

5 h,k,kph,khh,erill.wc,varasto,autotalli, 155,5 m², 164 000 €



Omakotitalo, Raasepori, Tammisaari, Harakkakuja 4



Kohdetta myy

Karjalainen Sebastian
Kiinteistönvälittäjä

Gsm: 0440872800

Sp-Koti | Raseborgs
Bostadsapotek Ab Oy AFM

“ EKENÄS Skatgränd 4 ca 155,5 m²
EHH Tillatget hem omf. 5 r,k,bdr,b,sep.wc,klr,förråd,garage, tot. ca 212 m². Lättskött 1585 m² arrendetomt. B-90.
Elvärme. E-klass F. Ledig! Fp. 164.000 €. Objektsnr: 20218194 Basti

TAMMISAARI Harakkakuja 5 n. 155,5 m²
OKT Tilava koti käsitt. 5 h,k,kph,s,erill.wc,vh,varasto,autotalli, yht. n. 212 m². Helppohoit. 1585 m² vuokratontti. Rak. -90.
Sähkölämmitys. E-luokka E Vapaa. Mh. 164.000 €. Kohdenro: 20218194 Basti

Asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	20218194	Velaton hinta:	164 000 €
Sijainti:	Raasepori Tammisaari Harakkakuja 4, 10640 Dragsvik	Myyntihinta:	164 000 €
Tyyppi:	Omakotitalo (Kiinteistö)	Kiinteistövero:	323,00 € / vuosi
Omistusmuoto:	Omistusasunto	Sähkölämmityskulut:	180,00 € / kk
Huoneistositelmä:	5 h , k , kph , khh , erill.wc , varasto , autotalli		
Huoneita:	5 huonetta		
Asuintilojen pinta-ala:	155,5 m ²		
Muiden tilojen pinta-ala:	56,5 m ²		
Kokonaispinta-ala:	212,0 m ²		
Kerrokset:	1		
Rakennusvuosi:	1990		
Käyttöönottovuosi:	1990		
Vapautuminen:	Sopimuksen mukaan		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Tulisija:	Takka
Kohteen kuvaus:	Yhteinen kastelukaivo naapureiden kanssa
Asunnon kunto:	Hyvä
Energialuokka:	E (2007)
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Suora sähkölämmitys + ilmalämpöpumppu + puulämmitys
Vesihuollon kuvaus:	kunnan vesijohto
Viemäri:	kunnan
Sähköliittymä siirtyy:	Kyllä

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Pääasiallinen rakennusmateriaali: Puu
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Tiili Kate: Tiili
Keittiön kuvaus:	Lattiamateriaalit: laminaatti Seinämateriaalit: maalattu, tapetti Työtaso: laminaatti Varusteet: astianpesukone, liesituuletin Liesi: keraaminen Jääkaappi ja pakastin: jääkaappi, pakastin
Kylpyhuoneen kuvaus:	Seinämateriaali: kaakeli Lattiamateriaali: laatta Varusteet: lattialämmitys, peilikaappi, suihku, wc
WC-tilojen kuvaus:	Lukumäärä: 1 Lattia: Laminaatti Seinämateriaalit: tapetti Lattiamateriaalit: muu
Saunan kuvaus:	Lattiamateriaalit: laatta Seinämateriaalit: puu Sähkökuus
Kodinhuoneen kuvaus:	Seinämateriaali: kaakeli, maali Lattiamateriaali: laatta Varusteet: lattialämmitys, pesukoneliitäntä Muuta: kulku suoraan ulos
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lukumäärä: 4 Lattiamateriaalit: muu, parketti Seinämateriaalit: tapetti

Asunnon tontti

Tontin omistus:	Vuokra
Tontin vuokra:	511,00 € / vuosi
Vuokrasopimus päättyy:	31.5.2039
Kiinteistötunnus:	710-13-48-4
Tontin tyyppi:	Tasamaatontti
Tontin pinta-ala:	1 114,0 m ²
Tontin vuokraaja:	Raaseporin kaupunki

Lisätietoa tontista:	Tie perille
Tontin nimi:	48
Rakennusoikeus:	200,0 m ²
Lisätietoja rakennusoikeudesta:	AO-korttelialueella saa rakentaa 40 m ² käsittävän talousrakennuksen rakennusalalla mainitun rakennusoikeuden lisäksi.
Kaavoitusilanne:	Asemakaava
Kaavoitustiedot:	Raaseporin kaupunki
Rakennukset:	leikkimökki

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.