

1h,kk,s, 34,0 m², 19 500 €

Kerrostalo, Pieksämäki, Kontiupuisto, Vanha Jäppiläntie 8

 ETUOVI.com



Kohdetta myy

Kiinteistönvälitys JV Koti Oy

Kauppakatu 5, 76100
PIEKSÄMÄKI



Saunallinen yksiö johon kahdet raput noustavana. Tilava kylpyhuone, ikkunallinen keittokomero ja alkovi. Sijoittajalle pitkäaikainen vuokralainen valmiina! Vuokra 270 €/kk. Vuokra on sovittu 01.01.2021 alkaen 300 €/kk.

Asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	20280221	Velaton hinta:	19 500 €
Sijainti:	Pieksämäki Kontiupuisto Vanha Jäppiläntie 8, 76120 Pieksämäki	Myyntihinta:	19 500 €
Tyyppi:	Kerrostalo (Huoneisto)	Neliöhinta:	573,53 € / m ²
Omistusmuoto:	Omistusasunto	Yhtiövastike:	137,31 € / kk (Hoitovastike 123,76 € / kk ja muut vastikkeet)
Huoneistoselitelmä:	1h , kk , s	Vesimaksu:	15,00 € / hlö / kk
Huoneita:	Yksiö	Autopaikkamaksu:	3,00 € / kk
Asuintilojen pinta-ala:	34,0 m ²	Lisätietoja maksuista:	Autokatosvuokra 5,00 €/kk
Kokonaispinta-ala:	34,0 m ²		
Lisätietoja pinta-alasta:	yhtiöjärjestyksen mukainen, isännöitsijäntodistuksen mukainen		
Kerrokset:	3/3		
Rakennusvuosi:	1984		
Käyttöönottovuosi:	1984		
Vapautuminen:	Muu ehto, AHVL:n mukaan		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Parveke:	Asunnossa on parveke
Parvekkeen kuvaus:	Parveketyyppi: ulostyönnetty Ilmansuunta: etelään
Asuntoon kuuluu:	Pistokepaikka
Asunnon kunto:	Hyvä
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Kaukolämpö

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaalit: betoni, tiili
Katto:	Kattotyyppi: tasakatto Kate: Huopa
Keittiön kuvaus:	Lattiamateriaalit: parketti Seinämateriaalit: maalattu Varusteet: liesituuletin Liesi: sähköliesi Jääkaappi ja pakastin: jääkaappi/pakastin
Kylpyhuoneen kuvaus:	Seinämateriaali: tapetti Lattiamateriaali: muovi Varusteet: peili, pesukoneliitäntä, suihku, wc
Saunan kuvaus:	Seinämateriaalit: puu Sähkökiuas
Olohuoneen kuvaus:	Alkovi Lattiamateriaalit: parketti Seinämateriaalit: tapetti

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	<i>Asunto-osakeyhtiö Pieksämäen Jäppiläntie 8</i>
Isännöitsijän yhteystiedot:	Pieksämäen Isännöintitoimi Oy Mika Pesonen 0400-409898 Torikatu 7, 76100 Pieksämäki toimisto@isannointitoimi.fi
Huolto:	Kivi- ja Laatta K.Tyrväinen
Taloyhtiöön kuuluu:	Väestönsuoja, Talopesula/itsepalvelupesula, Kellarikomero, Urheiluvälinevarasto, Kuivaushuone
Taloyhtiön autopaikat:	Autokatospaikkoja: 7
Tehdyt remontit:	Parvekeremontti 2007. Ikkunoiden huoltomaalaus 2011. Lämmönsiirrin uusittu 2011. Pää- ja varaston ovet 2013. Porrashuoneiden ja yleisten tilojen valaistus muutettu LED valoiksi 2015. Ilm.kanavien nuohous ja vesikaluste tark. 2017. Rappukäytävien maalaus 2018. Etupihan kivetykset 2018. Lukostot vaihdettu Ilog järjestelmään 2020.
Energialuokka:	F (2013)
Tontin koko:	2 676,4 m ²
Tontin omistus:	Oma
Kaavoitustiedot:	Pieksämäen kaupunki

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Palvelut: Kontiupuiston palvelut. Kauppa vieressä.
-----------	--

Muut lisätiedot

Auton säilytys: Tarkistetaan isännöitsijältä tilanne ennen kauppaa
Pihalla pistokepaikkoja

Näkymät: Etelään

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.