

58 000 €

Omakotitontti, Jyväskylä, Jyskä, Sievisenmäentie 6

 ETUOVI.com



Kohdetta myy

Ahonen Maiju
Kiinteistönvälittäjä, LKV

Gsm: 0449811430

Art LKV Oy

“ Jyskässä rakennuspaikka vaikkapa paritalolle.

Tontilla rintamamiestyylinen omakotitalo, joka vaatii täyden peruskorjauksen jos jää asumiskäyttöön. Saatavilla raportti kuntotarkastuksesta joka on tehty 03/2020. Vesi- ja viemärioliittymä sekä sähköliittymä tontilla.

Jyskä on alueena oikein viihtyisä ja palveluita löytyy melkein pä mihin vaan tarpeeseen. Kulkuyhteydet loistavat, etäisyys Jyväskylän keskustasta on fillarointimatkana vällan passeli. Upeat ulkoilalueet ja vehreä luonto käden ulottuvilla keskeisestä sijainnista huolimatta.

Vallitsevan koronavirustilanteen vuoksi esittelemme THL:n ohjeita noudattaen mm. emme kätele, vältämme lähikontaktia ja käsidesiä on saatavilla. Käytössämme sähköiset asiakirjat tarjousneuvotteluihin sekä digitaalinen asuntokauppa mahdollisuus.

Lisätiedot ja esittelyt:

Maiju Ahonen
Kiinteistönvälittäjä, LKV
044 9811 430
maiju@artlkv.fi

Mika Hietaniemi
Kiinteistöedustaja, KED
040 670 2613
mika@artlkv.fi

Kohteen perustiedot

Hinta ja kustannukset

| | | | |
|--------------|---|-----------------|------------------|
| Kohdenumero: | 20243458 | Velaton hinta: | 58 000 € |
| Sijainti: | Jyväskylä Jyskä Sievisenmäentie 6, 40420 Jyskä | Myyntihinta: | 58 000 € |
| Tyyppi: | Omakotitontti | Kiinteistövero: | 338,00 € / vuosi |

Kohteen lisätiedot

| | |
|------------------------|------------------|
| Vesihuollon kuvaus: | kunnan vesijohto |
| Viemäri: | kunnan |
| Sähköliittymä siirtyy: | Kyllä |

Tontti ja kaavoitus

| | |
|----------------------|--|
| Tontin omistus: | Oma |
| Kiinteistötunnus: | 179-67-501-4 |
| Tontin tyyppi: | Tasamaatontti |
| Tontin pinta-ala: | 1 073,0 m ² |
| Lisätietoa tontista: | Erillispientalojen korttelialue. Rakennuspaikalle saa rakentaa enintään kaksi asuntoa. Rakennuksen etäisyyden naapurin rakennuspaikan rajasta on oltava vähintään neljä (4) metriä, mikäli rakennuskaavassa ei ole toisin osoitettu tai rakennuslautakunta naapurin kuultuaan anna lupaa rakennuksen sijoittamiselle lähemmäs mainittua rajaa. Rakennuspaikka ei saa olla 600 m ² pienempi. |
| Tehokkuusluku: | 0,25 |
| Kaavoitustilanne: | Asemakaava |
| Kaavoitustiedot: | Tutustu kaavamääräyksiin: https://kartta.jkl.fi/ims |

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.