

1h+kk+s, 44,2 m², 87 500 €

Kerrostalo, Pori, Keskusta, Yrjönkatu 10

 ETUOVI.com



 Kotijoukkue

Kohdetta myy

Vuorenmaa Juha
kiinteistönvälittäjä, LKV

Puh: 02 6315 300
Gsm: 040 840 0636

Porin Kotijoukkue Oy



Peruskuntoinen, nopeasti vapautuva ydinkeskustan saunallinen yksiö! Alaovesta suoraan kävelykadulle, kaikki palvelut lähistöllä! Parkettilattiat ja tietysti oma sauna! Vapautuu tarvittaessa nopeasti! Esittelyt Juha Vuorenmaa LKV 040-8400 636 juha.vuorenmaa(at)kotijoukkue.fi

Asunnon perustiedot

Kohdenumero:	20234621
Sijainti:	Pori Keskusta Yrjönkatu 10, 28100 Pori
Tyyppi:	Kerrostalo (Huoneisto)
Omistusmuoto:	Omistusasunto
Huoneistoselitelmä:	1h + kk + s
Huoneita:	Yksiö
Asuintilojen pinta-ala:	44,2 m ²
Kokonaispinta-ala:	44,2 m ²
Lisätietoja pinta-alasta:	yhtiöjärjestyksen mukainen, isännöitsijäntodistuksen mukainen
Kerrokset:	2/7
Rakennusvuosi:	1954
Käyttöönottovuosi:	1054
Vapautuminen:	Sopimuksen mukaan

Hinta ja kustannukset

Velaton hinta:	87 500 €
Myyntihinta:	87 500 €
Neliöhinta:	1 979,64 € / m ²
Yhtiövastike:	100,80 € / kk (Hoitovastike 100,80 € / kk)
Lisätietoja maksuista:	Vesimaksu: sisältyy vastikkeeseen

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna, Taloyhtiössä on sauna
Hissi:	Taloyhtiössä on hissi
Asuntoon kuuluu:	kaapeli-tv, kaapeli-tv taloyhtiössä
Kohteen kuvaus:	Lunastusoikeus: Lunastusoikeus yhtiöllä Lunastusoikeus osakkailla
Asunnon kunto:	Tyydyttävä
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Kaukolämpö

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Pääasiallinen rakennusmateriaali: Betoni Seinämateriaalit: Asuintilat maalattua lasikuitutapettia. Kosteat tilat laatoitetut, Lattiamateriaalit: Asuintilat parkettia, kosteat tilat laattaa.
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Tiili Kate: Tiilikate
Keittiön kuvaus:	Lattiamateriaalit: parketti Työtaso: laminaatti, metalli Varusteet: liesituuletin Liesi: sähköliesi Jääkaappi ja pakastin: jääkaappi/pakastin
Kylpyhuoneen kuvaus:	Seinämateriaali: kaakeli Lattiamateriaali: laatta Varusteet: peilikaappi, suihku, suihkuseinä
WC-tilojen kuvaus:	Lukumäärä: 1 Seinämateriaalit: kaakeli Lattiamateriaalit: laatta Varusteet: lattiakaivo
Saunan kuvaus:	Lattiamateriaalit: laatta Seinämateriaalit: puu Sähkökiuas
Olohuoneen kuvaus:	Lattiamateriaalit: parketti Seinämateriaalit: lasikuitutapetti, maalattu

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	<i>Asunto Oy Porin Keskusta</i>
Isännöitsijän yhteystiedot:	Econia Oy Tarja Ramstadius Antinkatu 11, 5 krs 044-706 8886
Taloyhtiöön kuuluu:	Hissi, Urheiluvälinevarasto, Taloyhtiössä on sauna, Väestönsuoja, Vinttikomero
Taloyhtiön autopaikat:	Parkkipaikkoja: 26
Liikehuoneistoja:	13
Asbestikartoitus:	Ei
Tontin koko:	2 311,0 m ²
Tontin omistus:	Oma
Kaavoitustiedot:	Porin kaupunki, Tekninen palvelukeskus Porina

Muut lisätiedot

Auton säilytys: Autopistokepaikka osakkeena. Mahdollisuus ostaa!

Näkymät: Itäään pihan suuntaan.

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.