seinäateriaalit: puolipaneeli, tapetti Varusteet: astianpesukone, liesituuletin Liesi: keraaminen
Kylpyhuoneen kuvaus:	Seinäateriaali: kaakeli Lattiamateriaali: laatta Varusteet: wc yläkerrassa suihkukoppi
WC-tilojen kuvaus:	Lukumäärä: 2 Lattiamateriaalit: laatta
Saunan kuvaus:	Lattiamateriaalit: laatta Seinäateriaalit: puu Sähkökiuas
Kodinhuoneen kuvaus:	Seinäateriaali: maali Lattiamateriaali: laatta Varusteet: lattiakaivo, pesuallas, pesukoneliitäntä
Olohuoneen kuvaus:	Lattiamateriaalit: parketti Seinäateriaalit: tapetti
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lukumäärä: 2 Lattiamateriaalit: laminaatti, parketti Seinäateriaalit: maalattu, tapetti

Asunnon tontti

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	272-422-5-62
Tontin tyyppi:	Rinnetontti
Tontin pinta-ala:	2 778,0 m ²
Lisätietoa tontista:	Tie perille
Kaavoitustilanne:	Kaavoittamaton
Rakennukset:	asuinrakennus, autotalli, puuliiteri

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut: Koulut: Ruotsalon ala-aste Päiväkodit: Ruotsalon päiväkoti

Muut lisätiedot

Ranta: Oma ranta
Rannan tyyppi: Järvi
Vesistön nimi: Vähäjärvi

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.