

4 h + k + taloussiipi: sauna, psh, vh, wc, takkahuone ja huone., 55,0 m², 18 000 €



Omakotitalo, Ruokolahti, Salosaari, Saarelankuja 4



Kohdetta myy

Sp-Koti | Kiinteistönvälitys Mervi Honkanen Oy LKV

Lappeentie 18, 55100 IMATRA
Puh: 0103965200



Hirsirunkoinen omakotitalo, johon tehty laajennusosa. Rakennus on ollut asumattomana ja kunnosta ei ole tarkempaa tietoa. Soita ja sovi esittelystä.

Asunnon perustiedot

Kohdenumero:	20235795
Sijainti:	Ruokolahti Salosaari Saarelankuja 4, 56120 Salosaari
Tyyppi:	Omakotitalo (Kiinteistö)
Omistusmuoto:	Omistusasunto
Huoneistositelmä:	4 h + k + taloussiipi: sauna , psh , vh , wc , takkahuone ja huone.
Huoneita:	5 huonetta
Asuintilojen pinta-ala:	55,0 m ²
Muiden tilojen pinta-ala:	84,0 m ²
Kokonaispinta-ala:	139,0 m ²
Kerrokset:	2
Rakennusvuosi:	1930
Käyttöönottovuosi:	1930
Vapautuminen:	Heti vapaa

Hinta ja kustannukset

Velaton hinta:	18 000 €
Myyntihinta:	18 000 €
Kiinteistövero:	83,34 € / vuosi
Lisätietoja maksuista:	Varainsiirtovero 4 % kauppahinnasta

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Tulisija:	Takka
Asunnon kunto:	Välttävä
Tehdyt remontit:	Ei tiedossa
Lisätietoja kunnosta:	Ollut asumattomana ja kylmillään.
Energialuokka:	Kohteelle ei lain mukaan tarvita energiatodistusta.
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Sähköpatterit ja varaava takka, ilmalämpöpumppu.
Vesihuollon kuvaus:	kaivo
Viemäri:	saostuskaivo

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaalit: hirsi, puu
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Pelti Kate: pelti
Keittiön kuvaus:	Lattiamateriaalit: muovi Seinämateriaalit: maalattu, puolipaneeli Työtaso: laminaatti Liesi: sähköliesi Jääkaappi ja pakastin: jääkaappi/pakastin
Kylpyhuoneen kuvaus:	Seinämateriaali: kaakeli Lattiamateriaali: laatta Varusteet: suihku
WC-tilojen kuvaus:	Lukumäärä: 1 Seinämateriaalit: kaakeli Lattiamateriaalit: laatta
Saunan kuvaus:	Lattiamateriaalit: laatta Seinämateriaalit: puu Puukiuas
Olohuoneen kuvaus:	Lattiamateriaalit: muovi Seinämateriaalit: maalattu, puolipaneeli
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lukumäärä: 3 Lattiamateriaalit: muovi Seinämateriaalit: maalattu

Asunnon tontti

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	700-422-4-47
Tontin tyyppi:	Tasamaatontti
Tontin pinta-ala:	1 200,0 m ²
Käyttö- ja luovutusrajoitukset:	EU- ja ETA-alueen ulkopuolinen ostaja tarvitsee tämän kohteen hankintaan puolustusministeriön luvan.
Lisätietoa tontista:	Tie perille
Lisätietoa tontista:	Tontin kasvillisuus on päässyt villiintymään ja tontti on hoitamaton.
Tontin nimi:	Hauskala
Kaavoitustilanne:	Kaavoittamaton

Kaavoitustiedot: Ruokolahden kunta.
Rakennukset: varasto

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut: Koulut: Rasilassa
Palvelut: Ruokolahdella, noin 5 km päässä.
Päiväkodit: Rasilassa

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.