

2h, kk, s, terassi, 48,0 m², 165 000 €

Kerrostalo, Vaasa, Keskusta, Konepajakatu 10

 ETUOVI.com




Pirjon Kodit LKV Oy

Kohdetta myy

Kallioniemi Pirjo
Kiinteistönvälittäjä, LKV, LVV,
KiAT

Gsm: +358405612870

Pirjon Kodit LKV Oy

“ Vaasan keskustassa monipuolisten palveluiden äärellä vaaleasävyinen koti pienelle perheelle. Hyvällä pohjaratkaisulla oleva asunto, jossa runsaasti kaappitilaa. Reilunkokoinen, lasitettu terassi avautuu etelään. Oma sauna, jossa ikkuna. Lähietäisyydellä kauppakeskuksia ja ravintolapalveluita. Koti tällä hetkellä vuokrattuna. Varaa oma yksityinen esittelysi Pirjolta 040 561 2870!

Asunnon perustiedot

Kohdenumero: 20248232
Sijainti: [Vaasa Keskusta](#)
Konepajakatu 10, 65100 Vaasa
Tyyppi: [Kerrostalo](#) (Huoneisto)
Omistusmuoto: [Omistusasunto](#)
Huoneistoselitelmä: 2h , kk , s , terassi
Huoneita: [Kaksio](#)
Asuintilojen pinta-ala: 48,0 m²
Kokonaispinta-ala: 48,0 m²
Lisätietoja pinta-alasta: yhtiöjärjestyksen mukainen,
isännöitsijäntodistuksen mukainen
Kerrokset: 1/8
Rakennusvuosi: 2016
Käyttöönottovuosi: 2016
Vapautuminen: Sopimuksen mukaan

Hinta ja kustannukset

Velaton hinta: 165 000 €
(Myyntihinta 56 222,17 € +
Velkaosuus 108 777,83 €)
Myyntihinta: 56 222,17 €
Velkaosuus: 108 777,83 €
Neliöhinta: 3 437,5 € / m²
Yhtiövastike: 700,80 € / kk
(Hoitovastike 158,40 € / kk +
Rahoitusvastike 542,40 € / kk)
Vesimaksu: 15,00 € / hlö / kk

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Hissi:	Taloyhtiössä on hissi
Asuntoon kuuluu:	kaapeli-tv
Asunnon kunto:	Hyvä
Lisätietoja kunnosta:	Huoneisto uudenveroisessa kunnossa.
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Kaukolämpö

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Pääasiallinen rakennusmateriaali: Betoni
Katto:	Kattotyyppi: tasakatto Kate: Bitumi
Keittiön kuvaus:	Lattiamateriaalit: parketti Seinämateriaalit: maalattu Työtaso: laminaatti Varusteet: astianpesukone, liesituuletin Liesi: keraaminen Jääkaappi ja pakastin: jääkaappi/pakastin
Kylpyhuoneen kuvaus:	Seinämateriaali: kaakeli Lattiamateriaali: laatta Varusteet: lattialämmitys, peilikaappi, pesukoneliitäntä, suihku, suihkuseinä, wc
Saunan kuvaus:	Saunassa seinät paneloidut. Lattiamateriaalit: laatta Sähkökiuas
Olohuoneen kuvaus:	Lattiamateriaalit: parketti Seinämateriaalit: maalattu, tapetti
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lukumäärä: 1 Lattiamateriaalit: parketti Seinämateriaalit: maalattu, tapetti

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	<i>Asunto Oy Vaasan Picnic</i>
Isännöitsijän yhteystiedot:	Isännöinti Mäkinen Oy, Kirkkopuistikko 4, 65100 Vaasa. Puh. 010 2898 700. Heidi Similä, puh. 010 2898 703. heidi.simila@ismakinen.fi
Huolto:	Huoltoyritys TEAM-OLLI
Taloyhtiöön kuuluu:	Kuivaushuone, Urheiluvälinevarasto, Kellarikomero, Väestönsuoja, Hissi
Taloyhtiön autopaikat:	Parkkipaikkoja: 4 Autohallipaikkoja: 39
Energialuokka:	C (2013)
Tontin koko:	1 795,0 m ²
Tontin omistus:	Oma
Kaavoitustiedot:	Vaasan kaupunki.

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Palvelut: Ydinkeskustan kattavat palvelut lähellä.
-----------	--

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.